



STUDIO GIOTTO *architettura & urbanistica*

Arch. F. Calgaro - Arch. G. Ghinello

Piazza Martin Luther King, 26 - 35030 RUBANO (PD)

Tel.: 049.635498 - Fax: 049.8979603 - info@studiogiottoassociato.com

E-mail: tecnico@studiogiottoassociato.com

P.E.C.: studio.giotto@pec.it

C U R R I C U L U M

Arch. GIANCARLO GHINELLO e Arch. FRANCESCO CALGARO

titolari dell'Associazione Professionale denominata "STUDIO GIOTTO"

Dicembre 2019

35030 Rubano (Padova) – Piazza Martin Luther King, 26

Tel.: 049.635498 – Fax: 049.8979603

E-mail: info@studiogiottoassociato.com – tecnico@studiogiottoassociato.com

PEC: studio.giotto@pec.it

CURRICULUM VITAE e PROFESSIONALE

degli Architetti **GIANCARLO GHINELLO** e **FRANCESCO CALGARO**

titolari dell'**Associazione Professionale denominata "STUDIO GIOTTO"**

35030 Rubano (Padova) – Piazza Martin Luther King, 26
Tel: 049.635498 – Fax: 049.8979603 – E-mail: info@studiogiottoassociato.com –
tecnico@studiogiottoassociato.com – PEC: studio.giotto@pec.it

PROFILO DELL'ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE

PROFILO DELL'ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE

Arch. Francesco Calgari (CLG FNC 61R01 L947F) nato a Villafranca Padovana (PD) il 01 Ottobre 1961, residente a Selvazzano Dentro in Via S. Rita 3 – Arch. Giancarlo Ghinello (GHN GCR 61A30 H625Y) nato a Rubano (PD) il 30 Gennaio 1961, residente a Selvazzano Dentro in Viale della Repubblica 20/D; nella loro qualità di liberi professionisti iscritti all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Padova dal 01.03.1988 rispettivamente con i numeri 920 e 921 esercitano la libera professione in forma associata come Architetti titolari dell'Associazione Professionale denominata "STUDIO GIOTTO" con sede in Rubano (PD) in Piazza Martin Luther King 26 - Partita IVA: 02180640282 - Telefono: 049.635498 – Fax: 049.8979603 – E-mail: info@studiogiottoassociato.com – tecnico@studiogiottoassociato.com – PEC: studio.giotto@pec.it – operando nel campo dell'architettura e dell'urbanistica.

Architetto Giancarlo Ghinello

PROFILO

- Nato a Rubano (PD) il 30 gennaio 1961.
- Laureato in Architettura presso l'Istituto Universitario di Architettura di Venezia (IUAV) con Tesi di Progettazione Urbanistica inerente la "*Riquilificazione urbanistica ed edilizia delle Riviere del Centro Storico di Padova*" - Relatore Prof. Arch. Marcello Mamoli - Laboratorio di Progettazione Urbanistica diretto dal Prof. Arch. Franco Mancuso: anno 1987.
- Abilitato alla professione di Architetto con Esame di Stato sostenuto a Venezia nel 1987.
- Iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Padova dal 01.03.1988 con il n. 921.
- Dal 1980 al 1985 presta attività di pratica professionale presso lo "Studio Ingegneria e Architettura" di Padova.
- Dal 1985 al 1987 presta la sua opera come componente di una Società di Servizi applicati all'esecuzione di studi edilizi - urbanistici e di arredo urbano in genere.
- Dal 1988 esercita la libera professione come Architetto all'interno dell'Associazione Professionale denominata "*Studio Giotto*", con sede in Rubano (PD), operando esclusivamente nel campo dell'Architettura, dell'Urbanistica e dell'Ingegneria del Territorio (generale – settore opere pubbliche).
- Dal 2002 sino a luglio 2004 ha fatto parte della Commissione Edilizia del Comune di Saccolongo (PD).
- Nel 2003 ha fatto parte, quale componente esperto, della Consulta per i Lavori Pubblici del Comune di Veggiano (PD).
- Inserito (2003) nell'elenco dei consulenti e dei prestatori di servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria nel settore dei lavori pubblici, difesa del suolo e protezione civile della Regione Veneto (comp. ragg. prof.).

Co-Progettista incaricato dalla **Provincia di Padova – Pianificazione Territoriale e Urbanistica**: per la redazione dei Piani di Assetto del Territorio Intercomunale (PATI) per l'area del Cittadellese (PATI Medio Brenta 8 Comuni), PATI Colli Euganei (12 Comuni), PATI Monselicense (8 Comuni) – Progettazione urbanistica ed elaborazione cartografica su adeguato supporto informatico - gruppo di lavoro multidisciplinare (D.G.P. n. 579/2005) – Coordinamento – Service cartografico dei Piani di Assetto del

Territorio Intercomunali PATI del Medio Brenta, Camposampierese, Colli Euganei, Montagnanese, Estense, Monselicense, Conselvano e Saccisica.

Sempre per la **Provincia di Padova – Pianificazione Territoriale e Urbanistica**:

- “Portale del Territorio della Bassa Padovana” – Patti Territoriali della Bassa Padovana – Reperimento ed elaborazione dati per la catalogazione delle zone produttive della Bassa Padovana – trasposizione su supporto informatico di tipo GIS dei dati urbanistici relativi agli insediamenti;
- Prima verifica di coerenza – coordinamento delle politiche territoriali a scala provinciale: espletamento delle azioni coordinate con la Regione finalizzate alla coerenza tra il P.T.R.C., il P.T.C.P. ed i P.A.T.I.;
- Attività di coordinamento tecnico-scientifico del tavolo di lavoro finalizzato alla formazione del Piano Regolatore Comunale delle Acque;
- Attività di coordinamento tecnico-scientifico del tavolo di lavoro finalizzato alla formazione di una proposta normativa da assumere nei PAT relativamente alla classificazione degli allevamenti zootecnici intensivi, zone di rispetto;
- Attività di aggiornamento tecnico del P.T.C.P. consistente in: controdeduzione alle osservazioni; recepimento strategie di progetto di livello provinciale contenute nei PATI; recepimento delle indicazioni del Tavolo Regionale delle Province; revisione del Quadro Conoscitivo del P.T.C.P.; creazione delle tavole del progetto in ambiente G.I.S.;
- Partecipazione al MIPIM 2009 di Cannes: elaborazione materiale espositivo – filmato multimediale – da esporre nello stand fieristico;
- Integrazione delle “Linee guida e metodologiche operative per la redazione dei PAT dei Comuni della Provincia di Padova” con riferimento ai nuovi istituti introdotti dalla L.R. n. 11/2004 (perequazione urbanistica, credito edilizio, accordi di programma, accordi pubblico-privato, compensazioni) – incarico in corso di svolgimento.

ESPERIENZE DI PARTECIPAZIONE A PROGETTI DI COOPERAZIONE TERRITORIALE EUROPEA (PRECEDENTI PROGRAMMI INTERREG)

Community Initiative INTERREG IIIB (2000-2006)
CENTRAL ADRIATIC DANUBIAN SOUTH-EASTERN EUROPEAN SPACE
(CADSES)
APPLICATION FORM
RDA – Net CEDA2 – Reconversion Strategies
Città di Spisska Nova Ves
(Slovacchia)

COMUNITA' EUROPEA – Interreg IIIa
PROGETTO APLOMB
SVILUPPO DI AREE ED INFRASTRUTTURE LOGISTICHE IN AREE INDUSTRIALI RICONVERTITE
realizzazione di un set di azioni per riconvertire e riqualificare le aree industriali dei Paesi partners in aree logistiche
Caso di Studio: Strategia del settore merci: programmazione e pianificazione
Proposte per uno sviluppo sostenibile della Bassa Padovana
Linee guida per la progettazione di insediamenti per la logistica e l'outsourcing

Architetto Francesco Calgaro

PROFILO

- Nato a Villafranca Padovana (PD) il 01 ottobre 1961
- Laureato in Architettura presso l'Istituto Universitario di Architettura di Venezia (IUAV) con Tesi di Progettazione Urbanistica inerente la "Riqualificazione urbanistica ed edilizia delle Riviere del Centro Storico di Padova" - Relatore Prof. Arch. Marcello Mamoli - Laboratorio di Progettazione Urbanistica diretto dal Prof. Arch. Franco Mancuso: anno 1987.
- Abilitato alla professione di Architetto con Esame di Stato sostenuto a Venezia nel 1987.
- Dal 1980 al 1985 presta attività di pratica professionale presso lo "Studio Ingegneria e Architettura" di Padova.
- Dal 1985 al 1987 presta la sua opera come componente di una Società di Servizi applicati all'esecuzione

di studi edilizi - urbanistici e di arredo urbano in genere.

- dal 1988 esercita la libera professione come Architetto all'interno dell'Associazione Professionale denominata "*Studio Giotto*", con sede in Rubano (PD), operando esclusivamente nel campo dell'Architettura, dell'Urbanistica e dell'Ingegneria del Territorio (generale – settore opere pubbliche).
- Sino al 1992 ha fatto parte della Commissione Edilizia del Comune di Agna (PD).
- Sino al 2001 ha fatto parte della Commissione Edilizia del Comune di Saccolongo (PD).
- Dal 1999 fino al 2003 ha fatto parte del C.d.A. dell'Ente di Bacino "Padova 2".
- Dal novembre 2003 fa parte dell'elenco dei consulenti e dei prestatori di servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria nel settore dei lavori pubblici, difesa del suolo e protezione civile della Regione Veneto (componente raggruppamento temporaneo di professionisti).
- Dal 2004 al 2009 ha fatto parte della Commissione Edilizia del Comune di Galzignano Terme (PD).
- Dal 2004 al 2013 ha fatto parte della Commissione Edilizia Integrata (esperto ambientale) del Comune di Teolo (PD).
- Dal 2004 al 2009 ha fatto parte della Commissione provinciale per la Valutazione di Impatto Ambientale (V.I.A.) della Provincia di Padova.

ATTIVITA' SPERIMENTALE DELLO STUDIO GIOTTO

A. PARTECIPAZIONE A CONCORSI DI IDEE.

- 1988 Concorso regionale di idee per la riqualificazione del Centro Torreglia.
Comune di Torreglia (Pd).
Mostra dei progetti: Sala la Perla di Torreglia; 1988.
Catalogo della mostra.
- 1988 Concorso nazionale di idee per la sistemazione urbanistica del "Bosco dei Frati".
Comune di Monselice (Pd).
- 1988 Concorso regionale di idee per la costruzione di una palestra polivalente e altre attrezzature a San Martino di Lupari.
Comune di San Martino di Lupari (Pd).
Secondo premio.
- 1997 Concorso regionale di idee per la progettazione di un complesso scolastico elementare con strutture annesse quali palestra polivalente 200 spettatori e auditorio polivalente 500 spettatori.
Comune di Vigonovo (Ve)
Quarto classificato – primo segnalato.
- 2002 Concorso di progettazione per la realizzazione dei magazzini generali del conselvano.
Terzo classificato.
- 2004 Comune di Schio (VI): Concorso di progettazione per il disegno degli spazi aperti e per la realizzazione di un nuovo auditorium e di un edificio per servizi nel Campus dei Licei (in corso di attività).
- 2004 Comune di Albignasego (PD): Concorso di idee per la riqualificazione e arredo urbano del centro di Albignasego.
- 2005 Comune di Maserà (PD): Concorso di idee Concorso di idee per la riqualificazione urbanistica di Piazza Bertipaglia in località Bertipaglia - Progetto segnalato.
- 2013 Comune di Rubano (PD): Concorso di idee Concorso di idee per la riqualificazione dell'area centrale di Rubano (Padova).
- 2017 Comune di Riccione: "Concorso di progettazione rigenerare la scula panoramica procedura aperta in

due fasi per la realizzazione di una scuola primaria nel Comune di Riccione”.

2018 Concorso di Progettazione in due gradi “Teatro comunale e parco pubblico nel Comune di Albignasego”.

2018 UNIONE DEI COMUNI DELLA ROMAGNA FORLIVESE – UNIONE MONTANA: “Concorso di Progettazione Nuova Scuola dell’Infanzia di Modigliana” (FC).

B. PRINCIPALE ATTIVITA' PROFESSIONALE DEI PROFESSIONISTI ASSOCIATI NELLO STUDIO GIOTTO

❖ ***Durante il periodo di pratica professionale e collaborazione con lo "Studio Ingegneria e Architettura" i titolari acquisiscono esperienza nella progettazione di opere pubbliche quali:***

Edilizia militare: Nuova caserma dei Carabinieri del comune di Galzignano Terme (PD)

Edilizia scolastica in genere: scuole medie Comuni di: Casale di Scodosia - Loreggia - Cervarese S. Croce – Villafranca Padovana - Noventa Padovana – Polverara; Scuole elementari e materne: Monselice – Villafranca Padovana - Piombino Dese.

Edilizia e tecnica degli Impianti sportivi: palestre di Cervarese S.Croce - Tribano - Torreglia - Teolo - Polverara.

Tecnica e progettazione urbanistica: P.R.G. Comuni di: Veggiano - Teolo - Agna – Casale di Scodosia - Polverara – Noventa Padovana.
P.P.A.: Montegrotto T.
P.I.P.: Monselice.
P.P. : Cittadella.

Restauro: Municipio di Vo' Euganeo – Chiesa di Valnogaredo.

Opere idrauliche: rete fognaria globale di Montegrotto Terme – Cervarese S.C. - Vo' Euganeo.
acquedotto rurale Piacenza D'Adige e Polverara.

Opere stradali: Comuni di Torreglia - Teolo - Polverara – Piazzola sul Brenta.

Opere di arredo urbano: Comune di Montegrotto T.- Galzignano T. – Valsanzibio con recupero complesso monumentale Ninfeo di Diana.

❖ ***Durante l'esercizio della libera professione come Architetti associato nello "Studio Giotto – architettura e urbanistica" operano nei seguenti settori:***

Edilizia residenziale: Ville private - complessi a schiera in aree P.E.E.P. – edifici misti residenziali-commerciali - residence - ecc..

