STUDIO GIOTTO *architettura & urbanistica*
Arch. Giancarlo Ghinello - Arch. Giacomo Ghinello
Piazza Martin Luther King, 26 - 35030 RUBANO (PD)
Tel.: 049.635498 - E-mail: tecnico@studiogiottoassociato.com
Web: www.studiogiottoassociato.com

P.E.C.: studio.giotto@pec.it
www.studiogiottoassociato.com

C U R R I C U L U M

Arch. GIANCARLO GHINELLO e Arch. FRANCESCO CALGARO
sino alla data del 12.10.2024

Arch. GIANCARLO GHINELLO e Arch. GIACOMO GHINELLO

titolari dell'Associazione Professionale denominata "STUDIO GIOTTO"

Marzo 2025

35030 Rubano (Padova) – Piazza Martin Luther King, 26
Tel.: 049.635498 – E-mail: tecnico@studiogiottoassociato.com
PEC: studio.giotto@pec.it – www.studiogiottoassociato.com

C U R R I C U L U M V I T A E e P R O F E S S I O N A L E

degli Architetti GIANCARLO GHINELLO – FRANCESCO CALGARO – GIACOMO GHINELLO

titolari dell'**Associazione Professionale denominata "STUDIO GIOTTO"**

35030 Rubano (Padova) – Piazza Martin Luther King, 26
Tel: 049.635498 – E-mail: tecnico@studiogiottoassociato.com – PEC: studio.giotto@pec.it
sito web: www.studiogiottoassociato.com

PROFILO DELL'ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE

PROFILO DELL'ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE

ARCH. GIANCARLO GHINELLO (GHN GCR 61A30 H625Y) nato a Rubano (PD) il 30 Gennaio 1961, residente a Selvazzano Dentro (PD) in Viale Della Repubblica 20/D – ARCH. GIACOMO GHINELLO (GHN GCM 91T05 A001L) nato a Abano Terme (PD) il 05 Dicembre 1991, domiciliato a Abano Terme (PD) in Via Previtali 16, nella loro qualità di liberi professionisti iscritti all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Padova rispettivamente dal 01.03.1988 con il numero 921 (Sezione A) e dal 17.09.2018 con il numero 3701 (Sezione A) esercitano la libera professione in forma associata come Architetti titolari dell'Associazione Professionale denominata "STUDIO GIOTTO" con sede in Rubano (PD) in Piazza Martin Luther King 26 – C.F. e Partita IVA: 02180640282 – Telefono: 049.635498 – E-mail: tecnico@studiogiottoassociato.com – PEC: studio.giotto@pec.it – sito web: www.studiogiottoassociato.com, operando nel campo dell'ARCHITETTURA e dell'URBANISTICA.

Architetto Giancarlo Ghinello

PROFILO

- Nato a Rubano (PD) il 30 gennaio 1961.
- Laureato in Architettura presso l'Istituto Universitario di Architettura di Venezia (IUAV) con Tesi di Progettazione Urbanistica inerente la "*Riqualificazione urbanistica ed edilizia delle Riviere del Centro Storico di Padova*" – Relatore Prof. Arch. Marcello Mamoli – Laboratorio di Progettazione Urbanistica diretto dal Prof. Arch. Franco Mancuso: anno 1987.
- Abilitato alla professione di Architetto con Esame di Stato sostenuto a Venezia nel 1987.
- Iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Padova dal 01.03.1988 con il n. 921.
- Dal 1980 al 1985 presta attività di pratica professionale presso lo "*Studio Ingegneria e Architettura*" di Padova.
- Dal 1985 al 1987 presta la sua opera come componente di una Società di Servizi applicati all'esecuzione di studi edilizi / urbanistici e di arredo urbano in genere.
- Dal 1988 esercita la libera professione come Architetto all'interno dell'Associazione Professionale denominata "*Studio Giotto*", con sede in Rubano (PD), operando esclusivamente nel campo dell'Architettura, dell'Urbanistica e dell'Ingegneria del Territorio (generale – settore opere pubbliche).
- Dal 2002 sino a luglio 2004 ha fatto parte della Commissione Edilizia del Comune di Saccolongo (PD).
- Nel 2003 ha fatto parte, quale componente esperto, della Consulta per i Lavori Pubblici del Comune di Veggiano (PD).
- Inserito (2003) nell'elenco dei consulenti e dei prestatori di servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria nel settore dei lavori pubblici, difesa del suolo e protezione civile della Regione Veneto (comp. ragg. prof.).

Co-Progettista incaricato dalla **Provincia di Padova – Pianificazione Territoriale e Urbanistica**: per la

redazione dei Piani di Assetto del Territorio Intercomunale (P.A.T.I.) per l'area del Cittadellese (P.A.T.I. Medio Brenta 8 Comuni), P.A.T.I. Colli Euganei (12 Comuni), P.A.T.I. Monselicense (8 Comuni) – Progettazione urbanistica ed elaborazione cartografica su adeguato supporto informatico – gruppo di lavoro multidisciplinare (D.G.P. n. 579/2005) – Coordinamento – Service cartografico dei Piani di Assetto del Territorio Intercomunali P.A.T.I. del Medio Brenta, Camposampierese, Colli Euganei, Montagnanese, Estense, Monselicense, Conselvano e Saccisica.

Sempre per la **Provincia di Padova – Pianificazione Territoriale e Urbanistica**:

- "Portale del Territorio della Bassa Padovana" – Patti Territoriali della Bassa Padovana – Reperimento ed elaborazione dati per la catalogazione delle zone produttive della Bassa Padovana – trasposizione su supporto informatico di tipo G.I.S. dei dati urbanistici relativi agli insediamenti;
- Prima verifica di coerenza – coordinamento delle politiche territoriali a scala provinciale: espletamento delle azioni coordinate con la Regione finalizzate alla coerenza tra il P.T.R.C., il P.T.C.P. ed i P.A.T.I.;
- Attività di coordinamento tecnico-scientifico del tavolo di lavoro finalizzato alla formazione del Piano Regolatore Comunale delle Acque;
- Attività di coordinamento tecnico-scientifico del tavolo di lavoro finalizzato alla formazione di una proposta normativa da assumere nei P.A.T. relativamente alla classificazione degli allevamenti zootecnici intensivi, zone di rispetto;
- Attività di aggiornamento tecnico del P.T.C.P. consistente in: controdeduzione alle osservazioni; recepimento strategie di progetto di livello provinciale contenute nei P.A.T.I.; recepimento delle indicazioni del Tavolo Regionale delle Province; revisione del Quadro Conoscitivo del P.T.C.P.; creazione delle tavole del progetto in ambiente G.I.S.;
- Partecipazione al MIPIM 2009 di Cannes: elaborazione materiale espositivo – filmato multimediale – da esporre nello stand fieristico;
- Integrazione delle "Linee guida e metodologiche operative per la redazione dei P.A.T. dei Comuni della Provincia di Padova" con riferimento ai nuovi istituti introdotti dalla L.R. n. 11/2004 (perequazione urbanistica, credito edilizio, accordi di programma, accordi pubblico-privato, compensazioni) – incarico in corso di svolgimento.
- Aggiornamento / ricognizione delle banche dati del P.T.C.P, revisione delle analisi urbanistiche e coordinamento tecnici specialisti – Espletamento dell'attività di consulenza, assistenza e supporto tecnico specialistico al Servizio Pianificazione Territoriale e Urbanistica della Provincia, finalizzato all'aggiornamento ed integrazione delle banche dati del P.T.C.P., occorrenti per la redazione di una Variante Parziale al P.T.C.P. vigente, con particolare riferimento alla "FASE 1.1 – Ricognizione banche dati" e "FASE 1.2 – Aggiornamento ed integrazione Quadro Conoscitivo P.T.C.P. vigente e Relazione sullo Stato del Territorio" – Attività in corso.

Attestazioni:

Ghinello Giancarlo

Ai sensi dell'Art. 10, comma 2 del D. Lgs. 494/96 e in conformità della D.G.R.V. n. 1666 del 06.05.1997 ha frequentato il corso di formazione per "Coordinatore per la progettazione e Coordinatore per l'esecuzione dei lavori ai fini della sicurezza nei cantieri temporanei o mobili" della durata di 120 ore svoltosi a Padova dal 14 febbraio al 21 novembre 1997 con attestazione finale di legge;
Corso di specializzazione "progettare il restauro" – laboratorio di restauro;
Corsi di formazione e di aggiornamento professionale per architetti (Ordine architetti provincia di Padova – giugno 2000/2004);
Provincia di Padova: corso di aggiornamento "Il Testo Unico sull'Edilizia";
Corsi di aggiornamento in materia di Lavori Pubblici;
Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Padova: Corso di aggiornamento per Architetti sulla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) – 2005;
Edilportale.com: partecipazione all'evento formativo "edifici ad energia quasi zero" – 2011;
Maggioli Formazione e Consulenza: partecipazione all'iniziativa di studio "l'Urbanistica e il ruolo dei soggetti privati – i nuovi modelli di pianificazione – perequazione urbanistica, traslazione dei diritti edificatori, premialità e crediti – La compensazione" – 2012 (evento accreditato dal Consiglio Nazionale Forense ai fini della formazione);
Kairos: seminario "Piano di Assetto del Territorio e Piano degli Interventi: analisi delle problematiche di carattere tributario";
Kairos – Comune di Spinea: "La nuova legge regionale sul contenimento del

consumo del suolo e le altre modifiche alla L.R. n. 11/2004" – 08.09..2017 – Spinea (VE);
Kairos – Comune di Spinea: "Il Nuovo Regolamento Edilizio Tipo. Obblighi e opportunità" – 02.02.2018;
Spinea (VE)
Kairos – Comune di Spinea: "Il Nuovo "Piano Casa" regionale" – 10.04.2019 – Spinea (VE);

Convegni / altro (relatore):
Ghinello Giancarlo

Provincia di Padova – Corte da Zara (Comune di Maserà) – 04.11.2010
Perequazione urbanistica, credito edilizio, compensazione urbanistica (nella legge urbanistica regionale veneta) quali sistemi alternativi all'esproprio
Relazione: *L'evoluzione della disciplina urbanistica – i limiti al diritto di proprietà (vincoli urbanistici)*

Comune di Campodoro (PD) – 06 marzo 2012
GOVERNO DEL TERRITORIO: ISTRUZIONI PER L'USO – il senso della pianificazione urbanistica comunale oggi - Dal Piano Casa al Decreto Sviluppo passando per P.A.T.I. / P.A.T. e P.I.
Relazione: *Dalla pianificazione territoriale alla pianificazione urbana: il locale oggi*

Padova / Limena – Hotel Crowne Plaza – 17.06.2013
Realismo e Credibilità per la Città nella crisi
Relazione: *La pianificazione urbanistica*

Ordine Architetti P.P. e C. della Provincia di Padova
Formazione professionale 2015
L.R. n. 11/2004: la pianificazione comunale dopo 10 anni
Identità territoriale – carattere conformativo / carattere programmatico – salvaguardia / effettività – fiscalità nella pianificazione strategica

Comune di Campodoro (PD) – 09-14 maggio 2016
Festival della Natura e dell'Ambiente
Relazione: *Al di là del muro. Oltre al Piano il Progetto per costruire secondo giusta misura*

Comune di Padova – 29.06.2016
Il nuovo Piano degli Interventi di Padova
L'applicazione attraverso gli accordi procedimentali, la perequazione, il credito edilizio e la compensazione edilizia
Relazione: *Introduzione e coordinamento tecnico – Le innovazioni del Piano degli Interventi – Casi pratici*

Ordine Architetti P.P. e C. della Provincia di Rovigo
Convegno di Studio 06.12.2016
ZEROMETRIQUADRI - reloaded
Relazione: *Rigenerale la Città: il Piano degli Interventi e le nuove prospettive*

Associazione FORUM – Ordine degli Architetti P.P. e C. della Provincia di Padova – Ordine degli Ingegneri della Provincia di Padova – Collegio dei Geometri e Geometri Laureati di Padova
Sala Conferenze della Cassa di Risparmio del Veneto (Rubano – PD)
Convegno di Studio 15.09.2017
"*La Legge della Regione Veneto n. 14/2017, sul contenimento del consumo del suolo e la rigenerazione urbana: indicazioni operative, opportunità dei privati e ruolo dei Comuni*"
Relazione: *L'adeguamento degli strumenti urbanistici comunali: indicazioni operative*

Comune di Carmignano di Brenta (PD) – Assessorato all'Urbanistica
Sala Consiliare – Convegno di Studi 11.12.2018
Le nuove prospettive dell'urbanistica veneta
Gli Enti Locali e la nuova urbanistica veneta (tavola rotonda)
Presentazione del Libro "*La nuova urbanistica veneta – Guida pratica alla L.R.V. n. 14/2017 sul Consumo del Suolo*"
Relazione: *Politiche per la qualità architettonica, edilizia ed ambientale, per*

la riqualificazione e per la rigenerazione;

Provincia di Padova – Area del Territorio
Pianificazione urbanistica: previsioni di espansione insediativa, infrastrutture pubbliche ed aree per servizi – decadenza quinquennale
(art. 18 c.i 7 e 7 bis L.R. 11/2004 – art. 13 c. 14 L.R. 14/2017)
Padova Sala Conferenze "Aria" della C.C.I.A.A. (Cittadella dei Servizi, Piazza Zanellato): 7 luglio 2022
"Ricognizione previsioni relative alle aree soggette a strumenti attuativi non approvati, infrastrutture ed aree per servizi - proroga (comb. disp. art. 13, c. 14, L.R. n. 14/2017 con art. 18, c. 7 e c. 7 bis, L.R. n. 11/2004)".
Relatore: Arch. Ghinello Giancarlo.

Architetto Francesco Calgaro
in attività sino alla data del 12.10.2024

PROFILO

– Nato a Villafranca Padovana (PD) il 01 ottobre 1961

– Laureato in Architettura presso l'Istituto Universitario di Architettura di Venezia (IUAV) con Tesi di Progettazione Urbanistica inerente la "Riqualificazione urbanistica ed edilizia delle Riviere del Centro Storico di Padova" – Relatore Prof. Arch. Marcello Mamoli – Laboratorio di Progettazione Urbanistica diretto dal Prof. Arch. Franco Mancuso: anno 1987.

– Abilitato alla professione di Architetto con Esame di Stato sostenuto a Venezia nel 1987.

– Iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Padova dal 01.03.1988 con il n. 920.

– Dal 1980 al 1985 presta attività di pratica professionale presso lo "*Studio Ingegneria e Architettura*" di Padova.

– Dal 1985 al 1987 presta la sua opera come componente di una Società di Servizi applicati all'esecuzione di studi edilizi / urbanistici e di arredo urbano in genere.

– dal 1988 esercita la libera professione come Architetto all'interno dell'Associazione Professionale denominata "*Studio Giotto*", con sede in Rubano (PD), operando esclusivamente nel campo dell'Architettura, dell'Urbanistica e dell'Ingegneria del Territorio (generale – settore opere pubbliche).

– Sino al 1992 ha fatto parte della Commissione Edilizia del Comune di Agna (PD).

– Sino al 2001 ha fatto parte della Commissione Edilizia del Comune di Saccolongo (PD).

– Dal 1999 fino al 2003 ha fatto parte del C.d.A. dell'Ente di Bacino "Padova 2".

– Dal novembre 2003 fa parte dell'elenco dei consulenti e dei prestatori di servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria nel settore dei lavori pubblici, difesa del suolo e protezione civile della Regione Veneto (componente raggruppamento temporaneo di professionisti).

– Dal 2004 al 2009 ha fatto parte della Commissione Edilizia del Comune di Galzignano Terme (PD).

– Dal 2004 al 2013 ha fatto parte della Commissione Edilizia Integrata (esperto ambientale) del Comune di Teolo (PD).

– Dal 2004 al 2009 ha fatto parte della Commissione provinciale per la Valutazione di Impatto Ambientale (V.I.A.) della Provincia di Padova.

Attestazioni:
Calgaro Francesco

Ai sensi dell'Art. 10, comma 2 del D. Lgs. 494/96 e in conformità della D.G.R.V. n. 1666 del 06.05.1997 ha frequentato il corso di formazione per "Coordinatore per la progettazione e Coordinatore per l'esecuzione dei lavori

ai fini della sicurezza nei cantieri temporanei o mobili" della durata di 120 ore svoltosi a Padova dal 14 febbraio al 21 novembre 1997 con attestazione finale di legge;
Corso di aggiornamento per Coordinatori della Sicurezza nei Cantieri della durata di 40 ore nel mese di Maggio 2013 – Maggio 2018 – Maggio 2023;
Corso di specializzazione "progettare il restauro" – laboratorio di restauro;
Corsi di formazione e di aggiornamento professionale per architetti (Ordine architetti provincia di Padova – giugno 2000/2004);
Provincia di Padova: corso di aggiornamento "Il Testo Unico sull'Edilizia";
Corsi di aggiornamento in materia di Lavori Pubblici.
Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Padova: Corso di aggiornamento per Architetti sulla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) – 2005.
Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Padova: seminario di aggiornamento professionale sui Lavori Pubblici dopo l'entrata in vigore della legge 98/2013 di conversione del D.L. n. 69/2013 (Decreto del fare).

Architetto Giacomo Ghinello

PROFILO

- Nato a Abano Terme (PD) il 05 Dicembre 1991.
- Corso di Laurea in Architettura presso l'Università IUAV di Venezia e presso l'Università Politecnica ETSAM di Madrid: Laurea con Tesi in Progettazione Architettonica – votazione 110/110 Lode.
- Abilitato alla professione di Architetto con Esame di Stato sostenuto a Venezia nel 2018.
- Iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Padova dal 17.09.2018 con il numero 3701.
- Attività di progettista freelancer presso diverse realtà tra le quali Studio Giotto ass.to e Incide Engineering.
- Nel 2017 collabora con lo Studio Guillermo Vàzquez Consuegra di Siviglia (Spagna) collaborando in progetti internazionali di medie e grandi dimensioni come il concorso per la Krakow Academy of Music (progetto finalista).
- Ha svolto l'attività di assistente alla didattica del Prof. Valerio Paolo Mosco nel Corso di Progettazione Architettonica presso l'Università IUAV di Venezia.
- Ha progettato e diretto lavori sia pubblici, sia privati per aziende e Comuni.
- Ha conseguito il Master di II° livello in Urbanistica (URBAM) presso Sapienza Università di Roma – Votazione 110/110 Lode.

Attestazioni:
Giacomo Ghinello

Ai sensi del D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. (art. 98 – Allegato XIV) ha frequentato il corso di formazione per "Coordinatore per la progettazione e Coordinatore per l'esecuzione dei lavori ai fini della sicurezza nei cantieri temporanei e mobili" della durata di 120 ore (centoventi) svoltosi dal 31 gennaio al 6 aprile 2022 e ha superato la verifica finale con esito positivo in data 6 aprile 2022 e attestazione finale.

Professionista certicato LEED GREEN ASSOCIATE credential id 11404809-GREEN-ASSOCIATE da marzo 2021 ad oggi.

Professionista certificato BIM MANAGER ai sensi della norma UNI 11337-7:2018, UNI/PdR 78:2020 – TÜV BIM_0209-M (ACCREDIA PRS N. 077C – data emissione 28.10.2024 – data scadenza 27.10.2029).