Edilizia commerciale: Edifici direzionali - edifici commerciali – centri di vendita polivalenti e integrati.

Edilizia artigianale: Strutture artigianali isolate ed a schiera.

Strutture ricettive private: Nuove costruzioni, ristrutturazioni ed ampliamenti di strutture alberghiere termali - reparti cure e riabilitazione (piscine termali e strutture di servizio): Hotel Olimpia a Montegrotto Terme, Hotel Milano ad Abano Terme.
Ristrutturazione ed ampliamento Hotel Venice Resort – Tessera (VE).

Edifici religiosi: Ristrutturazione globale e messa a norma complesso parrocchiale di San Fidenzio a Sarmeola; studio di inserimento urbanistico e progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva della nuova torre campanaria della

Chiesa S. Fidenzio;

Coordinamento e progettazione architettonica inerente al tema "scultura sul prato" per la realizzazione di edicole religiose a custodia di immagini sacre su aree pubbliche (Comune di Rubano - Vie: Bacchiglione - Gatari – Vicolo della Provvidenza);

Complesso parrocchiale di Bosco di Rubano: studio di sistemazione generale del complesso (casa canonica, centro parrocchiale, scuola materna) e coordinamento intervento di messa a norma della scuola materna;

Complesso parrocchiale Duomo e Oratorio di Montegrotto Terme: progetto di manutenzione straordinaria degli immobili e coordinamento intervento di messa a norma degli stessi;

Complesso parrocchiale di San Fidenzio (Sarameola di Rubano): progettazione nuovi spazi di aggregazione e socializzazione

Edilizia cimiteriale:

Tomba di Famiglia nel Cimitero Maggiore di Saccolongo (Famiglia Merciai; Famiglia Ferrari – Pontello);

Tomba di Famiglia nel Cimitero Maggiore di Montegrotto Terme (Famiglia Iovini).

Comune di Gazzo (PD) – Lavoro Pubblico: ampliamento dei Cimiteri comunali – Descrizione del servizio: redazione di uno studio di fattibilità tecnico-economica – Periodo di svolgimento del servizio: 2019

Restauri – recupero edifici

produttivi di valenza storica: Edifici privati vincolati di particolare pregio architettonico siti nei centri storici di Padova (proprietà Avv. Dalla Costa), Venezia (proprietà Dr. Urbani) e Verona (proprietà Nike);

Cartura Sviluppo s.r.l.: Comune di Cartura (PD) – intervento di restauro e risanamento conservativo edificio avente caratteristiche di archeologia protoindustriale, con relative urbanizzazioni, inserito nel Piano di Lottizzazione artigianale-direzionale “Ex Distillerie Montesi”;

Comune di Veggiano: intervento di ricomposizione e trasformazione spazi interni con modifica delle strutture e dei caratteri distributivi ex plesso scolastico comunale in frazione S. Maria;

Comune di Vigonza: risanamento strutturale dell'ex scuola elementare di Codiverno.

Cosecon s.p.a.: Comune di Cartura (PD) – Docup 2000-2006 – recupero fabbricato Ex Distillerie Montesi I° stralcio (progetto definitivo – esecutivo); II° stralcio (progetto definitivo – DD. LL.) – III° stralcio (progetto definitivo – esecutivo – DD. LL.) – IV° stralcio (progetto definitivo a base di appalto integrato);

Cosecon s.p.a.: Comune di Cavarzere (VE) – Docup 2000-2006 – assistenza alla DD. LL. per l'esecuzione dei lavori di recupero edilizio “Edificio 5” – opere di urbanizzazione – nuovo scalo merci ferroviario;

Cosecon s.p.a.: Comune di Taibon Agordino (BL) – recupero edificio industriale dismesso (progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, DD.LL.).

Plessi Scolastici – Centri assistenziali operativi:

Comune di Conselve: intervento di ampliamento con ricavo nuovi spazi didattici polivalenti pertinenti alla scuola elementare D. Valeri - progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, DD.LL., misure e contabilità;

Croce Verde di Padova: direzione dei lavori, misure e contabilità ampliamento della Sede centrale padovana;

Casa di Riposo “F. Beggiano” – Conselve (PD): intervento di ricomposizione architettonica mediante ristrutturazione edilizia finalizzata a ricavare alloggi per persone autosufficienti (ex Mondì): progetto preliminare, definitivo, esecutivo, DD.LL., misure e contabilità (in corso di esecuzione);

Casa di Riposo “F. Beggiano” – Conselve (PD): intervento di ricomposizione architettonica mediante ristrutturazione edilizia (ex Franzolin) – progetto preliminare per pratica edilizia;

ANFFAS Onlus di Monselice (PD): intervento di riabilitazione edificio esistente mediante ristrutturazione edilizia (centro diurno per la disabilità –

CEOD) - primo e secondo stralcio - progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, DD.LL., misure e contabilità;

Comune di Carmignano di Brenta (PD): Nuovo Polo Scolastico località Capoluogo – Studio di Fattibilità – Progetto Preliminare primo stralcio;

Comune di Carmignano di Brenta (PD): Polo Scolastico Polifunzionale – procedure di formazione del Piano Guida di coordinamento esecutivo e struttura tecnico-giuridica dell'accordo procedimentale occorrente alla preventiva messa in disponibilità delle aree di valenza pubblica;

Comune di Carmignano di Brenta (PD): nuovo Polo Scolastico Comunale – primo stralcio – scuola materna: progettazione preliminare e definitiva (componente raggruppamento temporaneo);

Comune di Carmignano di Brenta (PD): nuovo Polo Scolastico Comunale – primo stralcio – scuola materna: progettazione esecutiva – Direzione dei Lavori – Misure e contabilità – Assistenza al collaudo;

Comune di Carmignano di Brenta (PD): piano straordinario denominato “Scuole Sicure” – adeguamento Scuola Secondaria di Primo Grado Ugo Foscolo – progetto delle opere di riqualificazione e messa in sicurezza del plesso scolastico – revisione globale relativa alle opere edili progetto esecutivo;

Comune di Galzignano Terme (PD): Ristrutturazione, ampliamento ed adeguamento normativo del Centro Polifunzionale “A. De Giovanni” per la realizzazione di una struttura di centro diurno e riabilitazione a ciclo continuativo per anziani non autosufficienti e disabili (RSA 120 posti) – Project Financing – art. 37/bis, c. 2, L. 109/94 e s.m.i. – studio di fattibilità; progetto preliminare, definitivo ed esecutivo per conto del Promotore;

Comune Meolo (VE): Realizzazione di un Centro di Servizi con annesso Centro Diurno per anziani non autosufficienti (P.F. art. 153 e segg. D. Lgs. n. 163/2006): inquadramento territoriale e ambientale; studio di fattibilità; progetto preliminare, definitivo ed esecutivo – incarico da parte RTI;

AULSS 16 PD – Dipartimento Interaziendale di Area Tecnica UOS Gestione Lavori Pubblici: recupero ad uso sanitario (Distretto) del piano terra ex sede Scuole Elementari in Comune di Saonara (PD) – località Villatora;

Comune di Erbezzo (VR): realizzazione di una nuova struttura socio assistenziale Centro di Servizi per persone anziane non autosufficienti - progetto preliminare e definitivo;

Comune di Modigliana (FC) – Lunazzurra Coop. Soc.: Residenza per Anziani non Autosufficienti “Casa Protetta Madonna del Cantone” – intervento di adeguamento strutturale e normativo finalizzato all'accreditamento regionale definitivo per n. 40 posti letto – progetto preliminare generale – primo stralcio progetto definitivo / esecutivo, opere in corso di esecuzione – secondo stralcio (solo opere, compreso impianti e strutture in C.A.).

Comune di Gruaro (VE) – Residenza Gruaro S.R.L./Codess Sociale (PD): Centro di Servizi per persone anziane non autosufficienti Residenza Gruaro – procedure di accreditamento regionale – procedura di ampliamento posti – Azienda U.L.S.S. 10 – 120 posti letto.

Comune di Limena (PD) – Folvet S.R.L./Serse S.R.L.: Servizi integrati di interesse pubblico aventi natura socio-assistenziale di alta rilevanza per la comunità - Centro di Servizi per persone anziane non autosufficienti: attività di coordinamento e di consulenza in fase di pianificazione (accordo pubblico-privato in variante al P.R.G.-P.I.) e di programmazione / esecuzione - 120 posti letto.

Comune di Rivignano (UD) – Codess Sociale (PD): Centro Servizi per Anziani “Residence Happy Senior”: attività di coordinamento (tecnico-specialistico, procedurale, rapporti con gli Enti interessati, consulenza e assistenza tecnica per la formazione delle basi contrattuali) necessaria per la formazione dello stato documentale integrale, prodotto a cura del Contraente Generale proponente, attinente ai luoghi ed ai lavori di completamento occorrenti per consentire l'entrata in funzione del Centro.

Comune di Mogliano Veneto località Campocroce (TV) – Codess Sociale (PD): Centro di accoglienza temporanea per profughi “Centro Selene” – attività tecnica di assistenza e supporto.

Comune di Casaleone (VR) – Codess Sociale (PD): “Centro di accoglienza

cittadini stranieri richiedenti protezione internazionale” – attività tecnica di assistenza e supporto.

Comune di San Bonifacio (VR) – Codess Sociale (PD): “Comunità educativa per minori” – attività tecnica di assistenza e supporto con redazione dello studio di fattibilità per una nuova sede.

Comune di Conselve (PD) – Codess Sociale (PD): “Comunità Educativa Riabilitativa Il Sole” – programmazione / esecuzione intervento di messa a norma e adeguamento funzionale.

Comune di Gazzo (PD) – Scuola Secondaria di I° Grado “Jacopo Tintoretto” – Intervento di manutenzione straordinaria – Efficientamento energetico ed adeguamento alla normative in materia di sicurezza del plesso scolastico – progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione dei lavori, misure e contabilità, certificato di regolare esecuzione.

Centrale Unica Di Committenza Unione Comuni Modenesi Area Nord (Amministrazione Aggiudicatrice)

Asp – Azienda Pubblica di Servizi alla Persona dei Comuni Modenesi Area Nord (Stazione Appaltante / Committente):

affidamento dell’incarico di progettazione definitiva esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori, relazione geologica e geotecnica, accatastamento finale, relativo all’intervento di costruzione di una microresidenza per anziani nel Comune di Camposanto (MO) – R.T.P. ruolo: mandante (progettazione architettonica)

Comune di Mogliano Veneto – CODESS SOCIALE ONLUS (PD)

Comunità Educativa Riabilitativa per Minori e Adolescenti (C.E.R.) denominata “La Darsena”.

Azione strategica: C.E.R.: ampliamento edificio esistente finalizzato all’aumento dei posti letto (da 8 a 10) – C.E.D.: nuova costruzione di una Comunità Educativa Diurna per minori e adolescenti (a completamento / integrazione del servizio offerto): attività di progettazione (urbanistico-architettonica) e coordinamento generale (attività di progettazione specialistica / Enti interessati) – Studio di Fattibilità – richiesta di parere preventivo (finalizzato alla condivisione dell’azione strategica proposta, quindi alla richiesta di inserimento nel Piano di Zona Azienda U.L.S.S. 2 Marca Trevigiana – Distretto di Treviso).

Comune di Istrana (TV) – Soggetto attuatore: CODESS SOCIALE ONLUS (PD) (Determ. n. 341 del 04.07.2018 di approvazione dell’aggiudicazione definitiva): realizzazione di un Centro Servizi per persone anziane non autosufficienti con ridotto/minimo livello assistenziale (1° livello): posti programmati 90 (S.R. 53 “Postumia” Km 47+650 – Via N. Sauro – P.I.: zona “Fb-s/1” Istrana Ovest)

L.R. n. 22/2002 (art. 7, comma 1, lett. b)) – Autorizzazione alla realizzazione e all’esercizio di Strutture Sanitarie e Socio Sanitarie che erogano prestazioni di assistenza residenziale a ciclo continuativo e/o diurno – D.G.R. n. 2067/2007 approvazione delle procedure per l’applicazione della D.G.R. n. 84 del 16.01.2007: attività di progettazione (co-progettazione urbanistica e architettonica) e coordinamento generale (attività di progettazione specialistica / Enti interessati).

Comune di Fiesse D’Artico (Città Metropolitana di Venezia) – VENETO RSA SRL (MI)

RESIDENZA LA SALUTE – Nuovo Centro di Servizi per Persone Anziane non autosufficienti

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA’ (SCIA)

per l’esercizio dell’attività di acconciatore / barbiere a servizio degli ospiti

Attività di consulenza e di supporto (di natura tecnica e procedurale)

Comune di Lavagno (VR) – VALORE VITA S.R.L. (VR) / CODESS SOCIALE ONLUS (PD)

Realizzazione di un Centro di Servizi per Anziani non autosufficienti, per complessivi 60 posti di I° livello di intensità assistenziale (“PUA Valore Vita” approvato con D.G.C. n. 18 del 23.01.2017)

Parere favorevole della Struttura di progetto Grandi Strutture Ospedaliere di Cura in merito alla realizzazione di un “Centro di Servizi per Anziani non

autosufficienti” (60 posti letto per persone anziane non autosufficienti e 60 posti letto per autosufficienti) – Autorizzazione alla realizzazione della struttura (L.R. n. 22/2002, art. 7, comma 1, lett. B) rilasciata dalla Direzione dei Servizi Sociali regionale con proprio provvedimento prot. n. 346017 del 10.08.2017: attività di progettazione (co-progettazione urbanistica e architettonica) e coordinamento generale (attività di progettazione specialistica / Enti interessati) finalizzata: 1) alla revisione del PUA al fine di creare un ambiente integrato – capace di ospitare anche una “Comunità Alloggio per Persone con disabilità”, nonché una “Comunità Educativa-Riabilitativa per minori e adolescenti” – ove le singole strutture socio-sanitarie e sociali aspirano ad un linguaggio formale unico ed interagiscono tra loro sul piano della complementarità; 2) alla riprogettazione architettonica dei plessi edilizi finalizzata all'aggiornamento dell'autorizzazione alla realizzazione, quindi alla messa in esercizio delle Strutture a partire dal Centro di Servizi per Anziani non autosufficienti.

Urbanistica

ed Edilizia Residenziale P.:

Piani di Lottizzazione: PL4 – PL6 – PL33 (Piano urbanistico coordinato con il nucleo 3 PEEP di Via Mascagni – Comune di Selvazzano Dentro sup. terr. Mq. 41.000);

Piani di Zona (aree PEEP): in Comune di Conselve su Piano Peep per un totale di 108 unità a schiera più quattro edifici in linea attuato mediante Associazione Temporanea degli assegnatari – coordinamento tecnico-esecutivo della mandataria per l'esecuzione delle opere di urbanizzazione e progettazione esecutiva e direzione dei lavori di n. 20 fabbricati residenziali; A.T.E.R. Provincia di Padova: sistema integrato di spazi superficiali adibiti a parcheggio e manovra in area urbana – quartiere “Palestro” (PD) – 10 fabbricati residenziali;

A.T.E.R. Provincia di Padova: programma integrato di riqualificazione urbana, edilizia ed ambientale del complesso di Via Anelli a Padova – progetto urbanistico ed architettonico definitivo del recupero fabbricati esistenti;

A.T.E.R. Provincia di Padova: studi fattibilità piano integrato intervento E.R.P. di Via Paradisi in Comune di Vigonza (PD);

A.T.E.R. Provincia di Padova: programma innovativo in ambito urbano denominato “Contratti di Quartiere II” – Comune di Montagnana denominato “Fiumicello” zona Borgo Frassine e Degora;

Comune di Vescovana (PD): variante conformativa e di assestamento esecutivo del Piano Particolareggiato del Centro di Vescovana (Studio Striolo & Fochesato progetto urbanistico - Studio Giotto progetto preliminare, definitivo ed esecutivo delle opere di urbanizzazione, DD.LL. misure e contabilità, C.R.E.);

Comune di Vescovana (PD) – Cosecon s.p.a. – A.T.E.R. di Padova: progettazione delle volumetrie edilizie abitative previste dalla variante conformativa al Piano Particolareggiato del Capoluogo di Vescovana;

A.T.E.R. Provincia di Treviso: progettazione urbanistica del P.E.E.P. in Comune di Resana (Tv);

Coordinamento e progettazione urbanistica PDL-PEEP Comune di Resana;

A.T.E.R. Provincia di Treviso: progettazione esecutiva delle opere di urbanizzazione P.E.E.P. in Comune di Resana (Tv) - coordinamento progettazione esecutiva opere di urbanizzazione PDL-PEEP Comune di Resana;

P.U.A. Integrato: residenziale con zone per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport, Comune di Saccolongo – località Montecchia;

1997: Prima Variante parziale P.R.G. Comune di Saccolongo;

1999: Seconda Variante parziale puntuale P.R.G. Comune di Saccolongo;

1999: Aggiornamento R.E. – Armonizzazione N.T.A. del P.R.G. (L.R. 37/1999) – Comune di Saccolongo (PD);

2002: Comune di Saccolongo: variante parziale di aggiornamento al P.R.G. vigente ai sensi della L.R. 24/85 e dell'art. 9 e 30 della L.R. 61/85;

2002: variante parziale al P.R.G. in raggruppamento temporaneo – Comune di Saccolongo (PD);

2003: P.R.G. Comune di Conselve: sevice tecnico verifica dimensionamento

intero P.R.G. (adeguamento Tav. 14 – armonizzazione con la base informatica territoriale comunale);

2004 Comune di Vigonza: predisposizione di un programma integrato in Via Paradisi con insediamenti di E.R.P.;

2004 Comune di Vigonza: redazione di una variante parziale al PRG ai sensi dell'art. 50 comma 4 LR 61/1985;

2004 Comune di Vigonza: redazione di una variante parziale al PRG ai sensi dell'art. 50 comma 9 LR 61/1985;

2004 Comune di Conselve – Cosecon s.p.a.: redazione del Piano Particolareggiato della z.t.o. D2 di espansione misto produttiva-commerciale-direzionale, in fregio alla S.R. 104 Monselice-Mare;

2004 Comune di Villafranca - Piano di Lottizzazione “Ponterotto” residenziale di iniziativa privata catalogato come “S.U.A. 25” nel P.R.G. del Comune di Villafranca Padovana (PD) – Via Ponterotto – Via Molini.

Comune di Conselve: Redazione nuovo sistema convenzionale per l'attuazione del quadrante sud-est della zona industriale;

Comune di Conselve: Redazione del Piano Guida di programmazione territoriale quadrante sud-est della zona industriale;

Comune di Conselve: Variante al PRG – zone di perequazione – nuova area per insediamenti produttivi-misti – aggiornamento stato di fatto;

Comune di San Giorgio in Bosco: variante parziale al P.R.G. vigente, ad oggetto la ricalibratura della zona “D” produttiva di Paviola;

Comune di San Giorgio in Bosco: variante parziale al P.R.G. vigente, ad oggetto la previsione di nuove aree per insediamenti residenziali e servizi connessi a definizione dei poli urbani esistenti (metodica perequata);

Comune di Vigonza: consulenza e service tecnico per la redazione di una variante parziale al P.R.G. (art. 50, c. 3, L.R. 61/85): introduzione della metodica perequata;

Comune di Conselve: Accordo di pianificazione coordinata di insediamenti produttivi (L.R. 35/2002) – V.A.S. – Incidenza idraulica (circa mq. 80.000);

Comune di Tribano: Accordo di pianificazione coordinata di insediamenti produttivi (L.R. 35/2002) – V.A.S. – Incidenza idraulica (circa mq. 350.000);

Comune di Agna: Variante Parziale al P.R.G. (art. 50, c. 3, L.R. 61/85) ampliamento della zona produttiva – Accordo di pianificazione coordinata di insediamenti produttivi (L.R. 35/2002) – V.A.S. – Incidenza idraulica;

Comune di Carmignano di Brenta: affidamento dell'incarico di natura urbanistica in merito all'elaborazione del “documento preliminare” all'adozione del PAT ai sensi della L.R. 23.10.2004 n. 11 “Norme per il Governo del Territorio”;

2006: Redazione Piano Urbanistico Attuativo residenziale (P.d.L.) denominato “San Bellino”- di iniziativa privata - catalogato come z.t.o. “C2/6” nel P.R.G. del Comune di Albignasego (PD) – zona significativa Mandriola – Ferri, Via San Bellino.

2007: Comune di Selvazzano Dentro (PD): P.P.E. perequato Viale Repubblica – Via Don Bosco – progettazione opere di urbanizzazione, DD.LL.

2008: Comune di Selvazzano Dentro (PD): P.P.E. n. 56 “*Selvazzano Centro*” – Piano Guida generale – Attuativo comparto funzionale 2/A.

2009: Comune di Grumolo delle Abbadesse (VI): Piano Particolareggiato denominato “Villapovera” in località Sarmego - Variante

2012: Comune di Grumolo delle Abbadesse (VI) – Variante al Piano Particolareggiato di Iniziativa Pubblica denominato “S.U.A. 3 – Centro Civico” – Comparto 1.

2014-2015: Comune di Treviso – San Fencesco Group s.r.l.: armonizzazione dell'azione pianificatoria locale in coerenza con la programmazione socio-assistenziale di zona, da concretizzare / attuare tramite specificazione del P.d.L. “Castellana 2” – S.R. 53 “Castellana”.

2014-2015: Comune di Monselice (PD) – Analisi preliminare inerenti l'area “Cristallo” e zone limitrofe, propedeutiche al P.d.R. di iniziativa Pubblica con riabilitazione e restauro conservativo del sistema murario di pianura (Comm. ST. Marten s.r.l.).

2015-2016: Comune di Selvazzano Dentro (PD): PEEP Via Forno - progetto urbanistico – progetto preliminare, definitivo, esecutivo opere di

urbanizzazione, progettazione definitiva-esecutiva I° edificio di n° 12 unità abitative.

2016: Comune di Caldogno (VI): P.U.A. "La Fornace" – Parco Commerciale.

2017: Comune di Saccolongo (PD) – REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA STRUTTURA RICETTIVA ALBERGHIERA (VILLAGGIO-ALBERGO / RESIDENZE TURISTICO-ALBERGHIERE) – ATTUAZIONE ZONA E1.2.1 – P.U.A. (art. 19, L.R. n. 11/2004 e s.m.i.)

Proponente: PAR 60 S.R.L. - Via Avogadro, 23 – 35030 Rubano (PD)

Pianificazione territoriale di cui alla L.R. n. 11/2004:

Co-Progettista incaricato dalla Provincia di Padova – Pianificazione Territoriale e Urbanistica: per la redazione dei Piani di Assetto del Territorio Intercomunale (PATI) per l'area del Cittadellese (PATI Medio Brenta 8 Comuni), PATI Colli Euganei (12 Comuni), PATI Monselicense (8 Comuni) – Progettazione urbanistica ed elaborazione cartografica su adeguato supporto informatico - gruppo di lavoro multidisciplinare (D.G.P. n. 579/2005) – Coordinamento – Service cartografico dei Piani di Assetto del Territorio Intercomunali PATI del Medio Brenta, Camposampierese, Colli Euganei, Montagnanese, Estense, Monselicense, Conselvano e Saccisica.

Sempre per la Provincia di Padova – Pianificazione Territoriale e Urbanistica:

- "Portale del Territorio della Bassa Padovana" – Patti Territoriali della Bassa Padovana – Reperimento ed elaborazione dati per la catalogazione delle zone produttive della Bassa Padovana – trasposizione su supporto informatico di tipo GIS dei dati urbanistici relativi agli insediamenti;
- Prima verifica di coerenza – coordinamento delle politiche territoriali a scala provinciale: espletamento delle azioni coordinate con la Regione finalizzate alla coerenza tra il P.T.R.C., il P.T.C.P. ed i P.A.T.I.;
- Attività di coordinamento tecnico-scientifico del tavolo di lavoro finalizzato alla formazione del Piano Regolatore Comunale delle Acque;
- Attività di coordinamento tecnico-scientifico del tavolo di lavoro finalizzato alla formazione di una proposta normativa da assumere nei PAT relativamente alla classificazione degli allevamenti zootecnici intensivi, zone di rispetto;
- Attività di aggiornamento tecnico del P.T.C.P. consistente in: controdeduzione alle osservazioni; recepimento strategie di progetto di livello provinciale contenute nei PATI; recepimento delle indicazioni del Tavolo Regionale delle Province; revisione del Quadro Conoscitivo del P.T.C.P.; creazione delle tavole del progetto in ambiente G.I.S.;
- Partecipazione al MIPIM 2009 di Cannes: elaborazione materiale espositivo – filmato multimediale – da esporre nello stand fieristico;
- Integrazione delle "Linee guida e metodologiche operative per la redazione dei PAT dei Comuni della Provincia di Padova" con riferimento ai nuovi istituti introdotti dalla L.R. n. 11/2004 (perequazione urbanistica, credito edilizio, accordi di programma, accordi pubblico-privato, compensazioni) – incarico in corso di svolgimento.

PRG-PI (stesura in formato .shp)

1. Carmignano di Brenta (PD)
2. San Giorgio in Bosco (PD)
3. Monselice (PD – supervisione e coordinamento generale)
4. Polverara (PD)
5. Conselve (PD)
6. Tribano (PD)
7. Arquà Petrarca (PD)
8. San Pietro in Gu (PD)
9. Vescovana (PD)
10. Istrana (TV)
11. Meolo (TV)
12. Maserà di Padova (PD)
13. Comune di Erbezzo (VR)

PATI – PAT – PI per i quali è stato ottenuto l'incarico:

14. Comune di Arquà Petrarca (PD) – PAT (incarico in itinere)
15. Comune di Candiana (PD) – PAT (incarico in itinere)
16. Comune di Grantorto (PD) – PAT (incarico in itinere)
17. Comune di Vescovana (PD) – PAT (incarico in itinere)
18. Comune di Carmignano di Brenta (PD) – Primo P.I. (componente R.T.P. – incarico in itinere)
19. Comune di San Pietro in Gu (PD) – Primo P.I. (componente R.T.P. – incarico in itinere)
20. Comune di Gazzo (PD) – Primo P.I. (incarico in itinere)

PATI – PAT – PI ultimati e adottati / approvati:

1. Provincia di PD – PATI Medio Brenta
2. Provincia di PD – PATI Monselicense
3. Comuni di Mareno di Piave, Santa Lucia di Piave, Vazzola (TV) – PATI
4. Comune di Agna (PD) – PAT
5. Comune di San Giorgio in Bosco (PD) – PAT
6. Comune di Istrana (TV) – PAT
7. Comune di Carmignano di Brenta (PD) – PAT
8. Comune di Dueville (VI) – PAT
9. Comune di Monselice (PD) – PAT
10. Comune di San Pietro in Gu (PD) – PAT
11. Comune di Tribano (PD) – PAT
12. Comune di Polverara (PD) – PAT
13. Comune di Limena (PD) – PAT
14. Comune di Dueville (VI) – primo PI
15. Comune di Istrana (TV) – Var. 1 al PI (primo PI)
16. Comune di Dueville (VI) – Var. 2 al PI
21. Comune di Campodoro (PD) – PAT (incarico in itinere)
17. Comune di Cadoneghe (PD) – Var. 4 al PI
22. Comune di Istrana (TV) – Var. 3 al PI
18. Comune di Vazzola (TV) – PAT (incarico in itinere)
19. Comune di Gazzo (PD) – PAT (incarico in itinere)
20. Comune di Maserà (PD) – Var. 5 al PI

Piano Energetico e Ambientale Comunale (P.E.A.C.)