ATTIVITA' SPERIMENTALE DELLO STUDIO GIOTTO

ESPERIENZE DI PARTECIPAZIONE A PROGETTI DI COOPERAZIONE TERRITORIALE EUROPEA (PRECEDENTI PROGRAMMI INTERREG)

Community Initiative INTERREG IIIB (2000-2006)
CENTRAL ADRIATIC DANUBIAN SOUTH-EASTERN EUROPEAN SPACE
(CADSES)
APPLICATION FORM
RDA – Net CEDA2 – Reconversion Strategies
Città di Spisska Nova Ves
(Slovacchia)

COMUNITA' EUROPEA – Interreg IIIa
PROGETTO APLOMB
SVILUPPO DI AREE ED INFRASTRUTTURE LOGISTICHE IN AREE INDUSTRIALI RICONVERTITE
realizzazione di un set di azioni per riconvertire e riqualificare le aree industriali dei Paesi partners in aree logistiche
Caso di Studio: Strategia del settore merci: programmazione e pianificazione
Proposte per uno sviluppo sostenibile della Bassa Padovana
Linee guida per la progettazione di insediamenti per la logistica e l'outsourcing

A. RICONOSCIMENTI E PREMIAZIONI

2022 Associazione Nazionale Città del Vino
"*La miglior Pratica urbanistica delle Città del Vino. Miglior Piano, Buona pratica, progetto*"

Urbanpromo, evento di marketing territoriale promosso dall'INU – Istituto Nazionale di Urbanistica e organizzato da URBIT Urbanistica Italiana (Torino, Ottobre 2022)

rivolto ai Comuni ed agli Enti territoriali che hanno in corso un processo di pianificazione e progettazione territoriale e urbanistica attento allo sviluppo sostenibile del territorio e nel quale assume rilievo la pianificazione delle zone di pregio vitivinicolo che hanno attivato o che hanno in corso di attivazione buone pratiche di progetti locali

COMUNE DI ARQUA' PETRARCA (PD)
PROPOSTA: PIANO STRATEGICO TERRITORIALE (P.S.T.)
(redazione coordinata con il Piano di Assetto del Territorio comunale – P.A.T.)
GIUDICATA VINCITRICE, IN *EX AEQUO*, DAL COMITATO TECNICO SCIENTIFICO DELL'ASSOCIAZIONE

Gruppo di lavoro:
Redazione P.A.T. (componente urbanistica) e coordinamento generale: Studio Giotto ass.to – Arch. Giancarlo Ghinello
Redazione P.S.T.: Arch. Giacomo Ghinello (Studio Giotto ass.to) – Urb. Andrea Bertanzon (Studio Giotto ass.to)
Attività svolta nel percorso formativo del Master URBAM – Università degli Studi di Roma "La Sapienza" – Direttore del Master e Relatore della tesi Prof. Saverio Santangelo

B. PARTECIPAZIONE A CONCORSI DI IDEE.

1988 Concorso regionale di idee per la riqualificazione del Centro Torreglia.
Comune di Torreglia (PD).
Mostra dei progetti: Sala la Perla di Torreglia; 1988.
Catalogo della mostra.

1988 Concorso nazionale di idee per la sistemazione urbanistica del "Bosco dei Frati".
Comune di Monselice (PD).

1988 Concorso regionale di idee per la costruzione di una palestra polivalente e altre attrezzature a San Martino di Lupari.
Comune di San Martino di Lupari (PD).
Secondo premio.

1997 Concorso regionale di idee per la progettazione di un complesso scolastico elementare con strutture annesse quali palestra polivalente 200 spettatori e auditorio polivalente 500 spettatori.

Comune di Vigonovo (VE)
Quarto classificato – primo segnalato.

2002 Concorso di progettazione per la realizzazione dei magazzini generali del conselvano.
Terzo classificato.

2004 Comune di Schio (VI): Concorso di progettazione per il disegno degli spazi aperti e per la realizzazione di un nuovo auditorium e di un edifico per servizi nel Campus dei Licei.

2004 Comune di Albignasego (PD): Concorso di idee per la riqualificazione e arredo urbano del centro di Albignasego.

2005 Comune di Maserà (PD): Concorso di idee Concorso di idee per la riqualificazione urbanistica di Piazza Bertipaglia in località Bertipaglia – Progetto segnalato.

2013 Comune di Rubano (PD): Concorso di idee Concorso di idee per la riqualificazione dell'area centrale di Rubano (Padova).

2017 Comune di Riccione: "Concorso di progettazione rigenerare la scuola panoramica procedura aperta in due fasi per la realizzazione di una scuola primaria nel Comune di Riccione".

2018 Concorso di Progettazione in due gradi "Teatro comunale e parco pubblico nel Comune di Albignasego".

2018 UNIONE DEI COMUNI DELLA ROMAGNA FORLIVESE – UNIONE MONTANA: "Concorso di Progettazione Nuova Scuola dell'Infanzia di Modigliana" (FC).

C. PRINCIPALE ATTIVITA' PROFESSIONALE DEI PROFESSIONISTI ASSOCIATI NELLO STUDIO GIOTTO

❖ ***Durante il periodo di pratica professionale e collaborazione con lo "Studio Ingegneria e Architettura" i titolari acquisiscono esperienza nella progettazione di opere pubbliche quali:***

Edilizia militare	Nuova caserma dei Carabinieri del comune di Galzignano Terme (PD)
Edilizia scolastica in genere:	Scuole medie Comuni di: Casale di Scodosia – Loreggia – Cervarese S. Croce – Villafranca Padovana – Noventa Padovana – Polverara; Scuole elementari e materne: Monselice – Villafranca Padovana – Piombino Dese.
Edilizia e tecnica degli Impianti sportivi:	Palestre di Cervarese S. Croce – Tribano – Torreglia – Teolo – Polverara.
Tecnica e progettazione urbanistica:	P.R.G. Comuni di: Veggiano – Teolo – Agna – Casale di Scodosia - Polverara – Noventa Padovana. P.P.A.: Montegrotto T. P.I.P.: Monselice. P.P. : Cittadella.
Restauri:	Municipio di Vo' Euganeo – Chiesa di Valnogaredo.
Opere idrauliche:	Rete fognaria globale di Montegrotto Terme – Cervarese S.C. – Vo' Euganeo. Acquedotto rurale Piacenza D'Adige e Polverara.
Opere stradali:	Comuni di Torreglia – Teolo – Polverara – Piazzola sul Brenta.
Opere di arredo urbano:	Comune di Montegrotto T. – Galzignano T. – Valsanzibio con recupero complesso monumentale Ninfeo di Diana.

❖ ***Durante l'esercizio della libera professione come Architetti associato nello "Studio Giotto – architettura e urbanistica" operano nei seguenti settori:***

Italiadomani
Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza
#NEXTGENERATIONITALIA:

Comune di Monselice (PD)
MANIFESTAZIONE DI INTERESSE – ambito Ex Distretto Sanitario
(D.D. 450 del 9 Dicembre 2021)
Sub-investimento: Housing first – Stazioni di posta
Supporto Tecnico: Studio Giotto ass.to;

Comune di Bagnoli di Sopra (PD)
Attività di supporto per la REDAZIONE DEL P.F.T.E. occorrente per la partecipazione al bando PNRR – Missione 5 – Categoria 2 – Investimento 1.3.2 "Stazioni di Posta";

Comune di Monselice (PD)
SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "G. ZANELLATO"
Verifica della vulnerabilità sismica dell'intero edificio
Lavori di messa in sicurezza antisismica – primo stralcio
PROGETTAZIONE DEFINITIVA – ESECUTIVA
Investimenti confluiti nella linea progettuale "Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni – M2C4 – Investimento 2.2" nell'ambito del P.N.R.R. (art. 9 D.M. 08.11.2021);

Comune di Roverchiara (VR)
LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVO ASILO NIDO NELLA FRAZIONE DI ROVERCHIARETTA
Redazione Progetto di Fattibilità Tecnica Economica, Progetto Definitivo, Progetto Esecutivo, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione e di Esecuzione lavori, Direzione e Contabilità Lavori compreso il Certificato di Regolare Esecuzione e la Segnalazione Certificata di Agibilità (gruppo di lavoro multidisciplinare – progettazione – coordinamento).
Investimento confluito nella Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1 nell'ambito del P.N.R.R.;

Comune di Selvazzano Dentro (PD)
EX DISTRETTO SANITARIO DI VIA PADOVA – INTERVENTO DI RECUPERO
Redazione verifica vulnerabilità sismica, prove penetrometriche, relazione geologica compresa analisi dei materiali, progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza, DD.LL., contabilità e APE (R.T.P. – progettazione – coordinamento).
Intervento confluito nella Missione 5 – Componente 2 – investimento / subinvestimento 2.1 "rigenerazione urbana", nell'ambito del P.N.R.R.;

Comune di Vigonza (PD)
Redazione delle attività di supporto occorrenti per la stesura computerizzata degli elaborati grafici / tecnici – compiute secondo indicazioni di volta in volta impartite dal Responsabile del Settore Tecnico Lavori Pubblici – Manutenzioni – relative al Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica inerente la costruzione di un nuovo Asilo Nido comunale in località Peraga.
Intervento confluito nella Missione 4 – Componente 1– investimento 1.1, nell'ambito del P.N.R.R.;

STRUTTURA ALBERGHIERA TERMALE denominata "TERME BOLOGNA S.r.l." – Abano Terme (PD)
progetto architettonico relativo al miglioramento delle infrastrutture di recettività attraverso lo strumento del Tax credit – M1C3, investimento 4.2.1 – Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;

STRUTTURA ALBERGHIERA TERMALE denominata "Hotel Terme Milano"– Abano Terme (PD)
progetto architettonico relativo al miglioramento delle infrastrutture di

recettività attraverso lo strumento del Tax credit – M1C3, investimento 4.2.1 – Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;

STRUTTURA ALBERGHIERA TERMALE denominata "Hotel Terme Olympia"– Montegrotto Terme (PD).
progetto architettonico relativo al miglioramento delle infrastrutture di recettività attraverso lo strumento del Tax credit – M1C3, investimento 4.2.1 – Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;

COMUNE DI PORDENONE – Settore VII Opere Pubbliche e Gestione del Territorio (PN)
progettazione esecutiva per la componente architettonica dell'Opera n. 38.23 – Unione Europea – Next Generation EU. PNRR – M5C2I2.3 – PINQuA. Proposta ID-249. Codice Intervento 233. "Recupero e rifunzionalizzazione del Centro Anziani di Torre".

ATHESTE COSTRUZIONI S.R.L. (Este – PD) / RANZATO IMPIANTI S.R.L. (PD)
espletamento dell'attività tecnica e di supporto inerente la gara indetta dal Comune di Padova per i lavori di Riqualificazione edificio ex Coni (NGEU PNRR M5C2I2.3);

ATHESTE COSTRUZIONI S.R.L. (Este – PD)
assistenza tecnica (service cartografico) prestata a supporto della progettazione definitiva relativa al "Nuovo Asilo Nido nella ex Scuola "A. Fogazzaro" di Viale Riviera Berica" Comune di Vicenza (PNRR M4 / C1/ I1.1).

Raggruppamento ATHESTE COSTRUZIONI S.R.L. – FUSARO IMPIANTI S.R.L. (Mandataria: Atheste Costruzioni s.r.l. – Este PD)
Comune di Cavarzere (Citta' Metropolitana di Venezia) – procedura di affidamento in appalto integrato (progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori) – Progettazione architettonica e coordinamento "Lavori di riqualificazione di edifici residenziali nell'ambito del progetto "social housing per cavarzere pinqua - 2° stralcio esecutivo via marconi" finanziato dall'unione europea-next generation eu. missione 5.

Edilizia residenziale: Ville private – complessi a schiera / in linea / a blocco, anche in aree P.E.E.P. – edifici misti residenziali-commerciali – residence – ecc..

Edilizia commerciale: Edifici direzionali – edifici commerciali – centri di vendita polivalenti e integrati.

Edilizia artigianale: Strutture artigianali isolate ed a schiera.

Strutture ricettive private: Nuove costruzioni, ristrutturazioni ed ampliamenti di strutture alberghiere termali – reparti cure e riabilitazione (piscine termali e strutture di servizio): Hotel Olimpia a Montegrotto Terme, Hotel Milano ad Abano Terme.
Ristrutturazione ed ampliamento Hotel Venice Resort – Tessera (VE).

Edifici religiosi: Ristrutturazione globale e messa a norma complesso parrocchiale di San Fidenzio a Sarmeola; studio di inserimento urbanistico e progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva della nuova torre campanaria della Chiesa S. Fidenzio;
Coordinamento e progettazione architettonica inerente al tema "scultura sul prato" per la realizzazione di edicole religiose a custodia di immagini sacre su aree pubbliche (Comune di Rubano – Vie: Bacchiglione – Gatari – Vicolo Della Provvidenza);
Complesso parrocchiale di Bosco di Rubano: studio di sistemazione generale del complesso (casa canonica, centro parrocchiale, scuola materna) e coordinamento intervento di messa a norma della scuola materna;
Complesso parrocchiale Duomo e Oratorio di Montegrotto Terme: progetto di manutenzione straordinaria degli immobili e coordinamento intervento di messa a norma degli stessi;

Complesso parrocchiale di San Fidenzio (Sarmeola di Rubano): progettazione nuovi spazi di aggregazione e socializzazione.

Edilizia cimiteriale:

Tombe di Famiglia nel Cimitero Maggiore di Saccolongo (Famiglia Merciai; Famiglia Ferrari – Pontello);
Tomba di Famiglia nel Cimitero Maggiore di Montegrotto Terme (Famiglia Iovini);
Comune di Gazzo (PD) – Lavoro Pubblico: ampliamento dei Cimiteri comunali – Descrizione del servizio: redazione di uno studio di fattibilità tecnico-economica – Periodo di svolgimento del servizio: 2019;
Comune di Gazzo (PD) – Lavoro Pubblico: ampliamento del Cimitero comunale del capoluogo in località Villalta – Descrizione del servizio: redazione del progetto definitivo / esecutivo – Direzione e Contabilità Lavori – Coordinamento della Sicurezza in fase Progettuale ed Esecutiva – Periodo di svolgimento del servizio: 2021 – 2023, opera conclusa.

Restauri – recupero edifici produttivi di valenza storica:

Edifici privati vincolati di particolare pregio architettonico siti nei centri storici di Padova (proprietà Avv. Dalla Costa), Venezia (proprietà Dr. Urbani), Verona (proprietà Nike), Este (proprietà Rando);
Cartura Sviluppo s.r.l.: Comune di Cartura (PD) – intervento di restauro e risanamento conservativo edificio avente caratteristiche di archeologia protoindustriale, con relative urbanizzazioni, inserito nel Piano di Lottizzazione artigianale-direzionale “Ex Distillerie Montesi”;
Comune di Veggiano: intervento di ricomposizione e trasformazione spazi interni con modifica delle strutture e dei caratteri distributivi ex plesso scolastico comunale in frazione S. Maria;
Comune di Vigonza: risanamento strutturale dell’ex scuola elementare di Codiverno;
Cosecon s.p.a.: Comune di Cartura (PD) – Docup 2000-2006 – recupero fabbricato Ex Distillerie Montesi I° stralcio (progetto definitivo – esecutivo); II° stralcio (progetto definitivo – DD. LL.) – III° stralcio (progetto definitivo – esecutivo – DD. LL.) – IV° stralcio (progetto definitivo a base di appalto integrato);
Cosecon s.p.a.: Comune di Cavarzere (VE) – Docup 2000-2006 – assistenza alla DD. LL. per l’esecuzione dei lavori di recupero edilizio “Edificio 5” – opere di urbanizzazione – nuovo scalo merci ferroviario;
Cosecon s.p.a.: Comune di Taibon Agordino (BL) – recupero edificio industriale dismesso (progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, DD.LL.);
Comune di Istrana (TV)
Intervento di rigenerazione urbana – miglioramento della qualità, del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale
Stabilimento “Ex Bacologico” (Dichiarazione di interesse culturale: Delibera Comm. Reg. per il Patrimonio Culturale del Veneto del 28.09.2017)
REDAZIONE DI UNO STUDIO DI FATTIBILITA’ PRELIMINARE al Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (ipotesi di riuso dell’edificio: Centro Culturale, Biblioteca, altro)
Progettazione architettonica – attività di coordinamento del Gruppo di Lavoro Multidisciplinare;
Comune di Monselice (PD) – Proprietà Bogoni – Aldighieri
Villa Fonzago, Santasofia, Corner: intervento di riqualificazione edilizia e assestamento funzionale – intero compendio immobiliare: rappresentazione dello stato di consistenza, dello stato legittimo, della disciplina e dell’accertamento del valore culturale e dello stato vincolistico esistente; coordinamento rilievo dello stato di fatto con restituzione grafica computerizzata relativamente all’intero compendio; coordinamento attività specialistiche generali; layout propositivo rappresentativo degli obiettivi progettuali prefissati finalizzato alla formazione del progetto necessario per l’ottenimento dei titoli abilittativi l’intervento; quanto altro necessario in rapporto alla natura e consistenza delle opere, nonché del grado di tutela del bene. Attività in corso di programmazione esecutiva.