1. Comune di Carmignano di Brenta (PD) (R.T.P.)

Variante ai sensi dell'art. 35, c. 2, L.R. n. 11/2010 (Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni del Patrimonio Immobiliare Comunale)

1. Comune di Erbezzo (VR): Variante n. 07 al P.R.G. – attività di supporto all'U.T.C.
2. Comune di Erbezzo (VR): Variante n. 08 al P.R.G. – attività di supporto all'U.T.C.

"Varianti verdi" per la riclassificazione di aree edificabili (ex art. 7 L.R. 4/2015):

1. Comune di Carmignano di Brenta (PD)
2. Comune di Polverara (PD)
3. Comune di Gazzo (PD)
4. Comune di Vescovana (PD)
5. Comune di San Pietro in Gu (PD)
6. Comune di Istrana (TV)
7. Comune di Meolo (VE)
8. Comune di Arquà Petrarca (PD)
9. Comune di Erbezzo (VR)
10. Maserà di Padova (PD)

Adempimenti in materia di Commercio – adeguamento ai criteri di pianificazione di cui all'art. 2 del Reg. n. 1/2013 (indirizzi per lo sviluppo del sistema commerciale – L.R. n. 50/2012 e Reg. n. 1/2013):

1. Comune di Carmignano di Brenta (PD)
2. Comune di Polverara (PD)
3. Comune di Gazzo (PD)
4. Comune di Vescovana (PD)

5. Comune di San Pietro in Gu (PD)
6. Comune di Istrana (TV)
7. Comune di Meolo (VE)
8. Comune di Arquà Petrarca (PD)
9. Comune di Candiana (PD)
10. Comune di Erbezzo (VR)

Adempimenti in materia di disposizioni per il contenimento del consumo di suolo – di cui alla L.R. n. 14/2017 (art. 4, comma 5 e art. 13, comma 9):

1. Comune di Carmignano di Brenta (PD)
2. Comune di San Pietro in Gu (PD)
3. Comune di Grantorto (PD)
4. Comune di Campodoro (PD)
5. Comune di Gazzo (PD)
6. Comune di Limena (PD)
7. Comune di Meolo (VE)
8. Comune di Istrana (TV)
9. Comune di Arquà Petrarca (PD)
10. Comune di Erbezzo (VR)
11. Comune di Vescovana (PD)
12. Comune di Maserà di Padova (PD)

P.A.T. – variante di adeguamento alla L.R. n. 14/2017

(comb. disp. art. 13, c. 10 – art. 14, c. 1, lett. a) o b), L.R. n. 14/2017)

1. Comune di Carmignano di Brenta (PD)
(R.T.P. – componente)
2. Comune di Grantorto (PD)
(gruppo lavoro multidisciplinare)
3. Comune di San Pietro in Gu (PD)
(gruppo lavoro multidisciplinare)
4. Comune di Vescovana (PD)
(gruppo lavoro multidisciplinare)
5. Comune di Istrana (TV)
(gruppo lavoro multidisciplinare)
6. Comune di Gazzo (PD)
(gruppo lavoro multidisciplinare)
7. Comune di Erbezzo (VR)
(gruppo lavoro multidisciplinare)

Adeguamento dello strumento urbanistico comunale: Regolamento Edilizio Comunale (R.E.C.) al R.E.T. e relative N.T.A. / N.T.O. – RECRE

(secondo le disposiz. di cui all'art. 48 ter, L.R. n. 11/2004 e con le procedure previste dall'art. 13, c. 10 – art. 14, c. 1, lett. a) o b), L.R. n. 14/2017)

1. Comune di Carmignano di Brenta (PD)
(R.T.P. – componente)
2. Comune di Grantorto (PD)
(gruppo lavoro multidisciplinare)
3. Comune di San Pietro in Gu (PD)
(gruppo lavoro multidisciplinare)
4. Comune di Vescovana (PD)
(gruppo lavoro multidisciplinare)
5. Comune di Istrana (TV)
(gruppo lavoro multidisciplinare)
6. Comune di Gazzo (PD)
(gruppo lavoro multidisciplinare)
7. Comune di Erbezzo (VR)
(gruppo lavoro multidisciplinare)

Accordi Negoziali urbanistici (art.li 6 e 7 L.R. n. 11/2004 - Art. 32 L.R. n. 35/2001): linee guida (criteri e modalità)

- Provincia di Padova
- Comune di Limena (PD)
- Comune di Polverara (PD)
- Comune di Grantorto (PD)
- Comun di Istrana (TV)

- Comune di Monselice (PD)
- Comune di Cadoneghe (PD) – revisione

Accordi Negoziali
(art.li 6 e 7 L.R. n. 11/2004 –
Art. 32 L.R. n. 35/2001)

Comune di Candiana (PD) - Z.T.O. D1.2 – D3 – Viabilità – Parcheggi - Accordo procedimentale con i soggetti privati - P.d.L. denominato “Progetto Candiana – I° stralcio” – opere infrastrutturali (nuova rotonda sulla S.R. 104 “Monselice – Mare” – altro).

Comune di Barbarano Vicentino (VI) – Ditta Giaretta: - progettazione integrata concernente interventi di trasformazione urbanistica ed edilizia, compreso gli interventi di riqualificazione urbanistica, edilizia ed ambientale, da attuarsi anche attraverso accordi tra il soggetto privato e il Comune di Barbarano Vicentino - compreso gli accordi di programma - ai fini di assumere nella pianificazione comunale proposte di progetti e di iniziative di rilevante interesse pubblico, programmi d'intervento ed eventuali opere pubbliche;

Comune di Dueville (VI): P.A.T. - servizi supplementari di coordinamento delle azioni propedeutiche e derivanti dalla conclusione degli accordi necessari per la realizzazione del “NUOVO CENTRO EQUESTRE DI LIVELLO INTERNAZIONALE PER VICENZA ED IL VENETO” (L.S. n. 241/1990, art. 11 e s.m.i. - D. Lgs. n. 267/2000, art. 34 - L.R. n. 11/2004, art.li 6 e 7) - ACCORDI TRA SOGGETTI PUBBLICI E PRIVATI (art. 6 L.R. n. 11/2004) - ACCORDO DI PROGRAMMA (art. 7 L.R. n. 11/2004): adempimenti di natura tecnica in capo al soggetto proponente - regolamento tecnico-procedurale – coordinamento generale;

Comune di Legnago (VR) – Soc. Agricola Angelo s.a.s.: studio finalizzato alla richiesta di conclusione accordo di programma ai sensi dell'art. 32 della L.R. n. 35/2001 e s.m.i..

Comune di Monselice (PD): ACCORDO DI PROGRAMMA REGIONE VENETO – U.L.S.S. 17 DI ESTE – COMUNE DI MONSELICE (art. 32 L.R. n. 35/2001): Ospedale di Monselice - PIANO GUIDA PROPEDEUTICO ALLA FORMAZIONE DI UN PIANO URBANISTICO ATTUATIVO (art. 19 L.R. n. 11/2004) finalizzato alla riconversione / rifunzionalizzazione dell'ex compendio ospedaliero.

Comune di Saonara (PD) – Soc. B. Group s.a.s.: conclusione accordo pubblico-privato, ai sensi art. 6 L.R. n. 11/2004 e s.m.i., compendio immobiliare Ex CO.VI.SA. – co-progettazione in R.T.P. - attività di formazione dello strumento di pianificazione operativa (P.I.).

Comune di Vigodarzere (PD) – La Rigenetrice s.r.l.: intervento di rigenerazione urbana mediante ristrutturazione urbanistica – Ambito preposto a servizi sociali di natura socio-assistenziale e di interesse comune di maggiore rilevanza, integrati con funzioni residenziali e per il tempo libero – Accordo procedimentale integrativo (ex art. 6 L.R. n. 11/2004 e s.m.i.) finalizzato alla realizzazione di un CENTRO DI SERVIZIO PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI (servizi assistenziali e sanitari) integrato con edilizia abitativa sociale (Social Housing).

Comune di Limena (PD) – Soc. Il Giardino s.r.l. (MO): SERVIZI INTEGRATI DI INTERESSE PUBBLICO AVENTI NATURA SOCIO-ASSISTENZIALE DI ALTA RILEVANZA PER LA COMUNITÀ - CENTRO DI SERVIZI PER PERSONE ANZIANE NON AUTOSUFFICIENTI – Accordo procedimentale integrativo (ex art. 6 L.R. n. 11/2004 e s.m.i.): attività di consulenza e di supporto.

Comune di San Biagio di Callalta (TV) – Attività di formazione dello strumento di pianificazione (PAT) – z.t.o. D3 (esercizi pubblici – strutture alberghiere ricettive da convertire in ambito preposto all'edilizia sociale, integrato con funzioni ricreative condivise e partecipate, compreso quelle ristorative e per il tempo libero) – proposta di accordo p.p. ex art. 6 L.R. n. 11/2004 e s.m.i..

Comune di Monselice (PD) – Servizi di natura specialistica da svolgere a supporto dell'Ufficio di Piano comunale, consistenti nella redazione di studi e approfondimenti di rilevanza urbanistica, propedeutici alla futura attività progettuale da porre in atto per il complesso monumentale denominato “Villa

Cà Oddo” ai fini della conclusione di un accordo ex art. 11 L. n. 241/1990.
Comune di Legnaro (PD) – Affidamento prestazioni professionali – incarico multidisciplinare (Avv. Michele Greggio – Arch. Giancarlo Ghinello)
ACCORDO PUBBLICO-PRIVATO AI SENSI DELL’ART. 6 DELLA L.R. N. 11/2004 DA ASSUMERE NELLA PIANIFICAZIONE OPERATIVA COMUNALE: a) proposta preliminare; b) atto unilaterale d’obbligo; c) accordo; d) coordinamento per la progettazione urbanistico-edilizia (interventi di interesse privato); e) progettazione architettonica (interventi di interesse pubblico).

Proponente: G.M. 2 COSTRUZIONI S.R.L.”, con sede in Brugine (PD) in Via G. B. Tiepolo n. 3.

Comune di Saccolongo (PD) – REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA STRUTTURA RICETTIVA ALBERGHIERA (VILLAGGIO-ALBERGO / RESIDENZE TURISTICO-ALBERGHIERE) – ATTUAZIONE ZONA E1.2.1 - ACCORDO PUBBLICO-PRIVATO (ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 6 della L.R. n. 11/2004 e s.m.i.) assunto in Variante al Piano degli Interventi
Proponente: B.B.F. COSTRUZIONI S.A.S. - Via Adige, 3 – 35030 Rubano (PD)

**Programmi di Recupero
Urbano e di Sviluppo
Sostenibile:**

P.R.U.S.S.T. (programmi di riqualificazione urbanistica e di sviluppo sostenibile del territorio) Comune di Saccolongo;

P.R.U.S.S.T. Comune di Veggiano;

2002: Comune di Saccolongo: variante parziale al P.R.G., ai sensi dell’art. 50 della L.R. 61/85 e s.m.i., in raggruppamento temporaneo di professionisti;

P.I.R.U.E.A. Programma integrato L.R. 23/99 in Comune di Saccolongo: Astor mobili spa (raggruppamento temporaneo)

Cosecon s.p.a.: Comune di San Germano dei Berici (VI) - PIRUEA “Villa del Ferro” - Individuazione degli ambiti fondiari relativi ai futuri insediamenti edilizi -PIANO GUIDA: Classificazione per funzioni e per soggetti attuatori – Studio di Fattibilità dell’intervento – adeguamento progetto opere di urbanizzazione.

Cosecon s.p.a.: Comune di Cavarzere (VE) - Piano di Recupero (P.d.R.)area Ex Zuccherificio Montesi - Ambito d’intervento “A”: Ricognizione comparti Cosecon S.p.A. (consistenze / funzioni) - Studio di fattibilità intervento di trasformazione edilizia nuovo insediamento edilizio UMI A14 – fabbricato 15 (alto rendimento energetico).

Ambiente – Territorio:

2001: Comune di Saccolongo: studio fisico-tecnico e urbanistico per l’individuazione di siti idonei alla copertura radioelettrica del Territorio comunale.

Piano Comunale di Risanamento Acustico (L. 447/1995 – D.G.R. n. 4313/1993): Comune di Saccolongo - gruppo lavoro multidisciplinare – consulente in materia urbanistica;

2002: Comune di Conselve: P.I.P. - valutazione delle distanze di rispetto dalle linee aeree ad alta tensione – analisi urbanistiche – regime dei vincoli - norme tecniche di attuazione;

2003: Comune di Agna: Piano Comunale di Risanamento Acustico (L. 447/1995 – D.G.R. n. 4313/1993);

2003: Comune di Vigonza: coordinamento generale, con funzioni di capogruppo, équipe di lavoro multidisciplinare finalizzata alla produzione di servizi integrati d’ingegneria per il Territorio;

2003: Comune di Vigonza: gestione delle fasce di rispetto determinate dalle linee elettriche aeree (L.R. 27/93);

2004: Comune di Candiana: studio fisico-tecnico e urbanistico per l’individuazione di siti idonei alla copertura radioelettrica del Territorio comunale;

**P.U.A. industriali, artigianali
E commerciali:**

PL2 (Sup. territoriale mq. 56.000) – PL3 (Sup. territoriale mq. 19.000): piano urbanistico e progetto esecutivo delle opere di urbanizzazione – Comune di Selvazzano Dentro;

Comune di Conselve (PD) – CO.SE.CON. s.p.a. progetto urbanistico Piano per Insediamenti Produttivi ed esecutivo opere di urbanizzazione con dd.II. area D1 di sviluppo produttivo: mq. 500.000 circa;

Comune di Cartura: coordinamento generale esecutivo Piano di Lottizzazione artigianale-direzionale “Ex Distillerie Montesi”: mq. 150.000 circa, per conto della Cartura Sviluppo s.r.l.;

2003: Piano Particolareggiato di Sviluppo Agro-Industriale in Comune di Vigonza (PD) – assestamento esecutivo finale;

Arredo urbano:

Sistemazione viaria di strade comunali e realizzazione di aree pubbliche attrezzate a parco, gioco e sport (progetto esecutivo e direzione dei lavori per Comune di Rubano).

Impianti sportivi all'aperto:

Comune di Veggiano (PD): progetto definitivo ed esecutivo, direzione dei lavori nuovi impianti sportivi del Capoluogo omologati CONI per una capienza di circa 400 spettatori;

Comune di Veggiano (PD): progetto definitivo ed esecutivo, direzione dei lavori, secondo stralcio impianti sportivi (campo allenamento);

Comune di Veggiano (PD): progetto definitivo ed esecutivo – direzione dei lavori - percorso di collegamento ciclabile e pedonale degli impianti sportivi con il Capoluogo;

Comune di Saccolongo (PD): progettazione e direzione lavori P.U.A. Integrato: residenziale con zone per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport – località Golf Club Montecchia (campo calcio regolamentare omologato CONI-FGCI – tribune 400 posti – campo allenamento – spogliatoi);

Comune di Saccolongo (PD): progettazione di attrezzature private di interesse pubblico a livello comprensoriale per l'attività sportiva (strutture modulari coperte) e relativi servizi integrati di supporto quali centro fitness e centro ristoro, finalizzate al gioco formativo e agonistico del calcetto.

Comune di Vigonza: lavori di rifacimento e messa in sicurezza della copertura del Palasport ed interventi accessori.

Comune di Selvazzano Dentro (PD): Realizzazione di un complesso per attività natatorie, sportive e per il tempo libero – Project Financing – art. 37/bis, c. 2, L. 109/94 e s.m.i. – Progetto Preliminare e Studio di Fattibilità per conto del Promotore.

Comunità Parrocchiale Sarmeola di Rubano (PD): Parrocchia di San Fidenzio – realizzazione di attrezzature sportive a servizio del Centro Parrocchiale:

campo da calcetto in erba sintetica con impianto di illuminazione notturna;

campo polifunzionale (calcetto, pallacanestro, pallavolo) in gomma, coperto con arco struttura in legno lamellare in PVC tensotesa, relativo impianto di illuminazione e riscaldamento;

campo regolamentare da calciotto in erba naturale con impianto di illuminazione ed irrigazione;

campo polivalente pallavolo / pallacanestro, con pavimentazione tipo macsport – ricreativo / sportivo;

nucleo spogliatoi idoneo a servire contemporaneamente quattro squadre e relativi arbitri;

piastra polifunzionale per attività ludico-ricreative all'aperto predisposti anche all'installazione delle strutture idonee alle svolgimento delle feste parrocchiali;

Comune di Saccolongo (PD) – B.B.F. Costruzioni s.a.s.

Compendio immobiliare compreso nell'ambito del “Sistema Rurale” (con particolare riferimento alla z.t.o “E – Agricola”) identificato nel quadrante territoriale proprio della zona significativa denominata “Zona Industriale” tra Viale dello Sport e Via Montecchia.

Iniziativa proposta: realizzazione di un “Centro Ippico”: insieme di strutture e di dotazioni destinate ad ospitare equidi per un loro utilizzo turistico, ludico, addestrativo e sportivo.

Azione: assunzione dell'iniziativa nella pianificazione operativa (vigente: Variante n. 1 al P.I. approvata con D.C.C. n. 31 del 27.10.2017)

Iniziativa in itinere: soggetto gestore: M.e.m. Rappresentanze S.r.l. – Parere

favorevole CONI Comitato Regionale Veneto: in data 14.12.2018 Prot. n.: GB/gb/834/2018)

Impiantistica sportiva privata

– attrezzature ricettive:

Piano Guida – progetto esecutivo per la realizzazione di attrezzature per il gioco e lo sport con relativi servizi in aree sensibili dal punto di vista della protezione dell'ambiente (Parco Territoriale Provinciale del Bacchiglione): mq. 29.000 – Comune di Selvazzano Dentro e relativo Programma per la realizzazione di strutture ricettive ed alberghiere private – area integrata con impianti sportivi: mq. 4.300.

Opere stradali – Opere di Urbanizzazione primaria e secondaria:

Sistemazione viaria di strade comunali e realizzazione di aree pubbliche attrezzate a parco, gioco e sport (progetto esecutivo e direzione dei lavori per Comune di Rubano) – opera conclusa;

Comune di Selvazzano Dentro: progetto di adeguamento tecnico e amministrativo allargamento strada provinciale 13 - Via Don Bosco;

Comune di Selvazzano Dentro: progetto preliminare, definitivo ed esecutivo, DD.LL., misure e contabilità della “variante Salata” di collegamento tra la S.S. 250 e la S.P. 13 – primo e secondo tronco – Comune di Selvazzano Dentro - Provincia di Padova – primo stralcio ultimato;

Comune di Anguillara Veneta: sistemazione e messa in sicurezza tratto strada provinciale n. 3 Pratiarcati (progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, DDL misure e contabilità primo e secondo stralcio), lavori ultimati;

Comune di Veggiano: progetto percorso di collegamento ciclabile e pedonale degli impianti sportivi con il Capoluogo (progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, DDL misure e contabilità), lavori ultimati;

Comune di Conselve: progetto preliminare, definitivo ed esecutivo – DD.LL. – misure e contabilità opere di urbanizzazione del nuovo P.I.P., lavori ultimati;

Comune di Conselve: costruzione di percorso ciclo-pedonale strada provinciale n. 37 – comunale Via Casette (progettazione preliminare, definitiva, esecutiva);

Comune di Conselve: completamento marciapiedi e pista ciclabile strada provinciale n. 37 – comunale Via Casette (progettazione preliminare, definitiva, esecutiva);

Comune di Conselve – Cosecon s.p.a. – lavori di manutenzione ordinaria del manto stradale (Via Trieste – Quartiere P. Nenni), lavori ultimati;

Comune di Conselve: Lavori di sistemazione stradale comunale Via Roma (carreggiata – percorsi pedonali) progetto preliminare, definitivo, esecutivo, DDL misure e contabilità, lavori ultimati;

Comune di Saccolongo: lavori di costruzione di una nuova area a parcheggio in località Creola progetto preliminare, definitivo, esecutivo, DDL misure e contabilità, lavori ultimati;

Comune di Conselve: direzione lavori e sicurezza intervento di costruzione marciapiedi comunale Via Terrassa;

Comune di Conselve: lavori di completamento della pista ciclabile nelle Vie Verdi e Palù progetto preliminare, definitivo, esecutivo, DDL misure e contabilità (raggruppamento temporaneo tra professionisti) lavori ultimati;

Comune di Conselve: pista ciclopedonale lungo la SP 37 Via Terrassa, verso Terrassa Padovana, progetto preliminare, definitivo, esecutivo, DDL misure e contabilità, lavori ultimati;

Comune di Vigonza: ristrutturazione stradale e realizzazione marciapiedi – adeguamento normativo ed ampliamento impianti di illuminazione pubblica: incarico coordinamento sicurezza;

Comune di Vescovana (PD) – Cosecon s.p.a. – A.T.E.R. di Padova: variante conformativa al Piano Particolareggiato del Capoluogo di Vescovana – viabilità e piazze urbane centrali adiacenti alla nuova sede municipale: progetto preliminare, definitivo, esecutivo, DDL misure e contabilità delle opere di urbanizzazione;

Comune di Conselve – Cosecon s.p.a.: redazione del Piano Particolareggiato della z.t.o. D2 di espansione misto produttiva-commerciale-

direzionale, in fregio alla S.R. 104 Monselice-Mare: progetto esecutivo opere di urbanizzazione;

Comune di Saccolongo: progettazione esecutiva opere di urbanizzazione del P.E.E.P. – coordinamento sicurezza in fase di progetto (in raggruppamento temporaneo);

Comune di Rubano (PD) – ETRA S.p.A.: Nuova viabilità di collegamento tra il Capoluogo di Rubano e la frazione di Sarmeola, integrata con il percorso ciclopedonale di collegamento con il Cimitero, progetto preliminare, definitivo, esecutivo, DDL misure e contabilità, lavori ultimati;

ETRA s.p.a.: estensione della rete di distribuzione acquedotto da Via Toscana a Via Vernise Frascà in Comune di Rubano progetto preliminare, definitivo, esecutivo, DDL misure e contabilità, lavori ultimati;

Comune di Conselve - Cosecon spa: progettazione definitiva ed esecutiva relativa alla nuova rotatoria sulla complanare sud alla S.R. 104 prevista dal P.I.P. di Convelve (variante III);

Comune di Galzignano Terme – progetto di riqualificazione turistico-ambientale area umida Valli di Galzignano Terme, mediante la realizzazione di un percorso ciclo-pedonale a valenza culturale di connessione tra il capoluogo, Villa Egizia e Villa Emo Capodilista.

Comune di Carmignano di Brenta: nuova viabilità e parcheggi a servizio del Polo Scolastico comunale, con pista ciclabile di connessione tra le varie strutture scolastiche e sociali (Polo, Scuola Media, Centro AULSS, ecc.) con il centro abitato – progetto preliminare, definitivo, esecutivo, DD.LL., misure e contabilità, assistenza al collaudo, lavori ultimati.

Comune di Selvazzano Dentro – P.L. 6 – Via Caselle: progetto preliminare, definitivo, esecutivo opere di urbanizzazione – Direzione lavori – assistenza al collaudo.

Comune di Selvazzano Dentro – PEEP nucleo 6 di Via Forno: progetto preliminare, definitivo, esecutivo opere di urbanizzazione – Direzione lavori in corso.

Service tecnico – attività assistenza DD.LL. – sicurezza:

Provincia di Padova – Settore Viabilità – Progettazioni stradali – progetto definitivo ed esecutivo rettifica e sistemazione della S.P. n. 25 “Del Castelletto” con annessa pista ciclabile – tratto Battaglia Terme – Galzignano Terme, assistenza alla DD:LL. responsabile della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;

Provincia di Padova – Settore Viabilità – Progettazione stradali – progetto esecutivo realizzazione pista ciclabile in fregio alla S.P. n. 25 “Del Castelletto” – tratto Battaglia Terme – Galzignano Terme, assistenza alla DD:LL. responsabile della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;

Provincia di Padova – Settore Viabilità – Progettazioni stradali - Redazione dei frazionamenti catastali, rilievo di inquadramento e tracciamento, relativi ai terreni interessati dal progetto di allargamento e sistemazione della S.P. n° 49 “Barbariga” con annessa pista ciclabile, in Comune di Vigonza, dalla località “Barbariga” verso sud, fino al confine provinciale, assistenza alla DD:LL. responsabile della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;

Cosecon s.p.a. – Comune di Villa Estense (PD): Piano per Insedimenti Produttivi – attività di consulenza per la gestione della procedura espropriativa;

Cosecon s.p.a. – Comune di Portoviro (RO): Piano per Insedimenti Produttivi – attività di consulenza per la gestione della procedura espropriativa;

Cosecon s.p.a. – Comune di Casale di Scodosia (PD): Piano per Insedimenti Produttivi – attività di consulenza per la gestione della procedura espropriativa;

Cosecon s.p.a. – Comune di Maserà (PD): aggiornamento del piano particellare di esproprio relativo alla rete integrata piste ciclabili asse nord-sud – primo stralcio;

Cosecon s.p.a. – Comune di Cartura (PD): aggiornamento del piano particellare di esproprio relativo alla rete integrata piste ciclabili asse nord-sud – primo stralcio;

Comune di Conselve: riduzione vincolo cimiteriale;

Comune di Vigonza (PD): redazione progetto preliminare, definitivo ed esecutivo occorrenti per il risanamento strutturale dell'ex scuola elementare di Codiverno;

Comune di Vigonovo (VE): service tecnico variante parziale al P.R.G. ai sensi dell'art. 50, c. 3, della L.R. n. 61/1985.

ATER di Padova: Intervento Opere di Urbanizzazione Primaria di Via Luxardo (località Torre) – progettazione definitiva ed esecutiva

Comune di Pozzonovo (PD): Realizzazione di una struttura da adibire a luogo di aggregazione, socializzazione e ricreazione per la collettività mediante il recupero dell'ex sede municipale di Via Roma;

Provincia di Padova: Progetto "Portale del Territorio della Bassa Padovana" – Patti Territoriali della Bassa Padovana – Reperimento ed elaborazione dati per la catalogazione delle zone produttive della Bassa Padovana – trasposizione su supporto informatico di tipo GIS dei dati urbanistici relativi agli insediamenti.

Provincia di Padova: PATI previsti dal PTCP: service elaborazione cartografica su adeguato supporto informatico Pati Medio Brenta, Camposampierese, Bassa Padovana.

Consulenze:

Interventi strutturali Comunitari a titolo dell'obiettivo 5B – Commissione Europea – sottoprogramma sviluppo del turismo;

Comune di Veggiano: Progetto di percorso pedonale lungo l'argine destro del Fiume Bacchiglione; Progetto di trasformazione e riqualificazione edificio esistente da adibire a museo per mostra descrittiva permanente della flora e della fauna caratterizzante il Territorio fluviale;

Piano degli interventi d'interesse nazionale inerenti la celebrazione del Grande Giubileo del 2000 in località al di fuori del Lazio, (settore dell'accoglienza e relativi servizi e della ricettività a basso costo): P.P.E. 38 Comune di Selvazzano Dentro, mq. 260.000 circa, Coordinatore Tecnico Raggruppamento di Privati/Comune;

Cosecon s.p.a. – Comune di Conselve: consulenza tecnica all'U.T.C. per la redazione della Variante Settoriale al P.R.G. al Km. 23 della strada provinciale "Conselvana" per l'individuazione di un'area da adibire ad attrezzature sportive, ricreative e di interesse pubblico a scala intercomunale: - superficie territoriale mq. 181.200 - dest. resid., comm.le, direz.: mq. 18.000; - struttura turistica-alberghiera: mc. 12.000; - attrezz. sportive: servizi alla piscina coperta: mc. 8.500; - altre attrezz. sportive e ricreative: mc. 19.000;

Nuova cittadella dello sport in Comune di Monselice: redazioni dello studio di inserimento ambientale mediante produzione di rendering fotorealistici dell'intervento ipotizzato su scala territoriale;

Azioni a Regia regionale: Realizzazione di spazi a favore delle P.M.I. – Docup 2000-2006 – obiettivo 2 – misura 2.1 - importo lavori Docup 1 - 4.880.500 €; Docup 2 - 3.450.000 €.; Docup 3 – 6.230.000 €.;

Comune di Vigonza: consulenza ed assistenza in ordine alle problematiche di pianificazione urbanistica ed attuazione di programmi innovativi per lo sviluppo sostenibile del Territorio comunale;

Comune di Vigonza: formazione di un programma di integrato di riqualificazione urbanistica occorrente per gli interventi di edilizia residenziale pubblica in Via Paradisi in coordinamento con l'intervento di costruzione dei nuovi alloggi per anziani del "Borgo delle Meridiane";

Cosecon s.p.a.: 2003 Central Adriatic Danubian South-eastern European Space – Community Initiative INTERREG IIIB (2000 – 2006) – Riconversione dei siti industriali o militari da integrarsi in modo attrattivo nei progetti, strategie e politiche di sviluppo regionale – componente del gruppo di ricerca multidisciplinare.