Plessi Scolastici – Centri assistenziali operativi:

Comune di Conselve: intervento di ampliamento con ricavo nuovi spazi didattici polivalenti pertinenti alla scuola elementare D. Valeri – progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, DD.LL., misure e contabilità;
Croce Verde di Padova: direzione dei lavori, misure e contabilità ampliamento della Sede centrale padovana;
Casa di Riposo "F. Beggiato" – Conselve (PD): intervento di ricomposizione architettonica mediante ristrutturazione edilizia finalizzata a ricavare alloggi per persone autosufficienti (ex Mondi): progetto preliminare, definitivo, esecutivo, DD.LL., misure e contabilità;
Casa di Riposo "F. Beggiato" – Conselve (PD): intervento di ricomposizione architettonica mediante ristrutturazione edilizia (ex Franzolin) – progetto preliminare per pratica edilizia;
ANFFAS Onlus di Monselice (PD): intervento di riabilitazione edificio esistente mediante ristrutturazione edilizia (centro diurno per la disabilità – CEOD) – primo e secondo stralcio – progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, DD.LL., misure e contabilità;
Comune di Carmignano di Brenta (PD): Nuovo Polo Scolastico località Capoluogo – Studio di Fattibilità – Progetto Preliminare primo stralcio;
Comune di Carmignano di Brenta (PD): Polo Scolastico Polifunzionale – procedure di formazione del Piano Guida di coordinamento esecutivo e struttura tecnico-giuridica dell'accordo procedimentale occorrente alla preventiva messa in disponibilità delle aree di valenza pubblica;
Comune di Carmignano di Brenta (PD): nuovo Polo Scolastico Comunale – primo stralcio – scuola materna: progettazione preliminare e definitiva (componente raggruppamento temporaneo);
Comune di Carmignano di Brenta (PD): nuovo Polo Scolastico Comunale – primo stralcio – scuola materna: progettazione esecutiva – Direzione dei Lavori – Misure e contabilità – Assistenza al collaudo;
Comune di Carmignano di Brenta (PD): piano straordinario denominato "Scuole Sicure" – adeguamento Scuola Secondaria di Primo Grado Ugo Foscolo – progetto delle opere di riqualificazione e messa in sicurezza del plesso scolastico – revisione globale relativa alle opere edili progetto esecutivo;
Comune di Galzignano Terme (PD): Ristrutturazione, ampliamento ed adeguamento normativo del Centro Polifunzionale "A. De Giovanni" per la realizzazione di una struttura di centro diurno e riabilitazione a ciclo continuativo per anziani non autosufficienti e disabili (RSA 120 posti) – Project Financing – art. 37/bis, c. 2, L. 109/94 e s.m.i. – studio di fattibilità; progetto preliminare, definitivo ed esecutivo per conto del Promotore;
Comune Meolo (VE): Realizzazione di un Centro di Servizi con annesso Centro Diurno per anziani non autosufficienti (P.F. art. 153 e segg. D. Lgs. n. 163/2006): inquadramento territoriale e ambientale; studio di fattibilità; progetto preliminare, definitivo ed esecutivo – incarico da parte RTI;
AULSS 16 PD – Dipartimento Interaziendale di Area Tecnica UOS Gestione Lavori Pubblici: recupero ad uso sanitario (Distretto) del piano terra ex sede Scuole Elementari in Comune di Saonara (PD) – località Villatora;
Comune di Erbezzo (VR): realizzazione di una nuova struttura socio assistenziale Centro di Servizi per persone anziane non autosufficienti - progetto preliminare e definitivo;
Comune di Modigliana (FC) – Lunazzurra Coop. Soc.: Residenza per Anziani non Autosufficienti "Casa Protetta Madonna del Cantone" – intervento di adeguamento strutturale e normativo finalizzato all'accreditamento regionale definitivo per n. 40 posti letto – progetto preliminare generale – primo e secondo stralcio: progetto definitivo / esecutivo, DD.LL., misure e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, primo stralcio opere concluse – secondo stralcio opere concluse – in corso di esecuzione terzo stralcio e sisma bonus;
Comune di Gruaro (VE) – Residenza Gruaro S.R.L./Codess Sociale (PD): Centro di Servizi per persone anziane non autosufficienti Residenza Gruaro – procedure di accreditamento regionale – procedura di ampliamento posti – Azienda U.L.S.S. 10 – 120 posti letto;

Comune di Limena (PD) – Folvet S.R.L./Serse S.R.L.: Servizi integrati di interesse pubblico aventi natura socio-assistenziale di alta rilevanza per la comunità – Centro di Servizi per persone anziane non autosufficienti: attività di coordinamento e di consulenza in fase di pianificazione (accordo pubblico-privato in variante al P.R.G.-P.I.) e di programmazione / esecuzione – 120 posti letto;
Comune di Rivignano (UD) – Codess Sociale (PD): Centro Servizi per Anziani "Residence Happy Senior": attività di coordinamento (tecnico-specialistico, procedurale, rapporti con gli Enti interessati, consulenza e assistenza tecnica per la creazione delle basi contrattuali) necessaria per la formazione dello stato documentale integrale, prodotto a cura del Contraente Generale proponente, attinente ai luoghi ed ai lavori di completamento occorrenti per consentire l'entrata in funzione del Centro;
Comune di Mogliano Veneto località Campocroce (TV) – Codess Sociale (PD): Centro di accoglienza temporanea per profughi "Centro Selene" – attività tecnica di assistenza e supporto;
Comune di Casaleone (VR) – Codess Sociale (PD): "Centro di accoglienza cittadini stranieri richiedenti protezione internazionale" – attività tecnica di assistenza e supporto;
Comune di San Bonifacio (VR) – Codess Sociale (PD): "Comunità educativa per minori" – attività tecnica di assistenza e supporto con redazione dello studio di fattibilità per una nuova sede;
Comune di Conselve (PD) – Codess Sociale (PD): "Comunità Educativa Riabilitativa Il Sole" – programmazione / esecuzione intervento di messa a norma e adeguamento funzionale;
Comune di Gazzo (PD) – Scuola Secondaria di I° Grado "Jacopo Tintoretto" – Intervento di manutenzione straordinaria – efficientamento energetico ed adeguamento alla normative in materia di sicurezza del plesso scolastico – progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione dei lavori, misure e contabilità, certificato di regolare esecuzione;
Centrale Unica Di Committenza Unione Comuni Modenesi Area Nord (Amministrazione Aggiudicatrice)
Asp – Azienda Pubblica di Servizi alla Persona dei Comuni Modenesi Area Nord (Stazione Appaltante / Committente):
affidamento dell'incarico di progettazione definitiva esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori, relazione geologica e geotecnica, accatastamento finale, relativo all'intervento di costruzione di una microresidenza per anziani nel Comune di Camposanto (MO) – R.T.P. ruolo: mandante (progettazione architettonica);
Comune dI Mogliano Veneto (TV) – CODESS SOCIALE ONLUS (PD)
Comunità Educativa Riabilitativa per Minori e Adolescenti (C.E.R.) denominata "La Darsena";
Azione strategica: C.E.R.: ampliamento edificio esistente finalizzato all'aumento dei posti letto (da 8 a 10) – C.E.D.: nuova costruzione di una Comunità Educativa Diurna per minori e adolescenti (a completamento / integrazione del servizio offerto): attività di progettazione (urbanistico-architettonica) e coordinamento generale (attività di progettazione specialistica / Enti interessati) – Studio di Fattibilità – richiesta di parere preventivo (finalizzato alla condivisione dell'azione strategica proposta, quindi alla richiesta di inserimento nel Piano di Zona Azienda U.L.S.S. 2 Marca Trevigiana – Distretto di Treviso);
Comune di Istrana (TV) – Soggetto gestore: CODESS SOCIALE ONLUS (PD) (Determ. n. 341 del 04.07.2018 di approvazione dell'aggiudicazione definitiva) – Soggetto attuatore: NUMERIA S.G.R. S.p.A. nell'interesse ed in rappresentanza del Fondo "SALUTE 2" (Contratto di affidamento incarico sottoscritto in data 08.06.2020):
Realizzazione di un Centro Servizi per persone anziane non autosufficienti con ridotto/minimo livello assistenziale (1° livello): posti programmati 90: attività di progettazione (co-progettazione urbanistica e architettonica con Arch. M. Tonon) e coordinamento generale (attività di progettazione specialistica / Enti interessati) – Rif. Permesso di Costruire n. 32 del

31.12.2020;
Parere obbligatorio e vincolante (ex art. 7 L.R. n. 22/2002) rilasciato dall'Unità Organizzativa Edilizia Ospedaliera e a Finalità Collettive della Regione Veneto in data 15.11.2018 prot. n. 464855 – Attestazione di conformità alla programmazione locale (Piano di Zona) rilasciata dall'Azienda U.L.S.S. 2 Marca Trevigiana in data 03.01.2019 prot. n. 969 – Autorizzazione alla realizzazione rilasciata dalla Direzione dei Servizi Sociali della Regione Veneto in data 11.01.2019 (prot. n. 11661) – Presa d'atto dell'assestamento esecutivo finale da parte della Direzione dei Servizi Sociali della Regione Veneto con nota in data 12.11.2020 prot. n. 482260.
Comune di Fiesso D'Artico (Città Metropolitana di Venezia) – VENETO RSA SRL (MI) RESIDENZA LA SALUTE – Nuovo Centro di Servizi per Persone Anziane non autosufficienti (Via Pioghella, 12 – Comune di Fiesso D'Artico – CI.ME.VE.) attività di consulenza e di supporto (di natura tecnica e procedurale) per:

- Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) per l'esercizio dell'attività di acconciatore / barbiere a servizio degli ospiti;
- rinnovo autorizzazione all'esercizio (L.R. n. 22/2002);
  (rif.: Rapporto di Verifica in Atti U.L.S.S. 3 Serenissima del 03.12.2019 reg. n. 0198772 trasmesso alla Direzione Servizi Sociali in pari data, assunto al prot. n. 521640);
- pratica finalizzata alla richiesta di parere preventivo al fine di creare, all'interno della struttura esistente, una nuova unità di offerta per persone anziane non autosufficienti con maggiore bisogno assistenziale (L.R. n. 22/2002 – D.G.R. n. 84/2007, All. A) Profilo assistenziale di "II° LIVELLO" – definizione dell'organizzazione strutturale e degli spazi funzionali: capacità 30 posti (16 Ospiti Nucleo Protetto – 14 Ospiti Comportamentali);

Comune di Lavagno (VR) – Soggetto gestore VALORE VITA S.R.L. (VR) / CODESS SOCIALE ONLUS (PD) (socio di maggioranza) – Soggetto attuatore: NUMERIA S.G.R. S.p.A. nell'interesse ed in rappresentanza del Fondo "SALUTE 2" (Contratto di affidamento incarico sottoscritto in data 20.06.2019):
Realizzazione di un Centro di Servizi per Anziani non autosufficienti – Parere favorevole della Struttura di progetto Grandi Strutture Ospedaliere di Cura in merito alla realizzazione di un "Centro di Servizi per Anziani non autosufficienti" (60 posti letto per persone anziane non autosufficienti e 60 posti letto per autosufficienti) – Autorizzazione alla realizzazione della struttura (L.R. n. 22/2002, art. 7, comma 1, lett. B) rilasciata dalla Direzione dei Servizi Sociali regionale con proprio provvedimento prot. n. 346017 del 10.08.2017; attività di progettazione (co-progettazione urbanistica e architettonica con Arch. M. Tonon) e coordinamento generale (attività di progettazione specialistica / Enti interessati) finalizzata: 1) alla revisione del PUA al fine di creare un ambiente integrato – capace di ospitare anche una "Comunità Alloggio per Persone con disabilità", nonché una "Comunità Educativa-Riabilitativa per minori e adolescenti" – ove le singole strutture socio-sanitarie e sociali aspirano ad un linguaggio formale unico ed interagiscono tra loro sul piano della complementarità; 2) alla riprogettazione architettonica dei plessi edilizi finalizzata all'aggiornamento dell'autorizzazione alla realizzazione, quindi alla messa in esercizio delle Strutture a partire dal Centro di Servizi per Anziani non autosufficienti – Rif.: aggiornamento Autorizzazione alla realizzazione della struttura (L.R. n. 22/2002, art. 7, comma 1, lett. B) rilasciata dalla Direzione dei Servizi Sociali regionale con proprio provvedimento prot. n. 203033 del 03.05.2021 agli atti Comune di Lavagno prot. n. 6237 del 04.05.2021; Permesso di Costruire Convenzionato n. 18/2021 del 11.08.2021.
Comune Villafranca di Verona (VR) – Centro Servizi alla Persona MORELLI BUGNA – Via Rinaldo, 16. Affidamento di incarico professionale relativo allo studio di fattibilità tecnico-economica e finanziaria per la realizzazione del 2° stralcio dei lavori di adeguamento statico, funzionale, normativo e tecnologico del blocco sud del Centro Servizi alla Persona "Morelli Bugna" – Rif.: Verbale di Gara del 02.05.2022 (trattativa diretta tramite MEPA evasa).
Comune di Arzignano (VI) – CODESS SOCIALE ONLUS (PD) "CASA

FAMIGLIA PETER PAN" Comunità Alloggio per Persone con Disabilità (Arzignano – VI, Via Venezia 29) (autorizzata / accreditata ai sensi della L.R. n. 22/2002) Unità di Offerta (persone con disabilità) Piano di Zona Azienda U.L.S.S. 8 BERICA:
Chiusura portici esterni con opere di tamponamento non strutturali – ridefinizione spazi interni – nuove dotazioni funzionali e aumento della capacità di "accoglienza" con ricavo di due "gruppi appartamento" (maschile e femminile separati) per due persone ciascuno – miglioramento prestazione energetica;
(interventi di ristrutturazione edilizia di cui art. 3, c. 1, lett. d), D.P.R. n. 380/2001);
Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA)
(art. 19 L. n. 241/1990 - Art. 22, c. 1, lett. c), D.P.R. n. 380/2001).
Comune di Padova (PD) – CODESS SOCIALE ONLUS (PD) COMUNITA' EDUCATIVA RIABILITATIVA' "KARISMA" (accoglienza) (Via Due Palazzi, 34 – Padova):
Intervento di manutenzione ordinaria (ripristino e riabilitazione funzionale a seguito di incendio senza alterazione dei caratteri storici, architettonici e ambientali: rinnovamento pavimenti – riparazione intonaci – riparazione / integrazione impianti – rinnovamento tinteggiature).
Comune di Mogliano Veneto (TV) – CODESS SOCIALE ONLUS (PD) COMUNITA' EDUCATIVA RIABILITATIVA PER MINORI E ADOLESCENTI "Ex casa di Awa" (Via Altinia, 56 – Mogliano veneto):
Studio di fattibilità per intervento di ristrutturazione e rifunzionalizzazione della struttura con aumento della capacità di "accoglienza" sino a 12 ospiti oltre gli operatori.
Comune di Caorle (Città Metropolitana di Venezia) – CODESS SOCIALE ONLUS (PD) – U.L.S.S. 4 Veneto Orientale CENTRO DIURNO PER PERSONE CON DISABILITÀ – CEOD "Il Delfino" (Via Strada Nuova, 112 - Località Cà Cottoni - Caorle):
Intervento di manutenzione ordinaria / straordinaria in adeguamento alle normative vigenti e finalizzato al rilascio del Certificato di agibilità.
Comune di Gruaro (Città Metropolitana di Venezia) – CODESS SOCIALE ONLUS (PD) – U.L.S.S. 4 Veneto Orientale CENTRO DIURNO PER DISABILI – "La Tartaruga" (Piazza Aldo Moro, 15 – Località Bagnara - Gruaro):
Intervento di manutenzione ordinaria / straordinaria in adeguamento alle normative vigenti e finalizzato al rilascio del Certificato di agibilità.
Comune di Gruaro (Città Metropolitana di Venezia) – CODESS SOCIALE ONLUS (PD) – U.L.S.S. 4 Veneto Orientale COMUNITA' ALLOGGIO PER DISABILI – "Amedeo Pellegrini" (Piazza Aldo Moro, 15 – Località Bagnara - Gruaro):
Intervento di manutenzione ordinaria / straordinaria in adeguamento alle normative vigenti e finalizzato al rilascio del Certificato di agibilità.
Comune di Annone Veneto (Città Metropolitana di Venezia) – CODESS SOCIALE ONLUS (PD) – U.L.S.S. 4 Veneto Orientale CENTRO DIURNO PER DISABILI – "La Quercia" (Viale Trieste, 39 – Località Capoluogo):
Intervento di manutenzione ordinaria / straordinaria in adeguamento alle normative vigenti e finalizzato al miglioramento delle dotazioni impiantistiche (impianti idro-termo-sanitario, aeraulico ed elettrico).
Comune di Tortona (AL) – soggetto proponente: CONSORZIO EMY (BO) - interventi di sistemazione della piastra ambulatoriale nel presidio ospedaliero di Tortona (AL) (Via XX Settemre) – 1° e 2° piano mediante opere di manutenzione ordinaria / straordinaria in adeguamento alle normative vigenti e finalizzato al miglioramento delle dotazioni impiantistiche (impianti idro-termo-sanitario ed elettrico).
Comune di Lavagno (VR) – Soggetto attuatore: NUMERIA S.G.R. S.p.A. nell'interesse ed in rappresentanza del Fondo "SALUTE 2" (Contratto di affidamento incarico sottoscritto in data 20.04.2021)
Realizzazione di una "Comunità Educativa-Riabilitativa per minori e adolescenti":
progettazione edilizia – attività di coordinamento, con particolare riferimento alle indagini preliminari ed alla progettazione di natura specialistica;

Parere obbligatorio e vincolante (ex art. 7 L.R. n. 22/2002) rilasciato dall'Unità Organizzativa Edilizia Ospedaliera e a Finalità Collettive della Regione Veneto in data 12.11.2021 prot. n. 531224 – Attestazione di conformità alla programmazione locale (Piano di Zona) rilasciata dall'Azienda U.L.S.S. 9 Scaligera in data 03.12.2021 prot. n. 568588 – Autorizzazione alla realizzazione rilasciata dalla Direzione dei Servizi Sociali della Regione Veneto in data 21.12.2021 (prot. n. 594968);
Permesso di Costruire n. 16/2023 rilasciato a Namira SGRPA / Fondo Salute 2 in data 13.10.2023.
Comune di Istrana (TV) – Soggetto proponente: NUMERIA S.G.R. S.p.A. nell'interesse ed in rappresentanza del Fondo "SALUTE 2"
Studio di fattibilità finalizzato all'inserimento nel futuro Piano di Zona 2022-2024 dell'Azienda ULSS n. 2 Marca Trevigiana di due nuove unità di offerta rivolte a minori / adolescenti in situazione di disagio: sistema integrato comprendente una Comunità Terapeutica Riabilitativa Protetta (C.T.R.P.) per minori e adolescenti, nonché una Comunità Educativa-Riabilitativa (C.E.R.) per minori e adolescenti e relativi Centri Diurni (rif.: D.G.R. n. 242 del 22.02.2012 – Allegato A):
progettazione edilizia – attività di coordinamento, con particolare riferimento alle indagini preliminari ed alla progettazione di natura specialistica;
Comune di Candiana (PD) – soggetto proponente: LUNAZZURRA COOPERATIVA SOCIALE - Saonara (PD) (Proposta di Finanza di Progetto (ai sensi dell'art. 183, c. 15, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.))
Ex Scuola Elementare "IPPOLITO NIEVO" – Località Pontecasale
PROGRAMMA DI VALORIZZAZIONE DELL'IMMOBILE COMUNALE con finalità compatibili con la destinazioni d'uso prevista (funzioni istituzionali e/o di pubblica utilità)
RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE – RISTRUTTURAZIONE E GESTIONE tramite concessione dell'immobile finalizzato alla realizzazione di una RESIDENZA SOCIO-SANITARIA PSICHIATRICA (RSSP) (D.G.R. n. 1673 del 12.11.2018, Allegato C)
STUDIO DI FATTIBILITA' – PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA – LAYOUT URBANISTICO-EDILIZIO
(struttura urbana – distribuzione – funzioni – consistenze edilizie)
CONFORMITA' URBANISTICA (tramite Variante al P.R.G.-P.I.)
(secondo la procedura di cui all'art. 19, c. 2, D.P.R. n. 327/2001)
Progettazione architettonica – attività di coordinamento del Gruppo di Lavoro Multidisciplinare;
CODESS SOCIALE – Società Cooperativa Sociale ONLUSS (PD)
attività di assistenza e di supporto tecnico inerente la formazione dello studio di fattibilità, propedeutico alla fase decisionale (layout architettonico – distributivo), relativo al possibile insediamento di una nuova unità di offerta, ossia di una C.E.R. in Comune di Verona (Azienda ULSS 9 – Scaligera – Distretto 1 – Marzana);
CONSORZIO UNICO (CONSORZIO FRA COOPERATIVE SOCIALI – SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE) – TAVAGNACCO (UD)
redazione documentale di sintesi delle condizioni generali e specifiche (di natura ordinaria e di coordinamento accertamenti di natura specialistica) relative alla Residenza Assistenziale per Persone con Disabilità (RSD) denominata "RESIDENZA IL CASTELLO" a Lomello (PV);
OSPEDALE TORTONA – SOCIETA' CONSORTILE A R.L. – Milano (MI)
attività di assistenza e di supporto tecnico-progettuale (componente edilizia: progettazione architettonica; coordinamento con la progettazione specialistica; attività di direzione dei lavori, misure e contabilità; coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori) inerente l'intervento di sistemazione (ristrutturazione interna) piastra ambulatoriale del Presidio Ospedaliero di Tortona (AL).