Cosecon s.p.a.: 2005 Industrial Parks: Come può la creazione di Parchi Industriali contribuire allo sviluppo regionale e cosa va considerato per avviare nella regione un parco industriale sostenibile e di successo. Quali sono le opportunità e le negatività nell'impiegare Parchi Industriali come strumenti per lo sviluppo regionale.

Cosecon s.p.a.: 2007 PTCP – Analisi ed elaborazioni di valutazioni

propositive in merito al PTCP adottato.

Cosecon s.p.a.: 2007 - Attività di consulenza per la realizzazione di un progetto nell'ambito del Programma "INTERREG III-A" Transfrontaliero Adriatico denominato "APLOMB"

**Attestazioni:
Ghinello Giancarlo**

Ai sensi dell'Art. 10, comma 2 del D.Lgs. 494/96 e in conformità della D.G.R.V. n. 1666 del 06.05.1997 ha frequentato il corso di formazione per "Coordinatore per la progettazione e Coordinatore per l'esecuzione dei lavori ai fini della sicurezza nei cantieri temporanei o mobili" della durata di 120 ore svoltosi a Padova dal 14 febbraio al 21 novembre 1997 con attestazione finale di legge;

Corso di specializzazione "progettare il restauro" – laboratorio di restauro;

Corsi di formazione e di aggiornamento professionale per architetti (Ordine architetti provincia di Padova – giugno 2000/2004);

Provincia di Padova: corso di aggiornamento "Il Testo Unico sull'Edilizia";

Corsi di aggiornamento in materia di Lavori Pubblici.

Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Padova: Corso di aggiornamento per Architetti sulla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) – 2005;

Edilportale.com: partecipazione all'evento formativo "edifici ad energia quasi zero" – 2011;

Maggioli Formazione e Consulenza: partecipazione all'iniziativa di studio "l'Urbanistica e il ruolo dei soggetti privati - i nuovi modelli di pianificazione. - perequazione urbanistica, traslazione dei diritti edificatori, premialità e crediti. - La compensazione" – 2012 (evento accreditato dal Consiglio Nazionale Forense ai fini della formazione);

Kairos: seminario "Piano di assetto del territorio e piano degli interventi: analisi delle problematiche di carattere tributario"

Kairos – Comune di Spinea: "La nuova legge regionale sul contenimento del consumo del suolo e le altre modifiche alla L.R. n. 11/2004" – 08.09..2017 Spinea (VE)

Kairos – Comune di Spinea: "Il Nuovo Regolamento Edilizio Tipo. Obblighi e opportunità" – 02.02.2018 Spinea (VE)

Kairos – Comune di Spinea: "Il Nuovo "Piano Casa" regionale" – 10.04.2019 Spinea (VE)

**Convegni / altro (relatore):
Ghinello Giancarlo**

Provincia di Padova – Corte da Zara (Comune di Maserà) – 04.11.2010

Perequazione urbanistica, credito edilizio, compensazione urbanistica (nella legge urbanistica regionale veneta) quali sistemi alternativi all'esproprio

Relazione: *L'evoluzione della disciplina urbanistica – i limiti al diritto di proprietà (vincoli urbanistici)*

Comune di Campodoro (PD) – 06 marzo 2012

GOVERNO DEL TERRITORIO: ISTRUZIONI PER L'USO - il senso della pianificazione urbanistica comunale oggi - Dal Piano Casa al Decreto Sviluppo passando per PATI / PAT e PI

Relazione: *Dalla pianificazione territoriale alla pianificazione urbana: il locale oggi*

Padova / Limena – Hotel Crowne Plaza – 17.06.2013

Realismo e Credibilità per la Città nella crisi

Relazione: *La pianificazione urbanistica*

Ordine Architetti P.P. e C. della Provincia di Padova

Formazione professionale 2015

L.R. n. 11/2004: la pianificazione comunale dopo 10 anni

Identità territoriale – carattere conformativo / carattere programmatico – salvaguardia / effettività – fiscalità nella pianificazione strategica

Comune di Campodoro (PD) – 09-14 maggio 2016

Festival della Natura e dell'Ambiente

Relazione: *Al di là del muro. Oltre al Piano il Progetto per costruire secondo*

giusta misura

Comune di Padova – 29.06.2016

Il nuovo Piano degli Interventi di Padova

L'applicazione attraverso gli accordi procedurali, la perequazione, il credito edilizio e la compensazione edilizia

Relazione: *Introduzione e coordinamento tecnico – Le innovazioni del Piano degli Interventi - Casi pratici*

Ordine Architetti P.P. e C. della Provincia di Rovigo

Convegno di Studio 06.12.2016

ZEROMETRIQUADRI - reloaded

Relazione: *Rigenerare la Città: il Piano degli Interventi e le nuove prospettive*

Associazione FORUM – Ordine degli Architetti P.P. e C. della Provincia di Padova – Ordine degli Ingegneri della Provincia di Padova – Collegio dei Geometri e Geometri Laureati di Padova

Sala Conferenze della Cassa di Risparmio del Veneto (Rubano – PD)

Convegno di Studio 15.09.2017

“La Legge della Regione Veneto n. 14/2017, sul contenimento del consumo del suolo e la rigenerazione urbana: indicazioni operative, opportunità dei privati e ruolo dei Comuni”

Relazione: *L'adeguamento degli strumenti urbanistici comunali: indicazioni operative*

Comune di Carmignano di Brenta (PD) – Assessorato all'Urbanistica

Sala Consiliare – Convegno di Studi 11.12.2018

Le nuove prospettive dell'urbanistica veneta

Gli Enti Locali e la nuova urbanistica veneta (tavola rotonda)

Presentazione del Libro *“La nuova urbanistica veneta – Guida pratica alla L.R.V. n. 14/2017 sul Consumo del Suolo”*

Relazione: *Politiche per la qualità architettonica, edilizia ed ambientale, per la riqualificazione e per la rigenerazione*

Attestazioni:

Calgaro Francesco

Ai sensi dell'Art. 10, comma 2 del D.Lgs. 494/96 e in conformità della D.G.R.V. n. 1666 del 06.05.1997 ha frequentato il corso di formazione per “Coordinatore per la progettazione e Coordinatore per l'esecuzione dei lavori ai fini della sicurezza nei cantieri temporanei o mobili” della durata di 120 ore svoltosi a Padova dal 14 febbraio al 21 novembre 1997 con attestazione finale di legge;

Corso di aggiornamento per Coordinatori della Sicurezza nei Cantieri della durata di 40 ore nel mese di Maggio 2013 – Maggio 2018;

Corso di specializzazione “progettare il restauro” – laboratorio di restauro;

Corsi di formazione e di aggiornamento professionale per architetti (Ordine architetti provincia di Padova – giugno 2000/2004);

Provincia di Padova: corso di aggiornamento “Il Testo Unico sull'Edilizia”;

Corsi di aggiornamento in materia di Lavori Pubblici.

Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Padova: Corso di aggiornamento per Architetti sulla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) – 2005.

Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Padova: seminario di aggiornamento professionale sui Lavori Pubblici dopo l'entrata in vigore della legge 98/2013 di conversione del DL 69/2013 (Decreto del fare).

STRUTTURA TECNICO-ORGANIZZATIVA – RISORSE

A) Dotazione di personale

L'Associazione si avvale dell'attività professionale collaborativa di società ed altri tecnici portatori di risorse professionali multidisciplinari specializzati nello svolgimento dell'attività progettazione in generale, pianificazione territoriale e G.I.S., valutazione ambientale.

B) Dotazione informatica

Dispositivi hardware e software

Storage:

- Batteria di n. 3 NAS Q-Nap a n. 4 baye (capacità 4 TByte/cad) composti da n. 4 dischi in RAID 5+SPARE.
- Replicazione su altra batteria di n. 3 NAS Q-Nap a n. 2 baye.
- Ulteriore replicazione su n. 2 NAS Q-Nap che a rotazione vengono portati in un luogo sicuro esterno allo Studio.
Locale CED blindato, climatizzato e controllato da allarme volumetrico, nonché sistema antincendio.

Client:

- n. 7 postazioni fisse composte da P.C. assemblati (classe Intel 8500, I5, I7), dotati di dischi rigidi interni (da 500 a 1000 GByte), memoria R.A.M. da 8 a 18 GByte, schede grafiche evolute (Matrox, NVidia GForce), masterizzatore interno, disco rigido esterno USB di adeguata capienza
- n. 1 postazione portatile composta da un notebook ACER TM I5
- n. 1 postazioni portatile composta da notebook ACER Aspire 9513 WSMI (Intel core duo – processor T2400, 1.83GHz, 667 MHz, FSB, 2 MB L2 cache. 17 pollici WXGA)

I monitor utilizzati nelle varie postazioni sono di grandi dimensioni (da 19" a 24") con tecnologia LCD e a Led.

Ogni postazione fissa è dotata di gruppo di continuità dedicato.

Software di base e applicativi:

- I vari client utilizzano come S.O. Microsoft Windows 10 Professional (64 bit) ed i seguenti software:
 - Microsoft Office per le operazioni di office automation
 - Autodesk Revit LT 2020 (Building Information Modeling) per la progettazione architettonica
 - Autodesk Autocad e Autodesk Revit 2020 (Building Information Modeling) per la progettazione architettonica
 - QGIS 3.x, Intergraph Geomedia 6.x e ESRI ArcGis 9.x per la progettazione e la gestione del territorio
 - Prometeo Cant e Atlante per la gestione dei cantieri
 - Corel Draw e Photoshop per la grafica
 - Adobe Acrobat per la generazione dei file PDF, più varie utility e programmi minori
 - Enscape per il real time rendering.

Tutte le postazioni per utilizzare le unità di storage devono validarsi tramite User ID e Password (è utilizzato il protocollo TCP/IP).

Periferiche:

- n. 1 plotter H.P. mod. T520 (A rullo – 42") dotato di taglierina automatica
- n. 1 multifunzione dipartimentale Canon serie IR50xx (stampante – fotocopiatore – scanner)
- n. 1 stampante laser B/N Brother A4
- n. 1 stampante fotografica Canon
- n. 1 scanner Canon Scan Lide 20

Rete Interna:

- Rete dati e telefonica in categoria 6 (gigabit) e controllata: per la parte dati da uno switch H.P. Procurve a 24 porte, switch 3Com a 16 e 5 porte. Le diramazioni alle prese vengono controllate da un apposito patch panel posto in un armadio del locale CED.

Rete Esterna (Internet):

- La navigazione avviene tramite connessione FIBRA Vodafone. Alla connessione esterna è collegata un'apparecchiatura denominata Sonicwall dotata di Firewall hardware e di controllo puntuale degli accessi da e per Internet (navigazione controllata).
- Esiste inoltre una connettività di backup basata su ADSL Vodafone.
- Tutta la posta elettronica viene controllata da antivirus (aggiornato periodicamente) prima dello scarico.

Ulteriori dotazioni:

Lo studio è inoltre dotato di un Datashow Espon multimediale utilizzato in un'apposita sala per proiezioni.

ESPERIENZE DI PARTECIPAZIONE A PROGETTI DI COOPERAZIONE TERRITORIALE EUROPEA (PRECEDENTI PROGRAMMI INTERREG)

1. Community Initiative INTERREG IIIB (2000-2006)

CENTRAL ADRIATIC DANUBIAN SOUTH-EASTERN EUROPEAN SPACE
(CADSES)
APPLICATION FORM

RDA – Net CEDA2 – Reconversion Strategies
Città di Spisska Nova Ves
(Slovacchia)

2. COMUNITA' EUROPEA – Interreg IIIa

PROGETTO APLOMB

SVILUPPO DI AREE ED INFRASTRUTTURE LOGISTICHE IN AREE INDUSTRIALI RICONVERTITE

realizzazione di un set di azioni per riconvertire e riqualificare le aree industriali dei Paesi partners in aree logistiche

Caso di Studio: Strategia del settore merci: programmazione e pianificazione
Proposte per uno sviluppo sostenibile della Bassa Padovana
Linee guida per la progettazione di insediamenti per la logistica e l'outsourcing

STRUTTURE RICETTIVE PRIVATE

1. Comune di Montegrotto Terme (PD) Hotel Terme Olimpia

Lavoro privato

Nuova piscina termale coperta – nuovo centro estetico e fitness – ristrutturazione e messa a norma intero complesso

Periodo di svolgimento del servizio: 1992 – 1998 – 2002 – 2006 – 2008 opere ultimate

Ammontare importo lavori: €. 2.200.000 (compreso impianti e strutture in C.A.)

Descrizione del servizio:

progetto e DD.LL. per i lavori di costruzione nuova piscina coperta – nuovo centro estetico e fitness – ristrutturazione e messa a norma intero complesso

2. Comune di Abano Terme (PD) Hotel Terme Milano

Lavoro privato

Progetto di ampliamento mediante sopraelevazione - ricavo di un ulteriore piano ad uso alberghiero

Periodo di svolgimento del servizio: 1999 – 2002

Ammontare importo lavori: €. 1.250.000 (compreso impianti e strutture in C.A.)