Urbanistica ed Edilizia Residenziale P.: Piani di Lottizzazione: PL4 – PL6 – PL33 (Piano urbanistico coordinato con il nucleo 3 PEEP di Via Mascagni – Comune di Selvazzano Dentro sup. terr. Mq. 41.000);
Piani di Zona (aree PEEP): in Comune di Conselve su Piano Peep per un

totale di 108 unità a schiera più quattro edifici in linea attuato mediate Associazione Temporanea degli assegnatari – coordinamento tecnico-esecutivo della mandataria per l'esecuzione delle opere di urbanizzazione e progettazione esecutiva e direzione dei lavori di n. 20 fabbricati residenziali;
A.T.E.R. Provincia di Padova: sistema integrato di spazi superficiali adibiti a parcheggio e manovra in area urbana – quartiere "Palestro" (PD) – 10 fabbricati residenziali;
A.T.E.R. Provincia di Padova: programma integrato di riqualificazione urbana, edilizia ed ambientale del complesso di Via Anelli a Padova – progetto urbanistico ed architettonico definitivo del recupero fabbricati esistenti;
A.T.E.R. Provincia di Padova: studi fattibilità piano integrato intervento E.R.P. di Via Paradisi in Comune di Vigonza (PD);
A.T.E.R. Provincia di Padova: programma innovativo in ambito urbano denominato "Contratti di Quartiere II" – Comune di Montagnana denominato "Fiumicello" zona Borgo Frassine e Degora;
Comune di Vescovana (PD): variante conformativa e di assestamento esecutivo del Piano Particolareggiato del Centro di Vescovana (Studio Striolo & Fochesato progetto urbanistico – Studio Giotto progetto preliminare, definitivo ed esecutivo delle opere di urbanizzazione, DD.LL. misure e contabilità, C.R.E.);
Comune di Vescovana (PD) – Cosecon s.p.a. – A.T.E.R. di Padova: progettazione delle volumetrie edilizie abitative previste dalla variante conformativa al Piano Particolareggiato del Capoluogo di Vescovana;
A.T.E.R. Provincia di Treviso: progettazione urbanistica del P.E.E.P. in Comune di Resana (TV);
Coordinamento e progettazione urbanistica PDL-PEEP Comune di Resana;
A.T.E.R. Provincia di Treviso: progettazione esecutiva delle opere di urbanizzazione P.E.E.P. in Comune di Resana (Tv) - coordinamento progettazione esecutiva opere di urbanizzazione PDL-PEEP Comune di Resana;
P.U.A. Integrato: residenziale con zone per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport, Comune di Saccolongo – località Montecchia;
1997: Prima Variante parziale P.R.G. Comune di Saccolongo;
1999: Seconda Variante parziale puntuale P.R.G. Comune di Saccolongo;
1999: Aggiornamento R.E. – Armonizzazione N.T.A. del P.R.G. (L.R. 37/1999) – Comune di Saccolongo (PD);
2002: Comune di Saccolongo (PD): variante parziale di aggiornamento al P.R.G. vigente ai sensi della L.R. 24/85 e dell'art. 9 e 30 della L.R. 61/85;
2002: variante parziale al P.R.G in raggruppamento temporaneo – Comune di Saccolongo (PD);
2003: P.R.G. Comune di Conselve (PD): sevice tecnico verifica dimensionamento intero P.R.G. (adeguamento Tav. 14 – armonizzazione con la base informatica territoriale comunale);
2004 Comune di Vigonza (PD): predisposizione di un programma integrato in Via Paradisi con insediamenti di E.R.P.;
2004 Comune di Vigonza (PD): redazione di una variante parziale al P.R.G. ai sensi dell'art. 50, comma 4, L.R. n. 61/1985;
2004 Comune di Vigonza (PD): redazione di una variante parziale al P.R.G. ai sensi dell'art. 50, comma 9, L.R. n. 61/1985;
2004 Comune di Conselve (PD) – Cosecon s.p.a.: redazione del Piano Particolareggiato della z.t.o. D2 di espansione misto produttiva-commerciale-direzionale, in fregio alla S.R. 104 Monselice-Mare;
2004 Comune di Villafranca Padovana (PD) – Piano di Lottizzazione "Ponterotto" residenziale di iniziativa privata catalogato come "S.U.A. 25" nel P.R.G. del Comune di Villafranca Padovana (PD) – Via Ponterotto – Via Molini;
Comune di Conselve (PD): Redazione nuovo sistema convenzionale per l'attuazione del quadrante sud-est della zona industriale;
Comune di Conselve (PD): Redazione del Piano Guida di programmazione territoriale quadrante sud-est della zona industriale;
Comune di Conselve (PD): Variante al P.R.G. – zone di perequazione – nuova area per insediamenti produttivi-misti – aggiornamento stato di fatto;

Comune di San Giorgio in Bosco (PD): variante parziale al P.R.G. vigente, ad oggetto la ricalibratura della zona "D" produttiva di Paviola;
Comune di San Giorgio in Bosco (PD): variante parziale al P.R.G. vigente, ad oggetto la previsione di nuove aree per insediamenti residenziali e servizi connessi a definizione dei poli urbani esistenti (metodica perequata);
Comune di Vigonza (PD): consulenza e service tecnico per la redazione di una variante parziale al P.R.G. (art. 50, c. 3, L.R. 61/85): introduzione della metodica perequata;
Comune di Conselve (PD): Accordo di pianificazione coordinata di insediamenti produttivi (L.R. 35/2002) – V.A.S. – Incidenza idraulica (circa mq. 80.000);
Comune di Tribano (PD): Accordo di pianificazione coordinata di insediamenti produttivi (L.R. 35/2002) – V.A.S. – Incidenza idraulica (circa mq. 350.000);
Comune di Agna (PD): Variante Parziale al P.R.G. (art. 50, c. 3, L.R. 61/85) ampliamento della zona produttiva – Accordo di pianificazione coordinata di insediamenti produttivi (L.R. 35/2002) – V.A.S. – Incidenza idraulica;
Comune di Carmignano di Brenta (PD): affidamento dell'incarico di natura urbanistica in merito all'elaborazione del "documento preliminare" all'adozione del P.A.T. ai sensi della L.R. 23.10.2004 n. 11 "Norme per il Governo del Territorio;
2006: Redazione Piano Urbanistico Attuativo residenziale (P.d.L.) denominato "San Bellino" – di iniziativa privata – catalogato come z.t.o. "C2/6" nel P.R.G. del Comune di Albignasego (PD) – zona significativa Mandriola – Ferri, Via San Bellino;
2007: Comune di Selvazzano Dentro (PD): P.P.E. perequato Viale Repubblica – Via Don Bosco – progettazione opere di urbanizzazione, DD.LL.;
2008: Comune di Selvazzano Dentro (PD): P.P.E. n. 56 "*Selvazzano Centro*" – Piano Guida generale – Attuativo comparto funzionale 2/A;
2009: Comune di Grumolo delle Abbadesse (VI): Piano Particolareggiato denominato "Villapovera" in località Sarmego – Variante;
2012: Comune di Grumolo delle Abbadesse (VI) – Variante al Piano Particolareggiato di Iniziativa Pubblica denominato "S.U.A. 3 – Centro Civico" – Comparto 1;
2014-2015: Comune di Treviso – San Fencesco Group s.r.l.: armonizzazione dell'azione pianificatoria locale in coerenza con la programmazione socio-assistenziale di zona, da concretizzare / attuare tramite specificazione del P.d.L. "Castellana 2" – S.R. 53 "Castellana";
2014-2015: Comune di Monselice (PD) – Analisi preliminare inerenti l'area "Cristallo" e zone limitrofe, propedeutiche al P.d.R. di iniziativa Pubblica con riabilitazione e restauro conservativo del sistema murario di pianura (Comm. ST. Marten s.r.l.);
2015-2016: Comune di Selvazzano Dentro (PD): PEEP Via Forno – progetto urbanistico – progetto preliminare, definitivo, esecutivo, DD.LL: opere di urbanizzazione; progettazione preliminare, definitiva-esecutiva, DD.LL. di due edifici con n. 12 unità abitative ciascuno e ulteriori due edifici con n. 9 unità abitative ciascuno;
2016: Comune di Caldogno (VI): P.U.A. "La Fornace" – Parco Commerciale.
2017: Comune di Saccolongo (PD) – REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA STRUTTURA RICETTIVA ALBERGHIERA (VILLAGGIO-ALBERGO / RESIDENZE TURISTICO-ALBERGHIERE) – ATTUAZIONE ZONA E1.2.1 – P.U.A. (art. 19, L.R. n. 11/2004 e s.m.i.) – progetto urbanistico – progetto preliminare, definitivo, esecutivo, DD.LL. opere di urbanizzazione;
Soggetto Proponente / attuatore: PAR 60 S.R.L. – Rubano (PD);
2020 – 2021: Comune di Saccolongo (PD) – ACCORDO P.P. FINALIZZATO AL CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO di un ambito da zona ricettiva alberghiera a zona residenziale – Soggetto Proponente / attuatore: PAR 60 S.R.L. – Rubano (PD):
proposta di accordo presentata in data 11.03.2020;
Attività di supporto redazione variante al P.I. – approvazione Variante Puntuale n. 6 al P.I. D.C.C. n. 2 del 18.02.2021;
Definizione della convenienza pubblica: realizzazione pista ciclopedonale in

località Creola;
Redazione progetto P.U.A. (variante generale) finalizzato alla concretizzazione della previsione urbanistica inerente l'accordo tradotto in norma nel P.I. (destinazione residenziale);
Redazione del progetto esecutivo delle opere di urbanizzazione (variante generale);
Redazione del progetto esecutivo della pista ciclo-pedonale in località Creola, Direzione e Contabilità dei Lavori, Certificato di Regolare Esecuzione – opera conclusa.
2022-2025
Comune di Selvazzano Dentro (PD) – Proprietà Tondello / altri:
studi di fattibilità occorrenti per la programmazione / pianificazione del PPE 56 (comparto 2) integrato con il PER/5 – esclusivamente per le proprietà Tondello – in Comune di Selvazzano Dentro (PD), tradotti nel "Piano di Coordinamento" PER 5, P.P.E. 56 "SELVAZZANO CENTRO" Comparto 2 , Sub Comparto 2/A e relativi "atti di indirizzo" di cui alla D.G.C. n. 137 del 03.11.2021;
RIVELI CONTRACT srls (PD)
attività di consulenza e di supporto tecnico consistente nella redazione delle analisi preliminari di natura urbanistico-edilizia propedeutiche a valutazioni di fattibilità inerenti specifici interventi di valorizzazione e/o trasformazione di compendi immobiliari in disponibilità del "Consorzio Agrario di Treviso e Belluno" (Sede in Paese – TV) nell'ambito del processo di razionalizzazione dei punti vendita;
SIMAL S.R.L. Rubano (PD) – VILLANI / DALLA LIBERA
istanza finalizzata alla ricognizione delle previsioni di P.I. soggette a decadenza – per l'ambito territoriale costituente la Z.T.O. C2/4 (U.M.I. 1 e U.M.I. 2) – predisposizione del Masterplan unitario formato in ottemperanza a quanto dettato dall'accordo privato di pianificazione coordinata stipulato in data 27.02.2023,
IMMOBILIARE BONFANTE SAS Monselice (PD)
attività di consulenza e di supporto tecnico progettuale, finalizzato alla formulazione della richiesta di parere preventivo (art. 9 D.P.R. n. 160/2010 – art. 3 L.R. n. 55/2012) per l'insediamento di una Casa Funeraria (immobile esistente in Via C. Colombo, 76 a Monselice – PD);
CAREGNATO DECIMO BRUNO S.N.C. Piazzola Sul Brenta (PD)
progettazione architettonica e coordinamento (generale e con le attività specialistiche, altro), occorrenti per l'ampliamento e riordino dell'insediamento produttivo esistente – piano di sistemazione (impianto urbanistico, morfologia edilizia) – in variante allo strumento urbanistico generale (P.I.) ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 L.R. n. 55/2012 / art. 8 D.P.R. n. 160/2010 (z.t.o. "D2/4" strutture consolidate da riqualificare con insediamento di attività terziarie – art. 40 N.T.O.);
SES. ITALY S.R.L. Bolzano (BZ)
acquisizione / elaborazione delle informazioni urbanistico-edilizie utili ai fini di verificare la fattibilità / sostenibilità di un intervento di riqualificazione urbana riguardante un compendio immobiliare esistente da adibire ad esercizio di ristorazione, in Comune di Albignasego (PD).
EQUIVALLE SRL (PD)
Inquadramento urbanistico-edilizio finalizzato alla realizzazione di un Centro di Equitazione Polifunzionale da concretizzare in Comune di Selvazzano Dentro (PD), quindi a definire / misurare le condizioni di sostenibilità del medesimo rispetto alla pianificazione cogente, anche tramite il coordinamento di tutte le attività utili di natura specialistica, nonché la richiesta di pareri preventivi, quanto altro ritenuto necessario, ai fini di addivenire alla conclusione di un accordo pubblico privato, nella misura ritenuta condivisibile dall'Amministrazione comunale.

Pianificazione territoriale (di cui alla L.R. n. 11/2004 / altro):

Co-Progettista incaricato dalla Provincia di Padova – Pianificazione Territoriale e Urbanistica: per la redazione dei Piani di Assetto del Territorio Intercomunale (P.A.T.I.) per l'area del Cittadellese (P.A.T.I. Medio Brenta 8

Comuni), P.A.T.I. Colli Euganei (12 Comuni), P.A.T.I. Monselicense (8 Comuni) – Progettazione urbanistica ed elaborazione cartografica su adeguato supporto informatico – gruppo di lavoro multidisciplinare (D.G.P. n. 579/2005) – Coordinamento – Service cartografico dei Piani di Assetto del Territorio Intercomunali P.A.T.I. del Medio Brenta, Camposampierese, Colli Euganei, Montagnanese, Estense, Monselicense, Conselvano e Saccisica.

Sempre per la Provincia di Padova – Pianificazione Territoriale e Urbanistica:

- "Portale del Territorio della Bassa Padovana" – Patti Territoriali della Bassa Padovana – Reperimento ed elaborazione dati per la catalogazione delle zone produttive della Bassa Padovana – trasposizione su supporto informatico di tipo G.I.S. dei dati urbanistici relativi agli insediamenti;
- Prima verifica di coerenza – coordinamento delle politiche territoriali a scala provinciale: espletamento delle azioni coordinate con la Regione finalizzate alla coerenza tra il P.T.R.C., il P.T.C.P. ed i P.A.T.I.;
- Attività di coordinamento tecnico-scientifico del tavolo di lavoro finalizzato alla formazione del Piano Regolatore Comunale delle Acque;
- Attività di coordinamento tecnico-scientifico del tavolo di lavoro finalizzato alla formazione di una proposta normativa da assumere nei P.A.T. relativamente alla classificazione degli allevamenti zootecnici intensivi, zone di rispetto;
- Attività di aggiornamento tecnico del P.T.C.P. consistente in: controdeduzione alle osservazioni; recepimento strategie di progetto di livello provinciale contenute nei P.A.T.I.; recepimento delle indicazioni del Tavolo Regionale delle Province; revisione del Quadro Conoscitivo del P.T.C.P.; creazione delle tavole del progetto in ambiente G.I.S.;
- Partecipazione al MIPIM 2009 di Cannes: elaborazione materiale espositivo – filmato multimediale – da esporre nello stand fieristico;
- Integrazione delle "Linee guida e metodologiche operative per la redazione dei P.A.T. dei Comuni della Provincia di Padova" con riferimento ai nuovi istituti introdotti dalla L.R. n. 11/2004 (perequazione urbanistica, credito edilizio, accordi di programma, accordi pubblico-privato, compensazioni) – incarico in corso di svolgimento.

<u>P.T.C.P.</u>

Provincia di Padova: aggiornamento / ricognizione delle banche dati del P.T.C.P, revisione delle analisi urbanistiche e coordinamento tecnici specialisti – Espletamento dell'attività di consulenza, assistenza e supporto tecnico specialistico al Servizio Pianificazione Territoriale – Urbanistica della Provincia, finalizzato all'aggiornamento ed integrazione delle banche dati del P.T.C.P. occorrenti per la redazione di una Variante Parziale al P.T.C.P. vigente con particolare riferimento alla "FASE 1.1 – Ricognizione banche dati" e "FASE 1.2 – Aggiornamento ed integrazione Quadro Conoscitivo P.T.C.P. vigente e Relazione sullo Stato del Territorio" – Attività in corso .

<u>P.R.G. – P.I. (stesura in formato .shp)</u>

1. Carmignano di Brenta (PD)
2. San Giorgio in Bosco (PD)
3. Monselice (PD – supervisione e coordinamento generale)
4. Polverara (PD)
5. Conselve (PD)
6. Tribano (PD)
7. Arquà Petrarca (PD)
8. San Pietro in Gu (PD)
9. Vescovana (PD)
10. Istrana (TV)
11. Meolo (TV)
12. Maserà di Padova(PD)
13. Comune di Erbezzo (VR)

<u>P.A.T.I. – P.A.T. – P.I. per i quali è stato ottenuto l'incarico</u>:

1. Comune di Arquà Petrarca (PD) – P.A.T. (incarico in itinere)

2. Comune di Grantorto (PD) – P.A.T. (incarico in itinere)
3. Comune di Vescovana (PD) – P.A.T. (incarico in itinere)
4. Comune di Carmignano di Brenta (PD) – Primo P.I. (componete R.T.P. – incarico in itinere)
5. Comune di San Pietro in Gu (PD) – Primo P.I. (componente R.T.P. – incarico in itinere)
6. Comune di Istrana (TV) – Var. 6 al P.I. (incarico in itinere)
7. Comune di Negrar (VR) – Var. 6 al P.I. (incarico in itinere)
8. Comune di Campodarsego (PD) – Var. 22 al P.I.
9. Comune di Erbezzo (VR) – P.A.T. (incarico in itinere)
10. Comune di Vigodarzere (PD) – Var. n. 11 al P.I. (ricognizione – nuova disciplina urbanistica ai sensi dell'art. 18, c. 7 e c. 7 bis della L.R.. 11/2004)
11. Comune di Vigodarzere (PD) – Var. n . 13 al P.I. (attività di consulenza di natura urbanistica da prestare a supporto dell'U.T.C. – ambiti di rigeneerazione urbana)

P.A.T.I. – P.A.T. – P.I. ultimati e adottati / approvati:
1. Provincia di PD – P.A.T.I. Medio Brenta
2. Provincia di PD – P.A.T.I. Monselicense
3. Comuni di Mareno di Piave, Santa Lucia di Piave, Vazzola (TV) – P.A.T.I.
4. Comune di Agna (PD) – P.A.T.
5. Comune di San Giorgio in Bosco (PD) – P.A.T.
6. Comune di Istrana (TV) – P.A.T.
7. Comune di Carmignano di Brenta (PD) – P.A.T.
8. Comune di Dueville (VI) – P.A.T.
9. Comune di Monselice (PD) – P.A.T.
10. Comune di San Pietro in Gu (PD) – P.A.T.
11. Comune di Tribano (PD) – P.A.T.
12. Comune di Polverara (PD) – P.A.T.
13. Comune di Limena (PD) – P.A.T.
14. Comune di Dueville (VI) – primo P.I.
15. Comune di Istrana (TV) – Var. 1 al P.I. (primo P.I.)
16. Comune di Dueville (VI) – Var. 2 al P.I.
12. Comune di Campodoro (PD) – P.A.T.
17. Comune di Cadoneghe (PD) – Var. 4 al P.I.
13. Comune di Istrana (TV) – Var. 3 al P.I.
18. Comune di Vazzola (TV) – P.A.T.
19. Comune di Gazzo (PD) – P.A.T.
20. Comune di Maserà (PD) – Var. 5 al P.I.
21. Comune di Candiana (PD) – P.A.T.

Piano Energetico e Ambientale Comunale (P.E.A.C.)
1. Comune di Carmignano di Brenta (PD) (R.T.P.)

Variante ai sensi dell'art. 35, c. 2, L.R. n. 11/2010 (Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni del Patrimonio Immobiliare Comunale)
1. Comune di Erbezzo (VR): Variante n. 07 al P.R.G. – attività di supporto all'U.T.C.
2. Comune di Erbezzo (VR): Variante n. 08 al P.R.G. – attività di supporto all'U.T.C.

"Varianti verdi" per la riclassificazione di aree edificabili (ex art. 7 L.R. 4/2015):
1. Comune di Carmignano di Brenta (PD)
2. Comune di Polverara (PD)
3. Comune di Gazzo (PD)
4. Comune di Vescovana (PD)
5. Comune di San Pietro in Gu (PD)
6. Comune di Istrana (TV)
7. Comune di Meolo (VE)
8. Comune di Arquà Petrarca (PD)
9. Comune di Erbezzo (VR)
10. Maserà di Padova (PD)

Adempimenti in materia di Commercio – adeguamento ai criteri di pianificazione di cui all'art. 2 del Reg. n. 1/2013 (indirizzi per lo sviluppo del sistema commerciale – L.R. n. 50/2012 e Reg. n. 1/2013):

1. Comune di Carmignano di Brenta (PD)
2. Comune di Polverara (PD)
3. Comune di Gazzo (PD)
4. Comune di Vescovana (PD)
5. Comune di San Pietro in Gu (PD)
6. Comune di Istrana (TV)
7. Comune di Meolo (VE)
8. Comune di Arquà Petrarca (PD)
9. Comune di Candiana (PD)
10. Comune di Erbezzo (VR)

Delimitazione del "Centro Abitato"

- Nuovo Codice della Strada (D. Lgs. n. 285 del 30.04.1992), con particolare riferimento alla definizione di "Centro Abitato" (rif.: art. 3, c. 1, punto 8), D. Lgs. n. 285/1992);
- Regolamento di Esecuzione e di Attuazione del Nuovo Codice della Strada (D.P.R. n. 495 del 16.12.1992) (aggiornato con le modifiche apportate dal D.L. n. 76 del 16.07.2020 convertito, con modificazioni, dalla L. n. 120 del 11.09.2020), con particolare riferimento alla "delimitazione del Centro Abitato" (rif.: art. 5, c. 3 e segg., D.P.R. n. 495/1992);
- Ministero LL.PP. – Circolare 29 dicembre 1997, n. 6709/97 (G.U. n. 38 del 16.02.1998), con particolare riferimento alle "direttive" relative alla "delimitazione del Centro Abitato";

1. Comune di Campodarsego (PD)

Adempimenti in materia di disposizioni per il contenimento del consumo di suolo – di cui alla L.R. n. 14/2017 (art. 4, comma 5 e art. 13, comma 9):

1. Comune di Carmignano di Brenta (PD)
2. Comune di San Pietro in Gu (PD)
3. Comune di Grantorto (PD)
4. Comune di Campodoro (PD)
5. Comune di Gazzo (PD)
6. Comune di Limena (PD)
7. Comune di Meolo (VE)
8. Comune di Istrana (TV)
9. Comune di Arquà Petrarca (PD)
10. Comune di Erbezzo (VR)
11. Comune di Vescovana (PD)
12. Comune di Maserà di Padova (PD)

P.A.T. – variante di adeguamento alla L.R. n. 14/2017
(comb. disp. art. 13, c. 10 – art. 14, c. 1, lett. a) e b), L.R. n. 14/2017)

1. Comune di Carmignano di Brenta (PD)
   (R.T.P. – componente)
2. Comune di Grantorto (PD)
   (gruppo lavoro multidisciplinare)
3. Comune di San Pietro in Gu (PD)
   (gruppo lavoro multidisciplinare)
4. Comune di Vescovana (PD)
   (gruppo lavoro multidisciplinare)
5. Comune di Istrana (TV)
   (gruppo lavoro multidisciplinare)
6. Comune di Gazzo (PD)
   (gruppo lavoro multidisciplinare)
7. Comune di Erbezzo (VR)
   (gruppo lavoro multidisciplinare)
8. Comune di Arquà Petrarca (PD)
   (gruppo lavoro multidisciplinare)

Adeguamento dello strumento urbanistico comunale: Regolamento Edilizio Comunale (R.E.C.) al R.E.T. e relative N.T.A. / N.T.O. – RECRED

(secondo le disposiz. di cui all'art. 48 ter, L.R. n. 11/2004 e con le procedure previste dall'art. 13, c. 10 – art. 14, c. 1, lett. a) o b), L.R. n. 14/2017)

1. Comune di Carmignano di Brenta (PD)
   (R.T.P. – componente)
2. Comune di Grantorto (PD)
   (gruppo lavoro multidisciplinare)
3. Comune di San Pietro in Gu (PD)
   (gruppo lavoro multidisciplinare)
4. Comune di Vescovana (PD)
   (gruppo lavoro multidisciplinare)
5. Comune di Istrana (TV)
   (gruppo lavoro multidisciplinare)
6. Comune di Gazzo (PD)
   (gruppo lavoro multidisciplinare)
7. Comune di Erbezzo (VR)
   (gruppo lavoro multidisciplinare)
9. Comune di Arquà Petrarca (PD)
   (gruppo lavoro multidisciplinare)

Accordi Negoziali urbanistici (art.li 6 e 7 L.R. n. 11/2004 - Art. 32 L.R. n. 35/2001): linee guida (criteri e modalità)

- Provincia di Padova
- Comune di Limena (PD)
- Comune di Polverara (PD)
- Comune di Grantorto (PD)
- Comun di Istrana (TV)
- Comune di Monselice (PD)
- Comune di Cadoneghe (PD) – revisione

CONTRIBUTO STRAORDINARIO di cui all'Art. 16, c. 4, lett. d-ter), D.P.R. n. 380/2001 (ai sensi dell'Art. 16, c. 5, D.P.R. n. 380/2001): Regolamento per la determinazione e l'applicazione

- Comune di Carmignano di Brenta (PD)
- Comune di Grantorto (PD)
- Comune di Gazzo (PD)
- Comune di Arquà Petrarca (PD)
- Comune di Erbezzo (VR)
- Comune di Istrana (TV)

RIUSO DEGLI EDIFICI RICADENTI IN ZONA AGRICOLA e non più funzionali alla conduzione del fondo: predisposizione delle "LINEE GUIDA"

- Comune di Carmignano di Brenta (PD)
- Comune di Grantorto (PD)
- Comune di Arquà Petrarca (PD)
- Comune di Erbezzo (VR)
- Comune di Istrana (TV)

P.R.G. – P.I.: DECADENZA QUINQUENNALE (PROROGA / NUOVA DISCIPLINA URBANISTICA)

- Comune di Arquà Petrarca (PD): P.R.G.
- Comune di Grantorto (PD): P.R.G.
- Comune di Vescovana (PD): P.R.G.
- Comune di Carmignano di Brenta (PD): P.I.
- Comune di Erbezzo (VR): P.R.G.
- Comune di Istrana (TV): P.I.

Pianificazione Strategica Territoriale (P.S.T.):

Comune di Arqua' Petrarca (PD)
Piano Strategico Territoriale (P.S.T.) (in corso di elaborazione)
redazione coordinata con il Piano di Assetto del Territorio comunale – P.A.T. (in corso di formazione)
Comune di Erbezzo (VR)
Piano Strategico Territoriale (P.S.T.) (in corso di elaborazione)

redazione coordinata con il Piano di Assetto del Territorio comunale – P.A.T. (in corso di formazione)
Comune di Vigodarzere (PD)
Redazione Masterplan territorio comunale (con riferimento alla Var. n . 13 al P.I.)

Accordi Negoziali (art.li 6 e 7 L.R. n. 11/2004 – Art. 32 L.R. n. 35/2001)

Comune di Candiana (PD) - Z.T.O. D1.2 – D3 – Viabilità – Parcheggi - Accordo procedimentale con i soggetti privati - P.d.L. denominato "Progetto Candiana – I° stralcio" – opere infrastrutturali (nuova rotatoria sulla S.R. 104 "Monselice – Mare" – altro);
Comune di Barbarano Vicentino (VI) – Ditta Giaretta: progettazione integrata concernente interventi di trasformazione urbanistica ed edilizia, compreso gli interventi di riqualificazione urbanistica, edilizia ed ambientale, da attuarsi anche attraverso accordi tra il soggetto privato e il Comune di Barbarano Vicentino - compreso gli accordi di programma - ai fini di assumere nella pianificazione comunale proposte di progetti e di iniziative di rilevante interesse pubblico, programmi d'intervento ed eventuali opere pubbliche;
Comune di Dueville (VI): P.A.T. – servizi supplementari di coordinamento delle azioni propedeutiche e derivanti dalla conclusione degli accordi necessari per la realizzazione del "NUOVO CENTRO EQUESTRE DI LIVELLO INTERNAZIONALE PER VICENZA ED IL VENETO" (L.S. n. 241/1990, art. 11 e s.m.i. – D. Lgs. n. 267/2000, art. 34 – L.R. n. 11/2004, art.li 6 e 7) – ACCORDI TRA SOGGETTI PUBBLICI E PRIVATI (art. 6 L.R. n. 11/2004) – ACCORDO DI PROGRAMMA (art. 7 L.R. n. 11/2004): adempimenti di natura tecnica in capo al soggetto proponente – regolamento tecnico-procedurale – coordinamento generale;
Comune di Legnago (VR) – Soc. Agricola Angelo s.a.s.: studio finalizzato alla richiesta di conclusione accordo di programma si sensi dell'art. 32 della L.R. n. 35/2001 e s.m.i.;
Comune di Monselice (PD): ACCORDO DI PROGRAMMA REGIONE VENETO – U.L.S.S. 17 DI ESTE – COMUNE DI MONSELICE (art. 32 L.R. n. 35/2001): Ospedale di Monselice - PIANO GUIDA PROPEDEUTICO ALLA FORMAZIONE DI UN PIANO URBANISTICO ATTUATIVO (art. 19 L.R. n. 11/2004) finalizzato alla riconversione / rifunzionalizzazione dell'ex compendio ospedaliero;
Comune di Saonara (PD) – Soc. B. Group s.a.s.: conclusione accordo pubblico-privato, ai sensi art. 6 L.R. n. 11/2004 e s.m.i., compendio immobiliare Ex CO.VI.SA. – co-progettazione in R.T.P. - attività di formazioe dello strumento di pianificazione operativa (P.I.);
Comune di Vigodarzere (PD) – La Rigeneratrice s.r.l.: intervento di rigenerazione urbana mediante ristrutturazione urbanistica – Ambito preposto a servizi sociali di natura socio-assistenziale e di interesse comune di maggiore rilevanza, integrati con funzioni residenziali e per il tempo libero – Accordo procedimentale integrativo (ex art. 6 L.R. n. 11/2004 e s.m.i.) finalizzato alla realizzazione di un CENTRO DI SERVIZIO PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI (servizi assistenziali e sanitari) integrato con edilizia abitativa sociale (Social Housing);
Comune di Limena (PD) – Soc. Il Giardino s.r.l. (MO): SERVIZI INTEGRATI DI INTERESSE PUBBLICO AVENTI NATURA SOCIO-ASSISTENZIALE DI ALTA RILEVANZA PER LA COMUNITÀ – CENTRO DI SERVIZI PER PERSONE ANZIANE NON AUTOSUFFICIENTI – Accordo procedimentale integrativo (ex art. 6 L.R. n. 11/2004 e s.m.i.): attività di consulenza e di supporto;
Comune di San Biagio di Callalta (TV) – Attività di formazione dello strumento di pianificazione (P.A.T.) – z.t.o. D3 (esercizi pubblici – strutture alberghiere ricettive da convertire in ambito preposto all'edilizia sociale, integrato con funzioni ricreative condivise e partecipate, compreso quelle ristorative e per il tempo libero) – proposta di accordo p.p. ex art. 6 L.R. n. 11/2004 e s.m.i.;
Comune di Monselice (PD) – Servizi di natura specialistica da svolgere a supporto dell'Ufficio di Piano comunale, consistenti nella redazione di studi e

approfondimenti di rilevanza urbanistica, propedeutici alla futura attività progettuale da porre in atto per il complesso monumentale denominato "Villa Cà Oddo" ai fini della conclusione di un accordo ex art. 11 L. n. 241/1990;
Comune di Legnaro (PD) – Affidamento prestazioni professionali – incarico multidisciplinare (Avv. Michele Greggio – Arch. Giancarlo Ghinello) ACCORDO PUBBLICO-PRIVATO AI SENSI DELL'ART. 6 DELLA L.R. N. 11/2004 DA ASSUMERE NELLA PIANIFICAZIONE OPERATIVA COMUNALE: a) proposta preliminare; b) atto unilaterale d'obbligo; c) accordo; d) coordinamento per la progettazione urbanistico-edilizia (interventi di interesse privato); e) progettazione architettonica (interventi di interresse pubblico) – Proponente: G.M. 2 COSTRUZIONI S.R.L.", con sede in Brugine (PD) in Via G. B. Tiepolo n. 3;
Comune di Saccolongo (PD) – REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA STRUTTURA RICETTIVA ALBERGHIERA (VILLAGGIO-ALBERGO / RESIDENZE TURISTICO-ALBERGHIERE) – ATTUAZIONE ZONA E1.2.1 - ACCORDO PUBBLICO-PRIVATO (ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 6 della L.R. n. 11/2004 e s.m.i.) assunto in Variante al Piano degli Interventi – Proponente: B.B.F. COSTRUZIONI S.A.S. – Via Adige, 3 – 35030 Rubano (PD)
Comune di Saccolongo (PD) – ACCORDO P.P. FINALIZZATO AL CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO di un ambito da zona ricettiva alberghiera a zona residenziale – Soggetto Proponente / attuatore: PAR 60 S.R.L. – Rubano (PD):
attività di supporto redazione variante al P.I. – approvazione Variante Puntuale n. 6 al P.I. D.C.C. n. 2 del 18.02.2021; definizione della convenienza pubblica: realizzazione pista ciclopedonale in località Creola; redazione progetto P.U.A. (variante generale) finalizzato alla concretizzazione della previsione urbanistica inerente l'accordo tradotto in norma nel P.I. (destinazione residenziale); redazione del progetto esecutivo delle opere di urbanizzazione (variante generale); redazione del progetto esecutivo della pista ciclo-pedonale in località Creola;
Comune di Saccolongo – Compendio immobiliare compreso nell'ambito del "Sistema Rurale" (con particolare riferimento alla z.t.o "E – Agricola") identificato nel quadrante territoriale proprio della zona significativa denominata "Zona Industriale" tra Viale dello Sport e Via Montecchia;
Iniziativa proposta: realizzazione di un "Centro Ippico": insieme di strutture e di dotazioni destinate ad ospitare equidi per un loro utilizzo turistico, ludico, addestrativo e sportivo;
Azione: assunzione dell'iniziativa nella pianificazione operativa (vigente: Variante n. 1 al P.I. approvata con D.C.C. n. 31 del 27.10.2017);
Iniziativa in itinere: soggetto gestore: M.e.m. Rappresentanze S.r.l. – Parere favorevole CONI Comitato Regionale Veneto: in data 14.12.2018 Prot. n.: GB/gb/834/2018)
Proponente: B.B.F. COSTRUZIONI S.A.S. Rubano (PD);

Programmi di Recupero Urbano e di Sviluppo Sostenibile:

P.R.U.S.S.T. (programmi di riqualificazione urbanistica e di sviluppo sostenibile del territorio) Comune di Saccolongo;
P.R.U.S.S.T. Comune di Veggiano;
2002: Comune di Saccolongo: variante parziale al P.R.G., ai sensi dell'art. 50 della L.R. 61/85 e s.m.i., in raggruppamento temporaneo di professionisti;
P.I.R.U.E.A. Programma integrato L.R. n. 23/99 in Comune di Saccolongo: Astor mobili spa (raggruppamento temporaneo);
CO.SE.CON. s.p.a. – Comune di San Germano dei Berici (VI): PIRUEA "Villa del Ferro" – Individuazione degli ambiti fondiari relativi ai futuri insediamenti edilizi – PIANO GUIDA: Classificazione per funzioni e per soggetti attuatori – Studio di Fattibilità dell'intervento – adeguamento progetto opere di urbanizzazione;
Cosecon s.p.a.: Comune di Cavarzere (VE): Piano di Recupero (P.d.R.) area Ex Zuccherificio Montesi – Ambito d'intervento "A": Ricognizione comparti Cosecon S.p.A. (consistenze / funzioni) – Studio di fattibilità intervento di trasformazione edilizia nuovo insediamento edilizio UMI A14 – fabbricato 15

(alto rendimento energetico);

Comune di Piove di Sacco (PD) – POLIS FONDI SGR.p.A. – FONDO CONSORTIUM – Milano (MI)
Obiettivo: modello di "AMBIENTE INTEGRATO" costituente una "NUOVA CENTRALITA' URBANA"
formulazione della manifestazione di interesse relativa alla formazione della Variante al Piano degli Interventi (P.I.)
Inquadramento territoriale, inquadramento urbanistico, produzione masterplan, predisposizione e condivisione con l'Amministrazione comunale della Scheda Norma propositiva: compendio Consorzio Agrario
Attività di assistenza, supporto, espletamento servizi di natura tecnico-specialistica in materia urbanistico-edilizia, attività di coordinamento;

Comune di Monselice (PD) – POLIS FONDI SGR.p.A. – FONDO CONSORTIUM – Milano (MI)
Obiettivo: modello di "AMBIENTE INTEGRATO" costituente una "NUOVA CENTRALITA' URBANA"
formulazione della manifestazione di interesse relativa alla formazione della Variante al Piano degli Interventi (P.I.)
Inquadramento territoriale, inquadramento urbanistico, produzione masterplan, predisposizione e condivisione con l'Amministrazione comunale della Scheda Norma propositiva: compendio Consorzio Agrario
Attività di assistenza, supporto, espletamento servizi di natura tecnico-specialistica in materia urbanistico-edilizia, attività di coordinamento;

Comune di Roma – Municipio VII
Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica (PAU)
CASTELLO SGR S.P.A. – Milano (MI), in qualità di Società di Gestione del Fondo Comune di Investimento Immobiliare di Tipo Chiuso Riservato denominato "PROTEGO"
Incarico di progettazione e direzione lavori per un intervento di demolizione e ricostruzione con ampliamento e cambio d'uso (a "Residenza Sanitaria Assistenziale" – RSA – per c.a. 120 posti letto) di due immobili siti a Roma in Via Sante Vandi 115 e Via Sante Vandi 124 facenti parte del Fondo "Protego", gestito da "Castello Sgr SpA";

Ambiente – Territorio:

2001: Comune di Saccolongo: studio fisico-tecnico e urbanistico per l'individuazione di siti idonei alla copertura radioelettrica del Territorio comunale;
Piano Comunale di Risanamento Acustico (L. 447/1995 – D.G.R. n. 4313/1993): Comune di Saccolongo – gruppo lavoro multidisciplinare – consulente in materia urbanistica;
2002: Comune di Conselve: P.I.P. – valutazione delle distanze di rispetto dalle linee aeree ad alta tensione – analisi urbanistiche – regime dei vincoli – norme tecniche di attuazione;
2003: Comune di Agna: Piano Comunale di Risanamento Acustico (L. 447/1995 – D.G.R. n. 4313/1993);
2003: Comune di Vigonza: coordinamento generale, con funzioni di capogruppo, équipe di lavoro multidisciplinare finalizzata alla produzione di servizi integrati d'ingegneria per il Territorio;
2003: Comune di Vigonza: gestione delle fasce di rispetto determinate dalle linee elettriche aeree (L.R. n. 27/93);
2004: Comune di Candiana: studio fisico-tecnico e urbanistico per l'individuazione di siti idonei alla copertura radioelettrica del Territorio comunale;

P.U.A. industriali, artigianali E commerciali:

PL2 (Sup. territoriale mq. 56.000) – PL3 (Sup. territoriale mq. 19.000): piano urbanistico e progetto esecutivo delle opere di urbanizzazione – Comune di Selvazzano Dentro;
Comune di Conselve (PD) – CO.SE.CON. s.p.a. progetto urbanistico Piano per Insediamenti Produttivi ed esecutivo opere di urbanizzazione con dd.ll. area D1 di sviluppo produttivo: mq. 500.000 circa;
Comune di Cartura (PD): coordinamento generale esecutivo Piano di

Lottizzazione artigianale-direzionale “Ex Distillerie Montesi”: mq. 150.000 circa, per conto della Cartura Sviluppo s.r.l.;
2003: Piano Particolareggiato di Sviluppo Agro-Industriale in Comune di Vigonza (PD) – assestamento esecutivo finale;

Arredo urbano: Sistemazione viaria di strade comunali e realizzazione di aree pubbliche attrezzate a parco, gioco e sport (progetto esecutivo e direzione dei lavori per Comune di Rubano – PD).