Descrizione del servizio:

progetto finalizzato alla Concessione Edilizia

3. Comune di Venezia – località Tessera Hotel Venice Resort

Lavoro privato

Progetto di ristrutturazione complesso edilizio esistente con cambio di destinazione d'uso da rurale a turistico-alberghiero; piano casa

Periodo di svolgimento del servizio: 2003 – 2006 – piano casa 2014 opere ultimate

Ammontare importo lavori: €. 2.200.000 (compreso impianti e strutture in C.A.)

Descrizione del servizio:

progetto - DD.LL. – misure e contabilità

4. Comune di Saccolongo (PD) – località Zona Industriale / Montecchia

Accordo p.p.

Sistema Produttivo / Commerciale – Z.T.O. "D/B-1 STRUTTURE RICETTIVE" da attuare per tramite di P.U.A. (art. 19 L.R. n. 11/2004 e s.m.i.) in modalità coordinata con la contemporanea realizzazione di una nuova dotazione Z.T.O. F.4 di progetto (spazio a parcheggio e manovra): P.U.A. "Montecchia": REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA STRUTTURA RICETTIVA ALBERGHIERA (VILLAGGIO-ALBERGO / RESIDENZE TURISTICO-ALBERGHIERE (attuativo dell'Accordo p.p. (ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 6 della L.R. n. 11/2004 e s.m.i.) assunto in Variante al Piano degli Interventi.

Proponente: PAR 60 S.R.L. – Via Avogadro, 23 – 35030 Rubano (PD).

Ammontare importo lavori: urbanizzazioni da cedere: €. 562.000,00 (sistemazione / adeguamento di via montecchia, nuovo parcheggio f.4, sistema opere di mitigazione idraulica)

Descrizione del servizio:

progetto urbanistico del P.U.A. di iniziativa privata (mc 10.000 – 60 residenze turistico-ricettive)

progetto esecutivo delle opere di urbanizzazione

DD.LL. – misure e contabilità

EDIFICI RELIGIOSI

5. Comune di Rubano (PD) – località Sarmeola

Lavoro privato

Ristrutturazione globale e messa a norma complesso parrocchiale di San Fidenzio a Sarameola; studio di inserimento urbanistico e progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva della nuova torre campanaria della Chiesa S. Fidenzio

Periodo di svolgimento del servizio: 1995 – 1998 opere ultimate

Ammontare importo lavori: €. 600.000 (ristrutturazione) – 520.000 (torre campanaria) (compreso impianti e strutture in C.A.)

Descrizione del servizio:

progetto e DD.LL. per i lavori di ristrutturazione e messa a norma complesso parrocchiale – progetto torre campanaria

6. Comune di Rubano (PD)

Lavoro privato

Coordinamento e progettazione architettonica inerente al tema "scultura sul prato" per la realizzazione di edicole religiose a custodia di immagini sacre su aree pubbliche (Comune di Rubano - Vie: Bacchiglione - Gatari – Vicolo della Provvidenza)

Periodo di svolgimento del servizio: 1993- 1997 opere ultimate

Ammontare importo lavori: €. 120.000

Descrizione del servizio: progetto e DD.LL.

7. Comune di Rubano (PD)

Lavoro privato

Complesso parrocchiale di Bosco di Rubano: studio di sistemazione generale del complesso (casa canonica, centro parrocchiale, scuola materna) e coordinamento intervento di messa a norma della scuola materna

Periodo di svolgimento del servizio: 2001

Ammontare importo lavori: €. 600.000 (compreso impianti e strutture in C.A.)

Descrizione del servizio: progetto

8. Comune di Montegrotto Terme (PD)

Lavoro privato

Complesso parrocchiale Duomo e Oratorio di Montegrotto Terme: progetto di manutenzione straordinaria degli immobili e coordinamento intervento di messa a norma degli stessi.

Periodo di svolgimento del servizio: 2000 opere ultimate

Ammontare importo lavori: €. 400.000 (compreso impianti e strutture in C.A.)

Descrizione del servizio: progetto e DD.LL.

EDILIZIA CIMITERIALE

9. Comune di Saccolongo(PD)

Via Roma, 27

Lavoro Privato: Famiglia Merciai; Famiglia Ferrari-Pontello: tombe di famiglia presso il Cimitero Maggiore del Capoluogo

Periodo di svolgimento del servizio: 2000 – 2001

Descrizione del servizio:

progetto per concessione edilizia, DD.LL., misure e contabilità, agibilità finale.

10. Comune di Montegrotto Terme(PD)

Piazza Roma, 1

Lavoro Privato: Famiglia Iovini tomba di famiglia presso il Cimitero Maggiore del Capoluogo

Periodo di svolgimento del servizio: 2017 – 2018

Descrizione del servizio:

progetto per P.d.C., DD.LL., misure e contabilità, agibilità finale.

11. Comune di Gazzo (PD)

Piazza IV Novembre, 1

Lavoro Pubblico: ampliamento dei Cimiteri comunali

Periodo di svolgimento del servizio: 2019

Descrizione del servizio:

redazione di uno studio di fattibilità tecnico-economica

RESTAURI – RECUPERO EDIFICI PRODUTTIVI DI VALENZA STORICA

12. Comune di Padova

Lavoro privato

Restauro di edificio privato vincolato di particolare pregio architettonico sito nel centro storico (proprietà Avv. Dalla Costa)

Periodo di svolgimento del servizio: 1994 – 1997 opere ultimate

Ammontare importo lavori: €. 250.000 (compreso impianti e strutture in C.A.)

Descrizione del servizio: progetto e DD.LL.

13. Comune di Venezia

Lavoro privato

Restauro di edificio privato vincolato di particolare pregio architettonico sito nel centro storico (proprietà Dr. Urbani)

Periodo di svolgimento del servizio: 1992 opere ultimate

Ammontare importo lavori: €. 300.000 (compreso impianti e strutture in C.A.)

Descrizione del servizio: progetto

14. Comune di Verona

Lavoro privato

Restauro di edificio privato vincolato di particolare pregio architettonico sito nel centro storico (proprietà Nike)

Periodo di svolgimento del servizio: 1996 opere ultimate

Ammontare importo lavori: €. 230.000 (compreso impianti e strutture in C.A.)

Descrizione del servizio: progetto e DD.LL.

15. Comune di Cartura (PD)

Lavoro privato

Intervento di restauro e risanamento conservativo edificio avente caratteristiche di archeologia protoindustriale, con relative urbanizzazioni, inserito nel Piano di Lottizzazione artigianale-direzionale "Ex Distillerie Montesi"

Periodo di svolgimento del servizio: 2002

Ammontare importo lavori: €. 14.360.000 (compreso impianti e strutture in C.A.)

Descrizione del servizio: progetto generale

16. Comune di Veggiano (PD)

Lavoro pubblico

Intervento di ricomposizione e trasformazione spazi interni con modifica delle strutture e dei caratteri distributivi ex plesso scolastico comunale in frazione S. Maria

Periodo di svolgimento del servizio: 2003 - 2004 opere ultimate

Ammontare importo lavori: €. 442.421.91 (compreso impianti e strutture in C.A.)

Descrizione del servizio:

progetto e direzione lavori

17. Comune di Cartura (PD) – Cosecon S.p.A

Lavoro privato

Docup 2000-2006 – recupero fabbricato Ex Distillerie Montesi I° stralcio; II° stralcio; III° stralcio

Periodo di svolgimento del servizio: 2002 – 2005 – 2006 – 2009 opere ultimate

Ammontare importo lavori: €. I° stralcio 3.271.908,23 (2002); II° stralcio 2.564.323,55 (2005 prog., 2007-2009 DD.LL. mis. e cont.); III° stralcio 1.539.000,00 (2006 – 2009 opere ultimate) (compreso impianti e strutture in C.A.)

Descrizione del servizio:

I° stralcio (progetto definitivo – esecutivo); II° stralcio (progetto definitivo – DD. LL., misure e contabilità);

III° stralcio (progetto definitivo – esecutivo – DD. LL., misure e contabilità)

18. Comune di Cavarzere (VE) – Cosecon

Lavoro privato

Docup 2000-2006 – recupero edilizio "Edificio 5" Ex Distillerie Montesi

Periodo di svolgimento del servizio: 2006 opere ultimate

Descrizione del servizio:

Assistenza alla DD. LL. per l'esecuzione dei lavori di recupero edilizio "Edificio 5" – opere di urbanizzazione – nuovo scalo merci ferroviario

19. Comune di Taibon Agordino (BL) – Cosecon

Lavoro privato

Recupero edificio industriale dismesso
Cosecon spa – Viale dell’Industria 2/a – 35026 Conselve (PD) – Tel.: 049.9500500
Periodo di svolgimento del servizio: 2006 – 2008 opere ultimate
Ammontare importo lavori: €. 1.455.130,20 (compreso impianti e strutture in C.A.)
Descrizione del servizio:
Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, DD.LL., misure e contabilità

PLESSI SCOLASTICI – CENTRI ASSISTENZIALI OPERATIVI

20. Comune di Conselve (PD)

Lavoro pubblico
Intervento di ampliamento con ricavo di nuovi spazi didattici polivalenti pertinenti alla scuola elementare D. Valeri
Piazza XX Settembre 32– cap 35026 – Tel.: 049.9500848
Periodo di svolgimento del servizio: 2003 – 2006 opere ultimate
Ammontare importo lavori: €. 122.909,91 (compreso impianti e strutture in C.A.)
Descrizione del servizio:
progetto architettonico preliminare definitivo esecutivo – DD.LL., misure e contabilità – sicurezza in fase progettuale ed esecutiva

21. Comune di Padova

Lavoro privato
Pia Opera – Croce Verde di Padova: ampliamento della Sede centrale padovana con ricavo di un centro congressi - capienza 240 posti, sistemazione ed adeguamento di parte edificio esistente
Periodo di svolgimento del servizio: 2003 - 2006, opere ultimate
Ammontare importo lavori: €. 443.307,05 (solo opere edili compresi C.A.)
Descrizione del servizio:
DD.LL., misure e contabilità

22. Comune di Conselve (PD)

Lavoro pubblico
Casa di Riposo “F. Beggiano”: intervento di ricomposizione architettonica mediante ristrutturazione edilizia edificio “Ex Mondini”
Periodo di svolgimento del servizio di progettazione: 2013 – 2014 lavori in corso di esecuzione
Ammontare importo progetto: €. 853.918,62
Ammontare importo lavori di contratto: €. 796.115,33 (compreso impianti e strutture in C.A.)
Descrizione del servizio:
Progetto preliminare definitivo esecutivo – in corso direzione lavori misure e contabilità

23. Comune di Monselice (PD)

Lavoro privato
ANFFAS Onlus: intervento di riabilitazione edificio esistente mediante ristrutturazione edilizia (centro diurno per la disabilità – CEOD).
Periodo di svolgimento del servizio: 2005 – 2008 I° stralcio, 2009 – 2011 II° stralcio, opere ultimate
Ammontare importo lavori: €. 775.068,69 (importo da C.R.E. compreso impianti e strutture in C.A.)
Descrizione del servizio:
Progetto preliminare – definitivo - esecutivo I°-II° stralcio – DD.LL. - misure e contabilità Certificato di Regolare Esecuzione

24. Comune di Carmignano di Brenta (PD)

Lavoro pubblico
Nuovo Polo Scolastico località Capoluogo
Periodo di svolgimento del servizio: 2009 – 2013, opere ultimate
Ammontare importo lavori: €. 3.017.292,17 (importo da collaudo finale compreso impianti e strutture in C.A.)
Descrizione del servizio:
Studio di Fattibilità – Progetto Preliminare - Definitivo - Esecutivo architettonico - direzione lavori generale, misure e contabilità generali

25. Comune di Meolo (VE)

Lavoro pubblico
Realizzazione di un centro di servizio con annesso centro diurno per anziani non autosufficienti e disabili (RSA 120 posti) – Project Financing (promotore: COOPSELIOS - mandataria RTI) – art. 37/bis, c. 2, L.

109/94 e s.m.i.

Periodo di svolgimento del servizio: 2010 – 2012, opere ultimate

Ammontare importo lavori: €. 8.190.000,00 (compresi costi della sicurezza) di cui opere edili escluse opere in C.A. € 2.266.388,60

Descrizione del servizio:

Progetto Preliminare definitivo esecutivo, per conto del Promotore (coprogettazione)

26. Comune di Galzignano Terme (PD)

Lavoro pubblico

Ristrutturazione, ampliamento ed adeguamento normativo del Centro Polifunzionale “A. De Giovanni” per la realizzazione di una struttura di Centro Diurno e riabilitazione a ciclo continuativo per anziani non autosufficienti e disabili (RSA 120 posti) – Project Financing (promotore: Residenza Parco Colli S.C.A.) – art. 37/bis, c. 2, L. 109/94 e s.m.i.

Periodo di svolgimento del servizio: 2010, attività ultimata

Ammontare importo lavori: €. 5.897.588,71 (compresi costi della sicurezza) di cui opere edili escluse opere in C.A. € 3.093.324,71

Descrizione del servizio:

Progetto Preliminare definitivo esecutivo, per conto del Promotore

27. AULSS 16 PD

Lavoro pubblico

Recupero ad uso sanitario (Distretto) del piano terra ex sede Scuole Elementari in Comune di Saonara (PD) – località Villatora

Dipartimento Interaziendale di Area Tecnica UOS Gestione Lavori Pubblici

Via E. Degli Scrovegni, 14 (PD)

Periodo di svolgimento del servizio: 2010 – 2011, attività ultimata

Ammontare importo lavori: €. 619.952,57 (compreso impianti e strutture in C.A.)