Impianti sportivi all’aperto: Comune di Veggiano (PD): progetto definitivo ed esecutivo, direzione dei lavori nuovi impianti sportivi del Capoluogo omologati CONI per una capienza di circa 400 spettatori;
Comune di Veggiano (PD): progetto definitivo ed esecutivo, direzione dei lavori, secondo stralcio impianti sportivi (campo allenamento);
Comune di Veggiano (PD): progetto definitivo ed esecutivo – direzione dei lavori - percorso di collegamento ciclabile e pedonale degli impianti sportivi con il Capoluogo;
Comune di Saccolongo (PD): progettazione e direzione lavori P.U.A. Integrato: residenziale con zone per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport – località Golf Club Montecchia (campo calcio regolamentare omologato CONI-FGCI – tribune 400 posti – campo allenamento – spogliatoi);
Comune di Saccolongo (PD): progettazione di attrezzature private di interesse pubblico a livello comprensoriale per l’attività sportiva (strutture modulari coperte) e relativi servizi integrati di supporto quali centro fitness e centro ristoro, finalizzate al gioco formativo e agonistico del calcetto;
Comune di Vigonza: lavori di rifacimento e messa in sicurezza della copertura del Palasport ed interventi accessori;
Comune di Selvazzano Dentro (PD): Realizzazione di un complesso per attività natatorie, sportive e per il tempo libero – Project Financing – art. 37/bis, c. 2, L. 109/94 e s.m.i. – Progetto Preliminare e Studio di Fattibilità per conto del Promotore;
Comunità Parrocchiale Sarmeola di Rubano (PD): Parrocchia di San Fidenzio – realizzazione di attrezzature sportive a servizio del Centro Parrocchiale:
campo da calcetto in erba sintetica con impianto di illuminazione notturna;
campo polifunzionale (calcetto, pallacanestro, pallavolo) in gomma, coperto con arco struttura in legno lamellare in PVC tensotesa, relativo impianto di illuminazione e riscaldamento;
campo regolamentare da calciotto in erba naturale con impianto di illuminazione ed irrigazione;
campo polivalente pallavolo / pallacanestro, con pavimentazione tipo macsport – ricreativo / sportivo;
nucleo spogliatoi idoneo a servire contemporaneamente quattro squadre e relativi arbitri;
piastra polifunzionale per attività ludico-ricreative all’aperto predisposti anche all’installazione delle strutture idonee alle svolgimento delle feste parrocchiali;
Comune di Saccolongo – Compendio immobiliare compreso nell’ambito del “Sistema Rurale” (con particolare riferimento alla z.t.o “E – Agricola”) identificato nel quadrante territoriale proprio della zona significativa denominata “Zona Industriale” tra Viale dello Sport e Via Montecchia;
Iniziativa proposta: realizzazione di un “Centro Ippico”: insieme di strutture e di dotazioni destinate ad ospitare equidi per un loro utilizzo turistico, ludico, addestrativo e sportivo;
Azione: assunzione dell’iniziativa nella pianificazione operativa (vigente: Variante n. 1 al P.I. approvata con D.C.C. n. 31 del 27.10.2017);
Iniziativa in itinere: soggetto gestore: M.e.m. Rappresentanze S.r.l. – Parere favorevole CONI Comitato Regionale Veneto: in data 14.12.2018 Prot. n.: GB/gb/834/2018);

Impiantistica sportiva privata – attrezzature ricettive: Piano Guida – progetto esecutivo per la realizzazione di attrezzature per il

gioco e lo sport con relativi servizi in aree sensibili dal punto di vista della protezione dell'ambiente (Parco Territoriale Provinciale del Bacchiglione): mq. 29.000 – Comune di Selvazzano Dentro e relativo;
Programma per la realizzazione di strutture ricettive ed alberghiere private – area integrata con impianti sportivi: mq. 4.300;

Opere stradali – Opere di Urbanizzazione primaria e secondaria:

Sistemazione viaria di strade comunali e realizzazione di aree pubbliche attrezzate a parco, gioco e sport (progetto esecutivo e direzione dei lavori per Comune di Rubano) – opera conclusa;
Comune di Selvazzano Dentro (PD): progetto di adeguamento tecnico e amministrativo allargamento strada provinciale 13 – Via Don Bosco;
Comune di Selvazzano Dentro (PD): progetto preliminare, definitivo ed esecutivo, D.L., misure e contabilità della "variante Salata" di collegamento tra la S.S. 250 e la S.P. 13 – primo e secondo tronco – Comune di Selvazzano Dentro – Provincia di Padova – primo stralcio ultimato;
Comune di Anguillara Veneta (PD): sistemazione e messa in sicurezza tratto strada provinciale n. 3 Pratiarcati (progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, D.L. misure e contabilità primo e secondo stralcio), lavori ultimati;
Comune di Veggiano (PD): progetto percorso di collegamento ciclabile e pedonale degli impianti sportivi con il Capoluogo (progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, D.L. misure e contabilità), lavori ultimati;
Comune di Conselve (PD): progetto preliminare, definitivo ed esecutivo – D.L. – misure e contabilità opere di urbanizzazione del nuovo P.I.P., lavori ultimati;
Comune di Conselve (PD): costruzione di percorso ciclo-pedonale strada provinciale n. 37 – comunale Via Casette (progettazione preliminare, definitiva, esecutiva);
Comune di Conselve (PD): completamento marciapiedi e pista ciclabile strada provinciale n. 37 – comunale Via Casette (progettazione preliminare, definitiva, esecutiva);
Comune di Conselve (PD) – CO.SE.CON. s.p.a. – lavori di manutenzione ordinaria del manto stradale (Via Trieste – Quartiere P. Nenni), lavori ultimati;
Comune di Conselve (PD): Lavori di sistemazione stradale comunale Via Roma (carreggiata – percorsi pedonali) progetto preliminare, definitivo, esecutivo, D.L. misure e contabilità, lavori ultimati;
Comune di Saccolongo (PD): lavori di costruzione di una nuova area a parcheggio in località Creola progetto preliminare, definitivo, esecutivo, D.L. misure e contabilità, lavori ultimati;
Comune di Conselve (PD): direzione lavori e sicurezza intervento di costruzione marciapiedi comunale Via Terrassa;
Comune di Conselve (PD): lavori di completamento della pista ciclabile nelle Vie Verdi e Palù progetto preliminare, definitivo, esecutivo, D.L. misure e contabilità (raggruppamento temporaneo tra professionisti) lavori ultimati;
Comune di Conselve (PD): pista ciclopedonale lungo la S.P. 37 Via Terrassa, verso Terrassa Padovana, progetto preliminare, definitivo, esecutivo, D.L. misure e contabilità, lavori ultimati;
Comune di Vigonza (PD): ristrutturazione stradale e realizzazione marciapiedi – adeguamento normativo ed ampliamento impianti di illuminazione pubblica: incarico coordinamento sicurezza;
Comune di Vescovana (PD) – CO.SE.CON. s.p.a. – A.T.E.R. di Padova: variante conformativa al Piano Particolareggiato del Capoluogo di Vescovana – viabilità e piazze urbane centrali adiacenti alla nuova sede municipale: progetto preliminare, definitivo, esecutivo, D.L. misure e contabilità delle opere di urbanizzazione;
Comune di Conselve (PD) – CO.SE.CON. s.p.a.: redazione del Piano Particolareggiato della z.t.o. D2 di espansione misto produttiva-commerciale-direzionale, in fregio alla S.R. 104 Monselice-Mare: progetto esecutivo opere di urbanizzazione;
Comune di Saccolongo (PD): progettazione esecutiva opere di urbanizzazione del P.E.E.P. – coordinamento sicurezza in fase di progetto

(in raggruppamento temporaneo);
Comune di Rubano (PD) – ETRA S.p.A.: Nuova viabilità di collegamento tra il Capoluogo di Rubano e la frazione di Sarmeola, integrata con il percorso ciclopedonale di collegamento con il Cimitero, progetto preliminare, definitivo, esecutivo, D.L. misure e contabilità, lavori ultimati;
ETRA s.p.a.: estensione della rete di distribuzione acquedotto da Via Toscana a Via Vernise Frascà in Comune di Rubano progetto preliminare, definitivo, esecutivo, D.L. misure e contabilità, lavori ultimati;
Comune di Conselve (PD) – CO.SE.CON. spa: progettazione definitiva ed esecutiva relativa alla nuova rotatoria sulla complanare sud alla S.R. 104 prevista dal P.I.P. di Convelve (variante III);
Comune di Galzignano Terme (PD) – progetto di riqualificazione turistico-ambientale area umida Valli di Galzignano Terme, mediante la realizzazione di un percorso ciclo-pedonale a valenza culturale di connessione tra il capoluogo, Villa Egizia e Villa Emo Capodilista;
Comune di Carmignano di Brenta (PD): nuova viabilità e parcheggi a servizio del Polo Scolastico comunale, con pista ciclabile di connessione tra le varie strutture scolastiche e sociali (Polo, Scuola Media, Centro A. U.L.S.S., ecc.) con il centro abitato – progetto preliminare, definitivo, esecutivo, D.L., misure e contabilità, assistenza al collaudo, lavori ultimati;
Comune di Selvazzano Dentro (PD) – P.L. 6 – Via Caselle: progetto preliminare, definitivo, esecutivo opere di urbanizzazione – Direzione lavori – assistenza al collaudo, lavori ultimati.
Comune di Selvazzano Dentro (PD) – PEEP nucleo 6 di Via Forno: progetto preliminare, definitivo, esecutivo opere di urbanizzazione – Direzione lavori in corso.
Comune di Istrana (TV) – VENETO STRADE S.p.A.: NUOVO SISTEMA DI ACCESSIBILITA' CON ROTATORIA E PISTA CICLOPEDONALE – S.R. 53 "Postumia" – realizzazione di una rotatoria (in asse) al km 47+650 e della pista ciclabile (sx) dal km 47+600 al km 47+900 "Concessione Veneto Strade S.p.A. – prot. gen. n. 8877/2019 del 11.04.2019 – Rif. Pratica n. 3495/2019 rilasciata al Comune di Istrana – acquisita al prot. comunale in data 12.04.2019 al n. 5119" – Rif. Permesso di Costruire n. 40 del 31.12.2019: progetto preliminare, definitivo, esecutivo opere di urbanizzazione – Direzione lavori in corso – Opere propedeutiche alla realizzazione di un Centro Servizi per Persone Anziane non autosufficienti;
Comune di Saccolongo (PD): lavori di costruzione di una nuova pista ciclopedonale di collegamento tra il centro parrocchiale della località Creola con il cimitero, progetto preliminare, definitivo, esecutivo – progettazione in corso di approvazione;
Comune di Selvazzano Dentro (PD): lavori di manutenzione straordinaria della viabilità comunale (2° Stralcio – Anno 2021): località Capoluogo: Via Vittorio Emanuele III; località Caselle: Via L. Galvani – Via G. Marconi – Via A. Volta; progettazione definitiva / esecutiva, sicurezza, D.L., misure e contabilità – progetto approvato anno 2021, in itinere D.L.;
Comune di Monselice (PD): S.R. 104 "Monselice mare" – tratta territorio di Monselice – intersezione a raso con la viabilità minore (razionalizzazione) – Studio di fattibilità – Progetto di fattibilità tecnica ed economica – attività di assistenza e di supporto all'U.T.C. (gruppo lavoro multidisciplinare – componente urbanistica / coordinamento) – anno 2021 – attività di progettazione espletata.

S.I.A.V. RETAIL S.R.L. – Forlì (FC)

Comune di Monselice (PD) – Centro Commercialie "Airone" espletamento attività tecnica e di supporto occorrente ai fini della stesura di un primo studio di pre-fattibilità relativo al possibile nuovo sistema di accessibilità viabilistica diretta dalla S.R. 10 "Padana Inferiore" (intersezioni circolari a raso e collegamenti con la viabilità esistente.

Service tecnico – attività assistenza DD.LL. – sicurezza:

Provincia di Padova – Settore Viabilità – Progettazioni stradali – progetto definitivo ed esecutivo rettifica e sistemazione della S.P. n. 25 "Del

Castelletto" con annessa pista ciclabile – tratto Battaglia Terme – Galzignano Terme, assistenza alla DD:LL. responsabile della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;
Provincia di Padova – Settore Viabilità – Progettazione stradali – progetto esecutivo realizzazione pista ciclabile in fregio alla S.P. 25 "Del Castelletto" – tratto Battaglia Terme – Galzignano Terme, assistenza alla DD:LL. responsabile della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;
Provincia di Padova – Settore Viabilità – Progettazioni stradali – Redazione dei frazionamenti catastali, rilievo di inquadramento e tracciamento, relativi ai terreni interessati dal progetto di allargamento e sistemazione della S.P. 49 "Barbariga" con annessa pista ciclabile, in Comune di Vigonza, dalla località "Barbariga" verso sud, fino al confine provinciale, assistenza alla D.L. responsabile della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;
CO.SE.CON. s.p.a. – Comune di Villa Estense (PD): Piano per Insediamenti Produttivi – attività di consulenza per la gestione della procedura espropriativa;
CO.SE.CON. s.p.a. – Comune di Portoviro (RO): Piano per Insediamenti Produttivi – attività di consulenza per la gestione della procedura espropriativa;
CO.SE.CON. s.p.a. – Comune di Casale di Scodosia (PD): Piano per Insediamenti Produttivi – attività di consulenza per la gestione della procedura espropriativa;
CO.SE.CON. s.p.a. – Comune di Maserà (PD): aggiornamento del piano particellare di esproprio relativo alla rete integrata piste ciclabili asse nord-sud – primo stralcio;
CO.SE.CON. s.p.a. – Comune di Cartura (PD): aggiornamento del piano particellare di esproprio relativo alla rete integrata piste ciclabili asse nord-sud – primo stralcio;
Comune di Conselve (PD): riduzione vincolo cimiteriale;
Comune di Vigonza (PD): redazione progetto preliminare, definitivo ed esecutivo occorrenti per il risanamento strutturale dell'ex scuola elementare di Codiverno;
Comune di Vigonovo (VE): service tecnico variante parziale al P.R.G. ai sensi dell'art. 50, c. 3, della L.R. n. 61/1985.
ATER di Padova: Intervento Opere di Urbanizzazione Primaria di Via Luxardo (località Torre) – progettazione definitiva ed esecutiva
Comune di Pozzonovo (PD): Realizzazione di una struttura da adibire a luogo di aggregazione, socializzazione e ricreazione per la collettività mediante il recupero dell'ex sede municipale di Via Roma;
Provincia di Padova: Progetto "Portale del Territorio della Bassa Padovana" – Patti Territoriali della Bassa Padovana – Reperimento ed elaborazione dati per la catalogazione delle zone produttive della Bassa Padovana – trasposizione su supporto informatico di tipo GIS dei dati urbanistici relativi agli insediamenti.
Provincia di Padova: P.A.T.I. previsti dal P.T.C.P.: service elaborazione cartografica su adeguato supporto informatico P.A.T.I. Medio Brenta, Camposampierese, Bassa Padovana.

Consulenze:

Interventi strutturali Comunitari a titolo dell'obiettivo 5B – Commissione Europea – sottoprogramma sviluppo del turismo;
Comune di Veggiano (PD): Progetto di percorso pedonale lungo l'argine destro del Fiume Bacchiglione; Progetto di trasformazione e riqualificazione edificio esistente da adibire a museo per mostra descrittiva permanente della flora e della fauna caratterizzante il Territorio fluviale;
Comune di Selvazzano Dentro (PD): Piano degli interventi d'interesse nazionale inerenti la celebrazione del Grande Giubileo del 2000 in località al di fuori del Lazio, (settore dell'accoglienza e relativi servizi e della ricettività a basso costo): P.P.E. 38 Comune di Selvazzano Dentro, mq. 260.000 circa, Coordinatore Tecnico Raggruppamento di Privati/Comune;
CO.SE.CON. s.p.a. – Comune di Conselve (PD): consulenza tecnica all'U.T.C. per la redazione della Variante Settoriale al P.R.G. al Km. 23 della strada provinciale "Conselvana" per l'individuazione di un'area da adibire ad attrezzature sportive, ricreative e di interesse pubblico a scala

intercomunale: superficie territoriale mq. 181.200; dest. resid., comm.le, direz.: mq. 18.000; struttura turistica-alberghiera: mc. 12.000; attrezzature sportive: servizi alla piscina coperta: mc. 8.500; altre attrezzature sportive e ricreative: mc. 19.000;
Comune di Monselice (PD): Nuova cittadella dello sport: redazioni dello studio di inserimento ambientale mediante produzione di rendering fotorealistici dell'intervento ipotizzato su scala territoriale;
Azioni a Regia regionale: Realizzazione di spazi a favore delle P.M.I. – Docup 2000-2006 – obiettivo 2 – misura 2.1 – importo lavori Docup 1 €. 4.880.500; Docup 2 €. 3.450.000; Docup 3 €. 6.230.000;
Comune di Vigonza: consulenza ed assistenza in ordine alle problematiche di pianificazione urbanistica ed attuazione di programmi innovativi per lo sviluppo sostenibile del Territorio comunale;
Comune di Vigonza (PD): formazione di un programma di integrato di riqualificazione urbanistica occorrente per gli interventi di edilizia residenziale pubblica in Via Paradisi in coordinamento con l'intervento di costruzione dei nuovi alloggi per anziani del "Borgo delle Meridiane";
CO.SE.CON. s.p.a.: 2003 Central Adriatic Danubian South-eastern European Space – Community Initiative INTERREG IIIB (2000 – 2006) – Riconversione dei siti industriali o militari da integrarsi in modo attrattivo nei progetti, strategie e politiche di sviluppo regionale – componente del gruppo di ricerca multidisciplinare;
CO.SE.CON. s.p.a.: 2005 Industrial Parks: Come può la creazione di Parchi Industriali contribuire allo sviluppo regionale e cosa va considerato per avviare nella regione un parco industriale sostenibile e di successo. Quali sono le opportunità e le negatività nell'impiegare Parchi Industriali come strumenti per lo sviluppo regionale;
CO.SE.CON. s.p.a.: 2007 P.T.C.P. – Analisi ed elaborazioni di valutazioni propositive in merito al P.T.C.P. adottato.
CO.SE.CON. s.p.a.: 2007 – Attività di consulenza per la realizzazione di un progetto nell'ambito del Programma "INTERREG III-A" Transfrontaliero Adriatico denominato "APLOMB";

STRUTTURA TECNICO-ORGANIZZATIVA – RISORSE

A) Dotazione di personale

L'Associazione si avvale dell'attività professionale collaborativa di Società ed altri Tecnici portatori di risorse professionali multidisciplinari specializzati nello svolgimento dell'attività progettazione in generale, pianificazione territoriale e G.I.S., valutazione ambientale.

B) Dotazione informatica

Dispositivi hardware e software

Storage:

- Batteria di n. 3 NAS Q-Nap a n. 4 baye (capacità 4 TByte/cad) composti da n. 4 dischi in RAID 5+SPARE.
- Replicazione su altra batteria di n. 3 NAS Q-Nap a n. 2 baye.
- Ulteriore replicazione su n. 2 NAS Q-Nap che a rotazione vengono portati in un luogo sicuro esterno allo Studio.
  Locale CED blindato, climatizzato e controllato da allarme volumetrico, nonché sistema antincendio.

Client:

- n. 7 postazioni fisse composte da P.C. assemblati (classe Intel 8500, I5, I7), dotati di dischi rigidi interni (da 500 a 1000 GByte), memoria R.A.M. da 8 a 18 GByte, schede grafiche evolute (Matrox, NVidia GForse), masterizzatore interno, disco rigido esterno USB di adeguata capienza
- n. 1 postazione portatile composta da un notebook ACER TM I5
- n. 1 postazioni portatile composta da notebook ACER Aspire 9513 WSMI (Intel core duo – processor T2400, 1.83GHz, 667 MHz, FSB, 2 MB L2 cache. 17 pollici WXGA)

I monitor utilizzati nelle varie postazioni sono di grandi dimensioni (da 19" a 24") con tecnologia LCD e a Led.

Ogni postazione fissa è dotata di gruppo di continuità dedicato.

Software di base e applicativi:

- I vari client utilizzano come S.O. Microsoft Windows 10 Professional (64 bit) ed i seguenti software:
  - Microsoft Office per le operazioni di office automation

- Autodesk Revit LT 2020 (Building Information Modeling) per la progettazione architettonica
- Autodesk Autocad e Autodesk Revit 2020 (Building Information Modeling) per la progettazione architettonica
- QGIS 3.x, Intergraph Geomedia 6.x e ESRI ArcGis 9.x per la progettazione e la gestione del territorio
- Prometeo Cant e Atlante per la gestione dei cantieri
- Corel Draw e Photoshop per la grafica
- Adobe Acrobat per la generazione dei file PDF, più varie utility e programmi minori
- Enscape per il real time rendering.

Tutte le postazioni per utilizzare le unità di storage devono validarsi tramite User ID e Password (è utilizzato il protocollo TCP/IP).

Periferiche:

- n. 1 plotter H.P. mod. T520 (A rullo – 42") dotato di taglierina automatica
- n. 1 multifunzione dipartimentale Canon serie IR50xx (stampante – fotocopiatore – scanner)
- n. 1 stampante laser B/N Brother A4
- n. 1 stampante fotografica Canon
- n. 1 scanner Canon Scan Lide 20

Rete Interna:

- Rete dati e telefonica in categoria 6 (gigabit) e controllata: per la parte dati da uno switch H.P. Procurve a 24 porte, switch 3Com a 16 e 5 porte. Le diramazioni alle prese vengono controllate da un apposito pach pannel posto in un armadio del locale CED.

Rete Esterna (Internet):

- La navigazione avviene tramite connessione FIBRA Vodafone. Alla connessione esterna è collegata un'apparecchiatura denominata Sonicwall dotata di Firewall hardware e di controllo puntuale degli accessi da e per Internet (navigazione controllata).
- Esiste inoltre una connettività di backup basata su ADSL Vodafone.
- Tutta la posta elettronica viene controllata da antivirus (aggiornato periodicamente) prima dello scarico.

Ulteriori dotazioni:

Lo studio è inoltre dotato di un Datashow Espon multimediale utilizzato in un'apposita sala per proiezioni.

ESPERIENZE DI PARTECIPAZIONE A PROGETTI DI COOPERAZIONE TERRITORIALE EUROPEA (PRECEDENTI PROGRAMMI INTERREG)

1. Community Initiative INTERREG IIIB (2000-2006)

CENTRAL ADRIATIC DANUBIAN SOUTH-EASTERN EUROPEAN SPACE
(CADSES)
APPLICATION FORM
RDA – Net CEDA2 – Reconversion Strategies
Città di Spisska Nova Ves
(Slovacchia)

2. COMUNITA' EUROPEA – Interreg IIIa

PROGETTO APLOMB
SVILUPPO DI AREE ED INFRASTRUTTURE LOGISTICHE IN AREE INDUSTRIALI RICONVERTITE
realizzazazione di un set di azioni per riconvertire e riqualificare le aree industriali dei Paesi partners in aree logistiche
Caso di Studio: Strategia del settore merci: programmazione e pianificazione
Proposte per uno sviluppo sostenibile della Bassa Padovana
Linee guida per la progettazione di insediamenti per la logistica e l'outsourcing

STRUTTURE RICETTIVE PRIVATE

1. Comune di Montegrotto Terme (PD) Hotel Terme Olimpia

Lavoro privato
Nuova piscina termale coperta – nuovo centro estetico e fitness – ristrutturazione e messa a norma intero complesso
Periodo di svolgimento del servizio: 1992 – 1998 – 2002 – 2006 – 2008 opere ultimate

Ammontare importo lavori: €. 2.200.000 (compreso impianti e strutture in C.A.)
Descrizione del servizio:
progetto e DD.LL. per i lavori di costruzione nuova piscina coperta – nuovo centro estetico e fitness – ristrutturazione e messa a norma intero complesso

2. **Comune di Abano Terme (PD) Hotel Terme Milano**
Lavoro privato
Progetto di ampliamento mediante sopraelevazione - ricavo di un ulteriore piano ad uso alberghiero
Periodo di svolgimento del servizio: 1999 – 2002
Ammontare importo lavori: €. 1.250.000 (compreso impianti e strutture in C.A.)
Descrizione del servizio:
progetto finalizzato alla Concessione Edilizia

3. **Comune di Venezia – località Tessera Hotel Venice Resort**
Lavoro privato
Progetto di ristrutturazione complesso edilizio esistente con cambio di destinazione d'uso da rurale a turistico-alberghiero; piano casa
Periodo di svolgimento del servizio: 2003 – 2006 – piano casa 2014 opere ultimate
Ammontare importo lavori: €. 2.200.000 (compreso impianti e strutture in C.A.)
Descrizione del servizio:
progetto - DD.LL. – misure e contabilità

4. **Comune di Saccolongo (PD) – località Zona Industriale / Montecchia**
Accordo p.p.
Sistema Produttivo / Commerciale – Z.T.O. "D/B-1 STRUTTURE RICETTIVE" da attuare per tramite di P.U.A. (art. 19 L.R. n. 11/2004 e s.m.i.) in modalità coordinata con la contemporanea realizzazione di una nuova dotazione Z.T.O. F.4 di progetto (spazio a parcheggio e manovra): P.U.A. "Montecchia": REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA STRUTTURA RICETTIVA ALBERGHIERA (VILLAGGIO-ALBERGO / RESIDENZE TURISTICO-ALBERGHIERE (attuativo dell'Accordo p.p. (ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 6 della L.R. n. 11/2004 e s.m.i.) assunto in Variante al Piano degli Interventi.
Proponente: PAR 60 S.R.L. – Via Avogadro, 23 – 35030 Rubano (PD).
Ammontare importo lavori: urbanizzazioni da cedere: €. 562.000,00 (sistemazione / adeguamento di via montecchia, nuovo parcheggio f.4, sistema opere di mitigazione idraulica)
Descrizione del servizio:
progetto urbanistico del P.U.A. di iniziativa privata (mc 10.000 – 60 residenze turistico-ricettive)
progetto esecutivo delle opere di urbanizzazione

EDIFICI RELIGIOSI

5. **Comune di Rubano (PD) – località Sarmeola**
Lavoro privato
Ristrutturazione globale e messa a norma complesso parrocchiale di San Fidenzio a Sarmeola; studio di inserimento urbanistico e progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva della nuova torre campanaria della Chiesa S. Fidenzio
Periodo di svolgimento del servizio: 1995 – 1998 opere ultimate
Ammontare importo lavori: €. 600.000 (ristrutturazione) – 520.000 (torre campanaria) (compreso impianti e strutture in C.A.)
Descrizione del servizio:
progetto e DD.LL. per i lavori di ristrutturazione e messa a norma complesso parrocchiale – progetto torre campanaria

6. **Comune di Rubano (PD)**
Lavoro privato
Coordinamento e progettazione architettonica inerente al tema "scultura sul prato" per la realizzazione di edicole religiose a custodia di immagini sacre su aree pubbliche (Comune di Rubano – Vie: Bacchiglione – Gatari – Vicolo della Provvidenza)
Periodo di svolgimento del servizio: 1993- 1997 opere ultimate
Ammontare importo lavori: €. 120.000
Descrizione del servizio: progetto e DD.LL.

7. **Comune di Rubano (PD)**
Lavoro privato
Complesso parrocchiale di Bosco di Rubano: studio di sistemazione generale del complesso (casa

canonica, centro parrocchiale, scuola materna) e coordinamento intervento di messa a norma della scuola materna
Periodo di svolgimento del servizio: 2001
Ammontare importo lavori: €. 600.000 (compreso impianti e strutture in C.A.)
Descrizione del servizio: progetto

8. **Comune di Montegrotto Terme (PD)**
Lavoro privato
Complesso parrocchiale Duomo e Oratorio di Montegrotto Terme: progetto di manutenzione straordinaria degli immobili e coordinamento intervento di messa a norma degli stessi.
Periodo di svolgimento del servizio: 2000 opere ultimate
Ammontare importo lavori: €. 400.000 (compreso impianti e strutture in C.A.)
Descrizione del servizio: progetto e DD.LL.

EDILIZIA CIMITERIALE

9. **Comune di Saccolongo(PD)**
Via Roma, 27
Lavoro Privato: Famiglia Merciai; Famiglia Ferrari-Pontello: tombe di famiglia presso il Cimitero Maggiore del Capoluogo
Periodo di svolgimento del servizio: 2000 – 2001
Descrizione del servizio:
progetto per concessione edilizia, DD.LL., misure e contabilità, agibilità finale.

10. **Comune di Montegrotto Terme(PD)**
Piazza Roma, 1
Lavoro Privato: Famiglia Iovini tomba di famiglia presso il Cimitero Maggiore del Capoluogo
Periodo di svolgimento del servizio: 2017 – 2018
Descrizione del servizio:
progetto per P.d.C., DD.LL., misure e contabilità, agibilità finale.

11. **Comune di Gazzo (PD)**
Piazza IV Novembre, 1
Lavoro Pubblico: ampliamento dei Cimiteri comunali
Periodo di svolgimento del servizio: 2019
Descrizione del servizio:
redazione di uno studio di fattibilità tecnico-economica

12. **Comune di Gazzo (PD)**
Piazza IV Novembre, 1
Lavoro Pubblico: ampliamento del Cimitero comunale del Capoluogo in località Villalta
Periodo di svolgimento del servizio: 2021 - 2023
Ammontare importo lavori: €. 253.000,00 (compreso sicurezza, impianti e strutture in C.A.)
Descrizione del servizio:
progetto architettonico definitivo / esecutivo - DD.LL., misure e contabilità – sicurezza in fase di esecuzione – Certificato di Regolare Esecuzione.

RESTAURI – RECUPERO EDIFICI PRODUTTIVI DI VALENZA STORICA

13. **Comune di Padova**
Lavoro privato
Restauro di edificio privato vincolato di particolare pregio architettonico sito nel centro storico (proprietà Avv. Dalla Costa)
Periodo di svolgimento del servizio: 1994 – 1997 opere ultimate
Ammontare importo lavori: €. 250.000 (compreso impianti e strutture in C.A.)
Descrizione del servizio: progetto e DD.LL.

14. **Comune di Venezia**
Lavoro privato
Restauro di edificio privato vincolato di particolare pregio architettonico sito nel centro storico (proprietà Dr. Urbani)
Periodo di svolgimento del servizio: 1992 opere ultimate

Ammontare importo lavori: €. 300.000 (compreso impianti e strutture in C.A.)
Descrizione del servizio: progetto

15. **Comune di Verona**
Lavoro privato
Restauro di edificio privato vincolato di particolare pregio architettonico sito nel centro storico (proprietà Nike)
Periodo di svolgimento del servizio: 1996 opere ultimate
Ammontare importo lavori: €. 230.000 (compreso impianti e strutture in C.A.)
Descrizione del servizio: progetto e DD.LL

16. **Comune di Este (PD)**
Lavoro privato
Restauro di edificio privato vincolato di particolare pregio architettonico sito nel centro storico (proprietà Rando)
Periodo di svolgimento del servizio: 2022 (in itinere)
Descrizione del servizio: progetto architettonico esecutivo finalizzato al rilascio del titolo edilizio

17. **Comune di Cartura (PD)**
Lavoro privato
Intervento di restauro e risanamento conservativo edificio avente caratteristiche di archeologia protoindustriale, con relative urbanizzazioni, inserito nel Piano di Lottizzazione artigianale-direzionale "Ex Distillerie Montesi"
Periodo di svolgimento del servizio: 2002
Ammontare importo lavori: €. 14.360.000 (compreso impianti e strutture in C.A.)
Descrizione del servizio: progetto generale

18. **Comune di Veggiano (PD)**
Lavoro pubblico
Intervento di ricomposizione e trasformazione spazi interni con modifica delle strutture e dei caratteri distributivi ex plesso scolastico comunale in frazione S. Maria
Periodo di svolgimento del servizio: 2003 - 2004 opere ultimate
Ammontare importo lavori: €. 442.421.91 (compreso impianti e strutture in C.A.)
Descrizione del servizio:
progetto e direzione lavori

19. **Comune di Cartura (PD) – CO.SE.CON. S.p.A**
Lavoro privato
Docup 2000-2006 – recupero fabbricato Ex Distillerie Montesi I° stralcio; II° stralcio; III° stralcio
Periodo di svolgimento del servizio: 2002 – 2005 – 2006 – 2009 opere ultimate
Ammontare importo lavori: €. I° stralcio 3.271.908,23 (2002); II° stralcio 2.564.323,55 (2005 prog., 2007-2009 DD.LL. mis. e cont.); III° stralcio 1.539.000,00 (2006 – 2009 opere ultimate) (compreso impianti e strutture in C.A.)
Descrizione del servizio:
I° stralcio (progetto definitivo – esecutivo); II° stralcio (progetto definitivo – DD. LL., misure e contabilità); III° stralcio (progetto definitivo – esecutivo – DD. LL., misure e contabilità)

20. **Comune di Cavarzere (VE) – CO.SE.CON. S.p.A**
Lavoro privato
Docup 2000-2006 – recupero edilizio "Edificio 5" Ex Distillerie Montesi
Periodo di svolgimento del servizio: 2006 opere ultimate
Descrizione del servizio:
Assistenza alla DD. LL. per l'esecuzione dei lavori di recupero edilizio "Edificio 5" – opere di urbanizzazione – nuovo scalo merci ferroviario

21. **Comune di Taibon Agordino (BL) – CO.SE.CON. S.p.A**
Lavoro privato
Recupero edificio industriale dismesso
Cosecon spa – Viale dell'Industria 2/a – 35026 Conselve (PD) – Tel.: 049.9500500
Periodo di svolgimento del servizio: 2006 – 2008 opere ultimate
Ammontare importo lavori: €. 1.455.130,20 (compreso impianti e strutture in C.A.)
Descrizione del servizio:
Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, DD.LL., misure e contabilità

PLESSI SCOLASTICI – CENTRI ASSISTENZIALI OPERATIVI

22. Comune di Conselve (PD)
Lavoro pubblico
Intervento di ampliamento con ricavo di nuovi spazi didattici polivalenti pertinenti alla scuola elementare D. Valeri
Piazza XX Settembre 32– cap 35026 – Tel.: 049.9500848
Periodo di svolgimento del servizio: 2003 – 2006 opere ultimate
Ammontare importo lavori: €. 122.909,91 (compreso impianti e strutture in C.A.)
Descrizione del servizio:
progetto architettonico preliminare definitivo esecutivo – DD.LL., misure e contabilità – sicurezza in fase progettuale ed esecutiva

23. Comune di Padova
Lavoro privato
Pia Opera – Croce Verde di Padova: ampliamento della Sede centrale padovana con ricavo di un centro congressi - capienza 240 posti, sistemazione ed adeguamento di parte edificio esistente
Periodo di svolgimento del servizio: 2003 - 2006, opere ultimate
Ammontare importo lavori: €. 443.307,05 (solo opere edili compresi C.A.)
Descrizione del servizio:
DD.LL., misure e contabilità

24. Comune di Conselve (PD)
Lavoro pubblico
Casa di Riposo "F. Beggiato": intervento di ricomposizione architettonica mediante ristrutturazione edilizia finalizzata a ricavare alloggi per persone autosufficienti "edificio Ex Mondi"
Periodo di svolgimento del servizio di progettazione: 2013 – 2014 opere ultimate in novembre 2018
Ammontare importo progetto: €. 853.918,62
Ammontare importo lavori di contratto: €. 796.115,33 (compreso impianti e strutture in C.A.)
Descrizione del servizio:
Progetto preliminare definitivo esecutivo – direzione lavori misure e contabilità

25. Comune di Monselice (PD)
Lavoro privato
ANFFAS Onlus: intervento di riabilitazione edificio esistente mediante ristrutturazione edilizia (centro diurno per la disabilità – CEOD).
Periodo di svolgimento del servizio: 2005 – 2008 I° stralcio, 2009 – 2011 II° stralcio, opere ultimate
Ammontare importo lavori: €. 775.068,69 (importo da C.R.E. compreso impianti e strutture in C.A.)
Descrizione del servizio:
Progetto preliminare – definitivo - esecutivo I°-II° stralcio – DD.LL. - misure e contabilità Certificato di Regolare Esecuzione

26. Comune di Carmignano di Brenta (PD)
Lavoro pubblico
Nuovo Polo Scolastico località Capoluogo
Periodo di svolgimento del servizio: 2009 – 2013, opere ultimate
Ammontare importo lavori: €. 3.017.292,17 (importo da collaudo finale compreso impianti e strutture in C.A.)
Descrizione del servizio:
Studio di Fattibilità – Progetto Preliminare – Definitivo – Esecutivo architettonico – direzione lavori generale, misure e contabilità generali

27. Comune di Meolo (VE)
Lavoro pubblico
Realizzazione di un centro di servizio con annesso centro diurno per anziani non autosufficienti e disabili (RSA 120 posti) – Project Financing (promotore: COOPSELIOS – mandataria RTI) – art. 37/bis, c. 2, L. 109/94 e s.m.i.
Periodo di svolgimento del servizio: 2009 – 2012, opere ultimate
Ammontare importo lavori: €. 8.190.000,00 (compresi costi della sicurezza) di cui opere edili escluse opere in C.A. € 2.266.388,60
Descrizione del servizio:
Progetto Preliminare definitivo esecutivo, per conto del Promotore (coprogettazione)

28. **Comune di Galzignano Terme (PD)**
Lavoro pubblico
Ristrutturazione, ampliamento ed adeguamento normativo del Centro Polifunzionale "A. De Giovanni" per la realizzazione di una struttura di Centro Diurno e riabilitazione a ciclo continuativo per anziani non autosufficienti e disabili (RSA 120 posti) – Project Financing (promotore: Residenza Parco Colli S.C.A.) – art. 37/bis, c. 2, L. 109/94 e s.m.i.
Periodo di svolgimento del servizio: 2010, attività ultimata
Ammontare importo lavori: €. 5.897.588,71 (compresi costi della sicurezza esclusi impianti) di cui opere edili escluse opere in C.A. € 3.093.324,71
Descrizione del servizio:
Progetto Preliminare definitivo esecutivo, per conto del Promotore

29. **AULSS 16 PD**
Lavoro pubblico
Recupero ad uso sanitario (Distretto) del piano terra ex sede Scuole Elementari in Comune di Saonara (PD) – località Villatora
Dipartimento Interaziendale di Area Tecnica UOS Gestione Lavori Pubblici
Via E. Degli Scrovegni, 14 (PD)
Periodo di svolgimento del servizio: 2010 – 2011, attività ultimata
Ammontare importo lavori: €. 619.952,57 (compreso impianti e strutture in C.A.)
Descrizione del servizio:
Progetto definitivo

30. **Comune di Erbezzo (VR)**
Lavoro pubblico
Realizzazione di una nuova struttura socio assistenziale Centro di Servizio per persone anziane non autosufficienti
Periodo di svolgimento del servizio: 2012 – 2015, attività ultimata
Ammontare importo lavori: €. 4.600.000 (compresi costi della sicurezza) di cui opere edili escluse opere in C.A. € 1.869.047,98
Descrizione del servizio:
Progetto preliminare definitivo

31. **Comune di Carmignano di Brenta (PD)**
Lavoro pubblico
Piano straordinario denominato "Scuole Sicure" – adeguamento Scuola Secondaria di Primo Grado Ugo Foscolo - opere di riqualificazione e messa in sicurezza del plesso scolastico
Periodo di svolgimento del servizio: 2014, attività ultimata
Ammontare importo lavori di progetto: €. 1.011.740 (compreso impianti e strutture in C.A.)
Descrizione del servizio:
Revisione globale del progetto esecutivo relativo alle opere edili

32. **Comune di Gazzo (PD)**
Lavoro pubblico
Scuola Secondaria di I° Grado "Jacopo Tintoretto" – Intervento di manutenzione straordinaria – Efficientamento energetico ed adeguamento alla normative in materia di sicurezza del plesso scolastico
Periodo di svolgimento del servizio: 2015-2017
Ammontare importo lavori di progetto: €. 142.500,00
Descrizione del servizio:
Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione dei lavori, misure e contabilità, certificato di regolare esecuzione.