Descrizione del servizio:

Progetto definitivo

28. Comune di Erbezzo (VR)

Lavoro pubblico

Realizzazione di una nuova struttura socio assistenziale Centro di Servizio per persone anziane non autosufficienti

Periodo di svolgimento del servizio: 2012 – 2015, attività ultimata

Ammontare importo lavori: €. 4.600.000 (compresi costi della sicurezza) di cui opere edili escluse opere in C.A. € 1.869.047,98

Descrizione del servizio:

Progetto preliminare definitivo

29. Comune di Carmignano di Brenta (PD)

Lavoro pubblico

Piano straordinario denominato “Scuole Sicure” – adeguamento Scuola Secondaria di Primo Grado Ugo Foscolo - opere di riqualificazione e messa in sicurezza del plesso scolastico

Periodo di svolgimento del servizio: 2014, attività ultimata

Ammontare importo lavori di progetto: €. 1.011.740 (compreso impianti e strutture in C.A.)

Descrizione del servizio:

Revisione globale del progetto esecutivo relativo alle opere edili

30. Comune di Gazzo (PD)

Lavoro pubblico

Scuola Secondaria di I° Grado “Jacopo Tintoretto” – Intervento di manutenzione straordinaria – Efficientamento energetico ed adeguamento alla normative in materia di sicurezza del plesso scolastico

Periodo di svolgimento del servizio: 2015-2017

Ammontare importo lavori di progetto: €. 142.500,00

Descrizione del servizio:

Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione dei lavori, misure e contabilità, certificato di regolare esecuzione.

31. Comune di Modigliana (FC)

Lavoro pubblico-privato (Coop. Soc. Lunazzurra)

Residenza per Anziani non autosufficienti “Casa Protetta Madonna del Cantone” – interventi di adeguamento strutturale e normativo finalizzati all’accreditamento regionale definitivo per n. 40 posti

letto

Periodo di svolgimento del servizio: progetto preliminare generale 2014 – progetto definitivo, esecutivo primo stralcio: 2015-2016 – in corso la DD.LL.

Ammontare importo lavori: progetto preliminare generale €. 650.000,00 (solo opere) – primo stralcio importo di progetto €. 148.300,00 (solo opere compreso impianti e strutture in C.A.) – secondo stralcio importo di progetto €. 58.300,00 (solo opere, compreso impianti e strutture in C.A.)

Descrizione del servizio:

progetto preliminare, definitivo, esecutivo – DD.LL., misure e contabilità (in corso).

32. Comune di Camposanto (MO)

Asp – Azienda Pubblica di Servizi alla Persona dei Comuni Modenesi Area Nord

(Stazione Appaltante / Committente):

Intervento di costruzione di una microresidenza per anziani nel Comune di Camposanto (MO)

Centrale Unica Di Committenza Unione Comuni Modenesi Area Nord (Amministrazione Aggiudicatrice)

Periodo di svolgimento del servizio: 2018

Ammontare importo lavori: €. 570.000,00 (come da progetto esecutivo)

Descrizione del servizio:

affidamento dell'incarico di progettazione definitiva esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori, relazione geologica e geotecnica, accatastamento finale relativo

Modalità di partecipazione: R.T.P.

ruolo: mandante (progettazione architettonica)

OPERE STRADALI – OPERE URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA

33. Comune di Selvazzano Dentro (PD)

Via Roma 25 - Tel.: 049.9733999

Lavoro pubblico

Periodo di svolgimento del servizio: 1998

Descrizione del servizio:

progetto di adeguamento tecnico e amministrativo allargamento strada provinciale 13 - Via Don Bosco – importo progetto 800 milioni di lire

34. Comune di Selvazzano Dentro (PD)

Via Roma 25 - Tel.: 049.9733999

Lavoro pubblico

Periodo di svolgimento del servizio: 1998 - 2002

Descrizione del servizio:

progetto preliminare, definitivo ed esecutivo della “variante Salata” di collegamento tra la S.S. 250 e la S.P. 13 – primo e secondo tronco – direzione dei lavori – importo progetto complessivo £ 3.150 milioni – importo primo stralcio esecutivo £ 1.200 milioni – primo stralcio esecutivo ultimato

35. Comune di Anguillara Veneta (PD)

Piazza De Gasperi 7- Tel.: 049.5387001

Lavoro pubblico

Periodo di svolgimento del servizio: 2003 - 2007

Importo lavori: €. 309.543,22 (I° stralcio); € 42.500 (II° stralcio)

Descrizione del servizio:

sistemazione e messa in sicurezza tratto strada provinciale n. 3 Pratiarcati (progettazione preliminare primo e secondo stralcio – progetto definitivo ed esecutivo primo e secondo stralcio direzione lavori) – opere ultimate

36. Comune di Veggiano (PD)

Piazza F. Alberti 1 – cap 35030 – Tel.: 049.5089005

Lavoro pubblico

Periodo di svolgimento del servizio: 2001

Descrizione del servizio:

progetto percorso di collegamento ciclabile e pedonale degli impianti sportivi con il Capoluogo: importo progetto complessivo 110 milioni £ – opere ultimate

37. Comune di Conselve (PD)

Piazza XX Settembre 32– cap 35026 – Tel.: 049.9500848

Cosecon s.p.a – Viale dell'Industria 2/a – 35026 Conselve (PD) – Tel.: 049.9500500

Lavoro privato

Periodo di svolgimento del servizio: 2001 – opere ultimate

Importo lavori: €. 4.688.212,20

Descrizione del servizio:

progetto esecutivo – DD.LL. – misure e contabilità opere di urbanizzazione del nuovo P.I.P.: importo lavori €. 8.484 milioni: opere ultimate

38. Comune di Conselve (PD)

Piazza XX Settembre 32– cap 35026 – Tel.: 049.9500848

Lavoro pubblico

Periodo di svolgimento del servizio: 2000

Descrizione del servizio:

costruzione di percorso ciclo-pedonale strada provinciale n. 37 – comunale Via Casette (progettazione preliminare, definitiva, esecutiva) – importo progetto 250 milioni £ attività ultimata

39. Comune di Conselve (PD)

Piazza XX Settembre 32– cap 35026 – Tel.: 049.9500848

Lavoro pubblico

Periodo di svolgimento del servizio: 2001

Descrizione del servizio:

completamento marciapiedi e pista ciclabile strada provinciale n. 37 – comunale Via Casette (progettazione preliminare, definitiva, esecutiva) – importo progetto 150 milioni £ (II° stralcio) attività ultimata

40. Comune di Conselve (PD)

Piazza XX Settembre 32– cap 35026 – Tel.: 049.9500848

Cosecon s.p.a – Viale dell'Industria 2/a – 35026 Conselve (PD) – Tel.: 049.9500500

Lavoro pubblico

Periodo di svolgimento del servizio: 2000 - 2001

Descrizione del servizio:

lavori di manutenzione ordinaria del manto stradale (Via Trieste – Quartiere P. Nenni) – importo progetto 200 milioni £, opere ultimate

41. Comune di Conselve (PD)

Piazza XX Settembre 32– cap 35026 – Tel.: 049.9500848

Lavoro pubblico

Periodo di svolgimento del servizio: 2006

Descrizione del servizio:

Lavori di sistemazione stradale comunale Via Roma (carreggiata – percorsi pedonali) –importo progetto 350 milioni £, progetto preliminare, definitivo, esecutivo, DDLL, opere ultimate.

42. Comune di Saccolongo (PD)

Via Roma 27 – cap 35030 – Tel.: 049.8739811

Lavoro pubblico

Periodo di svolgimento del servizio: 2005

Importo lavori: €. 150.000

Descrizione del servizio:

lavori di costruzione di una nuova area a parcheggio in località Creola, progetto preliminare, definitivo, esecutivo, DDLL, opere ultimate.

43. Comune di Conselve (PD)

Piazza XX Settembre 32– cap 35026 – Tel.: 049.9500848

Lavoro pubblico

Periodo di svolgimento del servizio: 2005

Importo lavori: €. 120.000

Descrizione del servizio:

direzione lavori e sicurezza intervento di costruzione marciapiedi comunale Via Terrassa opere ultimate.

44. Comune di Conselve (PD)

Piazza XX Settembre 32– cap 35026 – Tel.: 049.9500848

Lavoro pubblico

Periodo di svolgimento del servizio: 2007

Importo lavori: €. 130.000

Descrizione del servizio:

progettazione lavori di completamento della pista ciclabile nelle Vie Verdi e Palù (raggruppamento temporaneo tra professionisti), progetto preliminare, definitivo, esecutivo, DDLL, opere ultimate.

45. Comune di Vigonza (PD)

Via Cavour 16 – Tel.: 049.8090211

Lavoro pubblico

Periodo di svolgimento del servizio:

Ammontare del corrispettivo: €.

Descrizione del servizio:

ristrutturazione stradale e realizzazione marciapiedi – adeguamento normativo ed ampliamento impianti di illuminazione pubblica

46. Comune di Vescovana (PD)

Via Roma 32 – Tel. 0425.930528

Cosecon s.p.a. – A.T.E.R. di Padova

Lavoro privato

Periodo di svolgimento del servizio: 2005 - 2007

Importo lavori: €. 252.000

Descrizione del servizio:

variante conformativa al Piano Particolareggiato del Capoluogo di Vescovana – viabilità e piazze urbane centrali adiacenti alla nuova sede municipale: progetto esecutivo - direzione lavori, delle opere di urbanizzazione, opere ultimate.

47. Comune di Conselve (PD)

Piazza XX Settembre 32– cap 35026 – Tel.: 049.9500848

Cosecon s.p.a. – Viale dell'Industria 2/a – 35026 Conselve (PD) – Tel.: 049.9500500

Lavoro privato

Periodo di svolgimento del servizio: 2007-2008

Descrizione del servizio:

redazione del Piano Particolareggiato della z.t.o. D2 di espansione misto produttiva-commerciale-direzionale, in gregio alla S.R. 104 Monselice-Mare: progetto esecutivo opere di urbanizzazione

48. Comune di Rubano (PD) – ETRA S.p.A.

Via A. Rossi 11- cap 35030 – Tel.: 049.8739222

Lavoro pubblico

Periodo di svolgimento del servizio: 2005 – 2011

Importo opere: €. 1.536.984,00

Descrizione del servizio:

Nuova viabilità di collegamento tra il Capoluogo di Rubano e la frazione di Sarmeola, integrata con il percorso ciclopedonale di collegamento con il Cimitero progetto preliminare- definitivo - esecutivo - direzione lavori - misure e contabilità - sicurezza in fase progettuale ed esecutiva opere ultimate

49. Comune di Conselve (PD)

Piazza XX Settembre 32– cap 35026 – Tel.: 049.9500848

Cosecon s.p.a. – Viale dell'Industria 2/a – 35026 Conselve (PD) – Tel.: 049.9500500

Lavoro privato

Periodo di svolgimento del servizio: 2006 - 2007

Importo lavori: €. 554.967

Descrizione del servizio:

progettazione definitiva ed esecutiva - direzione lavori, relativa alla nuova rotatoria sulla complanare sud alla S.R. 104 prevista dal P.I.P. di Conselve (variante III) opere ultimate

50. Provincia di Padova

Provincia di Padova – Settore Viabilità – Progettazioni stradali

Lavoro pubblico

Periodo di svolgimento del servizio: 2006 - 2011

Importo lavori: €. 2.050.000

Descrizione del servizio:

lavori di allargamento SP n° 49 "Barbariga" in Comune di Vigonza, dalla località "Barbariga" verso sud, fino al confine provinciale. Service tecnico - assistenza alla direzione lavori, CSE, opere ultimate

51. Provincia di Padova

Provincia di Padova – Settore Viabilità – Progettazioni stradali

Lavoro pubblico

Periodo di svolgimento del servizio: 2006 - 2013

Ammontare del corrispettivo: €. 1.974.415,03

Descrizione del servizio:

progetto definitivo ed esecutivo rettifica e sistemazione della S.P. n. 25 “Del Castelletto” – tratto Battaglia Terme – Galzignano Terme, Service tecnico - assistenza alla direzione lavori, CSE, opere ultimate

52. Comune di Conselve (PD)

Piazza XX Settembre 32– cap 35026 – Tel.: 049.9500848

Lavoro pubblico

Periodo di svolgimento del servizio: 2008 - 2012

Importo lavori: €. 380.384,89

Descrizione del servizio:

progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva - direzione lavori, misure e contabilità, sicurezza in fase progettuale ed esecutiva opere ultimate relative alla realizzazione pista ciclabile lungo la S.P. 35 via Terrassa (L.P. 192)

53. Comune di Carmignano di Brenta (PD)

Piazza Marconi, 1

Lavoro pubblico

Periodo di svolgimento del servizio: 2009 - 2013

Importo lavori: €. 408.541,19

Descrizione del servizio:

progetto preliminare, definitivo, esecutivo, DD.LL., misure e contabilità, assistenza al collaudo Polo Scolastico comunale: opere stradali e di urbanizzazione compreso pista ciclabile opere ultimate

54. Comune di Selvazzano Dentro (PD)

Via Roma, 25

Lavoro Privato: P.L. 6 Lottizzazione “SARMEOLA” di Via Caselle - opere di urbanizzazione – Comune di Selvazzano Dentro (PD)

Periodo di svolgimento del servizio: 2012-2014 (opere in corso di esecuzione)

Descrizione del servizio:

Progetto preliminare, definitivo, esecutivo, direzione lavori, misure e contabilità, assistenza al collaudo Importo complessivo dell'opera € 327.761,28 come da progetto esecutivo e collaudo T. A.

55. Comune di Selvazzano Dentro (PD)

Via Roma, 25

Lavoro pubblico-privato: PEEP di Via Forno

Periodo di svolgimento del servizio: 2015 (opere in corso di esecuzione)

Importo lavori: €. 550.000,00

Descrizione del servizio:

progetto preliminare, definitivo, esecutivi, DD.LL., misure e contabilità, assistenza al collaudo.

Nome e Cognome	Timbro e Firma	Data
ARCH. GIANCARLO GHINELLO		31.12.2019
ARCH. FRANCESCO CALGARO		31.12.2019