33. **Comune di Modigliana (FC)**
Lavoro pubblico-privato (Coop. Soc. Lunazzurra)
Residenza per Anziani non autosufficienti "Casa Protetta Madonna del Cantone" – interventi di adeguamento strutturale e normativo finalizzati all'accreditamento regionale definitivo per n. 40 posti letto
Periodo di svolgimento del servizio: progetto preliminare generale 2012-2014 – progetto definitivo, esecutivo primo stralcio: 2015-2016 opere concluse in aprile 2017 – progetto definitivo, esecutivo secondo stralcio: 2019, opere concluse – progetto definitivo, esecutivo terzo stralcio e sismabonus: 2023 in corso di esecuzione.
Ammontare importo lavori: progetto preliminare generale €. 650.000,00 (solo opere) – primo stralcio

importo di progetto €. 148.300,00 (solo opere compreso impianti e strutture in C.A.) – secondo stralcio importo di progetto €. 58.300,00 (solo opere, compreso impianti e strutture in C.A.) - terzo stralcio e sismabonus importo di progetto €. 650.000,00 (solo opere, compreso impianti e strutture in C.A.)
Descrizione del servizio:
progetto preliminare, definitivo, esecutivo – DD.LL., misure e contabilità – sicurezza in fase progettuale ed esecutiva – Certificato di Regolare Esecuzione.

34. Comune di Camposanto (MO)
Asp – Azienda Pubblica di Servizi alla Persona dei Comuni Modenesi Area Nord
(Stazione Appaltante / Committente):
Intervento di costruzione di una microresidenza per anziani nel Comune di Camposanto (MO)
Centrale Unica Di Committenza Unione Comuni Modenesi Area Nord (Amministrazione Aggiudicatrice)
Periodo di svolgimento del servizio: 2018
Ammontare importo lavori: €. 570.000,00 (come da progetto esecutivo)
Descrizione del servizio:
affidamento dell'incarico di progettazione definitiva esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori, relazione geologica e geotecnica, accatastamento finale
Modalità di partecipazione: R.T.P.
ruolo: mandante (progettazione architettonica).

35. Comune di Arzignano (VI)
Lavoro privato
Soggetto attuatore: CODESS SOCIALE ONLUS (PD) "CASA FAMIGLIA PETER PAN" Comunità Alloggio per Persone con Disabilità (Arzignano – VI, Via Venezia 29) (autorizzata / accreditata ai sensi della L.R. n. 22/2002) Unità di Offerta (persone con disabilità) Piano di Zona Azienda U.L.S.S. 8 BERICA
Chiusura portici esterni con opere di tamponamento non strutturali – ridefinizione spazi interni – nuove dotazioni funzionali e aumento della capacità di "accoglienza" con ricavo di due "gruppi appartamento" (maschile e femminile separati) per due persone ciascuno – miglioramento prestazione energetica
(interventi di ristrutturazione edilizia di cui art. 3, c. 1, lett. d), D.P.R. n. 380/2001)
Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) (art. 19 L. n. 241/1990 - Art. 22, c. 1, lett. c), D.P.R. n. 380/2001).
Periodo di svolgimento del servizio: 2018 – 2020, opere ultimate
Ammontare importo lavori: €. 348.402,45 (compresi costi della sicurezza) da contabilità finale
Descrizione del servizio:
attività di progettazione architettonica preliminare, definitiva, esecutiva – DD.LL., misure e contabilità – sicurezza in fase progettuale ed esecutiva – Certificato di Regolare Esecuzione.

36. Comune di Istrana (TV)
Lavoro pubblico-privato
Soggetto gestore: CODESS SOCIALE ONLUS (PD) (Determ. n. 341 del 04.07.2018 di approvazione dell'aggiudicazione definitiva) – Soggetto attuatore: NUMERIA S.G.R. S.p.A. nell'interesse ed in rappresentanza del Fondo "SALUTE 2" (Contratto di affidamento incarico sottoscritto in data 08.06.2020):
Realizzazione di un Centro Servizi per persone anziane non autosufficienti con ridotto/minimo livello assistenziale (1° livello) posti programmati 90;
Parere obbligatorio e vincolante (ex art. 7 L.R. n. 22/2002) rilasciato dall'Unità Organizzativa Edilizia Ospedaliera e a Finalità Collettive della Regione Veneto in data 15.11.2018 prot. n. 464855 – Attestazione di conformità alla programmazione locale (Piano di Zona) rilasciata dall'Azienda U.L.S.S. 2 Marca Trevigiana in data 03.01.2019 prot. n. 969 – Autorizzazione alla realizzazione rilasciata dalla Direzione dei Servizi Sociali della Regione Veneto in data 11.01.2019 (prot. n. 11661) – Presa d'atto dell'assestamento esecutivo finale da parte della Direzione dei Servizi Sociali della Regione Veneto con nota in data 12.11.2020 prot. n. 482260.
Periodo di svolgimento del servizio: 2020, attività ultimata
Descrizione del servizio:
attività di progettazione (co-progettazione urbanistica e architettonica con Arch. M. Tonon) e coordinamento generale (attività di progettazione specialistica / Enti interessati) – Rif. Permesso di Costruire n. 32 del 31.12.2020.

37. Comune di Lavagno (VR)
Lavoro pubblico-privato
Soggetto gestore VALORE VITA S.R.L. (VR) / CODESS SOCIALE ONLUS (PD) (socio di maggioranza) – Soggetto attuatore: NUMERIA S.G.R. S.p.A. nell'interesse ed in rappresentanza del Fondo "SALUTE 2" (Contratto di affidamento incarico sottoscritto in data 20.06.2019):

Realizzazione di un Centro di Servizi per Anziani non autosufficienti – Parere favorevole della Struttura di progetto Grandi Strutture Ospedaliere di Cura in merito alla realizzazione di un "Centro di Servizi per Anziani non autosufficienti" (60 posti letto per persone anziane non autosufficienti e 60 posti letto per autosufficienti) – Autorizzazione alla realizzazione della struttura (L.R. n. 22/2002, art. 7, comma 1, lett. B) rilasciata dalla Direzione dei Servizi Sociali regionale con proprio provvedimento prot. n. 346017 del 10.08.2017;
Periodo di svolgimento del servizio: 2019-2021, attività ultimata
Descrizione del servizio:
attività di progettazione (co-progettazione urbanistica e architettonica con Arch. M. Tonon) e coordinamento generale (attività di progettazione specialistica / Enti interessati) finalizzata: 1) alla revisione del PUA al fine di creare un ambiente integrato – capace di ospitare anche una "Comunità Alloggio per Persone con disabilità", nonché una "Comunità Educativa-Riabilitativa per minori e adolescenti" – ove le singole strutture socio-sanitarie e sociali aspirano ad un linguaggio formale unico ed interagiscono tra loro sul piano della complementarità; 2) alla riprogettazione architettonica dei plessi edilizi finalizzata all'aggiornamento dell'autorizzazione alla realizzazione, quindi alla messa in esercizio delle Strutture a partire dal Centro di Servizi per Anziani non autosufficienti – Rif. Permesso di Costruire Convenzionato n. 18/2021 del 11.08.2021.

38. **Comune di Lavagno (VR)**
Lavoro pubblico-privato
Soggetto attuatore: NUMERIA S.G.R. S.p.A. nell'interesse ed in rappresentanza del Fondo "SALUTE 2" (Contratto di affidamento incarico sottoscritto in data 20.04.2021)
Realizzazione di una "Comunità Educativa-Riabilitativa per minori e adolescenti"
Parere obbligatorio e vincolante (ex art. 7 L.R. n. 22/2002) rilasciato dall'Unità Organizzativa Edilizia Ospedaliera e a Finalità Collettive della Regione Veneto in data 12.11.2021 prot. n. 531224 – Attestazione di conformità alla programmazione locale (Piano di Zona) rilasciata dall'Azienda U.L.S.S. 9 Scaligera in data 03.12.2021 prot. n. 568588 – Autorizzazione alla realizzazione rilasciata dalla Direzione dei Servizi Sociali della Regione Veneto in data 21.12.2021 (prot. n. 594968);
Periodo di svolgimento del servizio: 2021, attività ultimata (in corso di rilascio titolo edilizio)
Descrizione del servizio:
progettazione edilizia – attività di coordinamento, con particolare riferimento alle indagini preliminari ed alla progettazione di natura specialistica.

39. **Comune di Istrana (TV)**
Soggetto proponente: NUMERIA S.G.R. S.p.A. nell'interesse ed in rappresentanza del Fondo "SALUTE 2"
Studio di fattibilità finalizzato all'inserimento nel futuro Piano di Zona 2022-2024 dell'Azienda ULSS n. 2 Marca Trevigiana di due nuove unità di offerta rivolte a minori / adolescenti in situazione di disagio: sistema integrato comprendente una Comunità Terapeutica Riabilitativa Protetta (C.T.R.P.) per minori e adolescenti, nonché una Comunità Educativa-Riabilitativa (C.E.R.) per minori e adolescenti (rif.: D.G.R. n. 242 del 22.02.2012 – Allegato A).
Periodo di svolgimento del servizio: 2021 (in itinere)
Descrizione del servizio:
progettazione edilizia – attività di coordinamento, con particolare riferimento alle indagini preliminari ed alla progettazione di natura specialistica.

40. **Comune Villafranca di Verona (VR) – Centro Servizi alla Persona MORELLI BUGNA – Via Rinaldo, 16**
Affidamento di incarico professionale relativo allo studio di fattibilità tecnico-economica e finanziaria per la realizzazione del 2° stralcio dei lavori di adeguamento statico, funzionale, normativo e tecnologico del blocco sud del Centro Servizi alla Persona "Morelli Bugna".
Periodo di svolgimento del servizio: 2022 (in itinere)
Descrizione del servizio:
progettazione edilizia – attività di coordinamento, con particolare riferimento alle indagini preliminari ed alla progettazione di natura specialistica.

41. **Comune di Roverchiara (VR**)
Lavoro pubblico
Realizzazione nuovo asilo nido nella frazione di Roverchiaretta (Investimento confluito nella Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1 nell'ambito del P.N.R.R)
Periodo di svolgimento del servizio: 2022 – 2023 (opera in corso di esecuzione)
Ammontare importo lavori di progetto: €. 920.000,00 (compresi costi della sicurezza)
Descrizione del servizio:

Redazione Progetto di Fattibilità Tecnica Economica, Progetto Definitivo-Esecutivo, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione e di Esecuzione lavori, Direzione e Contabilità Lavori compreso il Certificato di Regolare Esecuzione (gruppo di lavoro multidisciplinare – progettazione – coordinamento generale).

42. Comune di Selvazzano Dentro (PD)
Lavoro pubblico
Intervento di recupero ex Distretto Sanitario di via Padova (intervento confluito nella Missione 5 – Componente 2 – investimento / subinvestimento 2.1 "rigenerazione urbana", nell'ambito del P.N.R.R.)
Periodo di svolgimento del servizio: 2023 (opera in corso di esecuzione)
Ammontare importo lavori di progetto: €. 1.300.000,00
Descrizione del servizio:
Redazione verifica vulnerabilità sismica, prove penetrometriche, relazione geologica compresa analisi dei materiali, progettazione definitiva-esecutiva, coordinamento della sicurezza, DD.LL., contabilità e APE (R.T.P. – progettazione – coordinamento).

OPERE STRADALI – OPERE URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA

43. Comune di Selvazzano Dentro (PD)
Via Roma 25 - Tel.: 049.9733999
Lavoro pubblico
Periodo di svolgimento del servizio: 1998
Descrizione del servizio:
progetto di adeguamento tecnico e amministrativo allargamento strada provinciale 13 - Via Don Bosco – importo progetto £ 800 milioni.

44. Comune di Selvazzano Dentro (PD)
Via Roma 25 – Tel.: 049.9733999
Lavoro pubblico
Periodo di svolgimento del servizio: 1998 – 2002
Descrizione del servizio:
progetto preliminare, definitivo ed esecutivo della "variante Salata" di collegamento tra la S.S. 250 e la S.P. 13 – primo e secondo tronco – direzione dei lavori – importo progetto complessivo £ 3.150 milioni – importo primo stralcio esecutivo £ 1.200 milioni – primo stralcio esecutivo ultimato.

45. Comune di Anguillara Veneta (PD)
Piazza De Gasperi 7- Tel.: 049.5387001
Lavoro pubblico
Periodo di svolgimento del servizio: 2003 - 2007
Importo lavori: €. 309.543,22 (I° stralcio); € 42.500 (II° stralcio)
Descrizione del servizio:
sistemazione e messa in sicurezza tratto strada provinciale n. 3 Pratiarcati (progettazione preliminare primo e secondo stralcio – progetto definitivo ed esecutivo primo e secondo stralcio direzione lavori) – opere ultimate.

46. Comune di Veggiano (PD)
Piazza F. Alberti 1 – cap 35030 – Tel.: 049.5089005
Lavoro pubblico
Periodo di svolgimento del servizio: 2001
Descrizione del servizio:
progetto percorso di collegamento ciclabile e pedonale degli impianti sportivi con il Capoluogo: importo progetto complessivo 110 milioni £ – opere ultimate.

47. Comune di Conselve (PD)
Piazza XX Settembre 32– cap 35026 – Tel.: 049.9500848
Cosecon s.p.a – Viale dell'Industria 2/a – 35026 Conselve (PD) – Tel.: 049.9500500
Lavoro privato
Periodo di svolgimento del servizio: 2001 – opere ultimate
Importo lavori: €. 4.688.212,20
Descrizione del servizio:
progetto esecutivo – DD.LL. – misure e contabilità opere di urbanizzazione del nuovo P.I.P.: importo lavori £. 8.484 milioni: opere ultimate.

48. **Comune di Conselve (PD)**
Piazza XX Settembre 32– cap 35026 – Tel.: 049.9500848
Lavoro pubblico
Periodo di svolgimento del servizio: 2000
Descrizione del servizio:
costruzione di percorso ciclo-pedonale strada provinciale n. 37 – comunale Via Casette (progettazione preliminare, definitiva, esecutiva) – importo progetto 250 milioni £ (attività ultimata).

49. **Comune di Conselve (PD)**
Piazza XX Settembre 32– cap 35026 – Tel.: 049.9500848
Lavoro pubblico
Periodo di svolgimento del servizio: 2001
Descrizione del servizio:
completamento marciapiedi e pista ciclabile strada provinciale n. 37 – comunale Via Casette (progettazione preliminare, definitiva, esecutiva) – importo progetto 150 milioni £ (II° stralcio) attività ultimata.

50. **Comune di Conselve (PD)**
Piazza XX Settembre 32– cap 35026 – Tel.: 049.9500848
Cosecon s.p.a – Viale dell'Industria 2/a – 35026 Conselve (PD) – Tel.: 049.9500500
Lavoro pubblico
Periodo di svolgimento del servizio: 2000 - 2001
Descrizione del servizio:
lavori di manutenzione ordinaria del manto stradale (Via Trieste – Quartiere P. Nenni) – importo progetto 200 milioni £, opere ultimate.

51. **Comune di Conselve (PD)**
Piazza XX Settembre 32– cap 35026 – Tel.: 049.9500848
Lavoro pubblico
Periodo di svolgimento del servizio: 2006
Descrizione del servizio:
Lavori di sistemazione stradale comunale Via Roma (carreggiata – percorsi pedonali) –importo progetto 350 milioni £, progetto preliminare, definitivo, esecutivo, DD.LL., opere ultimate.

52. **Comune di Saccolongo (PD)**
Via Roma 27 – cap 35030 – Tel.: 049.8739811
Lavoro pubblico
Periodo di svolgimento del servizio: 2005
Importo lavori: €. 150.000
Descrizione del servizio:
lavori di costruzione di una nuova area a parcheggio in località Creola, progetto preliminare, definitivo, esecutivo, DDLL, opere ultimate.

53. **Comune di Conselve (PD)**
Piazza XX Settembre 32– cap 35026 – Tel.: 049.9500848
Lavoro pubblico
Periodo di svolgimento del servizio: 2005
Importo lavori: €. 120.000
Descrizione del servizio:
direzione lavori e sicurezza intervento di costruzione marciapiedi comunale Via Terrassa opere ultimate.

54. **Comune di Conselve (PD)**
Piazza XX Settembre 32– cap 35026 – Tel.: 049.9500848
Lavoro pubblico
Periodo di svolgimento del servizio: 2007
Importo lavori: €. 130.000
Descrizione del servizio:
progettazione lavori di completamento della pista ciclabile nelle Vie Verdi e Palù (raggruppamento temporaneo tra professionisti), progetto preliminare, definitivo, esecutivo, DD.LL., opere ultimate.

55. **Comune di Vigonza (PD)**
Via Cavour 16 – Tel.: 049.8090211
Lavoro pubblico
Periodo di svolgimento del servizio:

Ammontare del corrispettivo: €.
Descrizione del servizio:
ristrutturazione stradale e realizzazione marciapiedi – adeguamento normativo ed ampliamento impianti di illuminazione pubblica.

56. Comune di Vescovana (PD)
Via Roma 32 – Tel. 0425.930528
Cosecon s.p.a. – A.T.E.R. di Padova
Lavoro privato
Periodo di svolgimento del servizio: 2005 - 2007
Importo lavori: €. 252.000
Descrizione del servizio:
variante conformativa al Piano Particolareggiato del Capoluogo di Vescovana – viabilità e piazze urbane centrali adiacenti alla nuova sede municipale: progetto esecutivo - direzione lavori, delle opere di urbanizzazione, opere ultimate.

57. Comune di Conselve (PD)
Piazza XX Settembre 32– cap 35026 – Tel.: 049.9500848
Cosecon s.p.a. – Viale dell'Industria 2/a – 35026 Conselve (PD) – Tel.: 049.9500500
Lavoro privato
Periodo di svolgimento del servizio: 2007-2008
Descrizione del servizio:
redazione del Piano Particolareggiato della z.t.o. D2 di espansione misto produttiva-commerciale-direzionale, in fregio alla S.R. 104 Monselice-Mare: progetto esecutivo opere di urbanizzazione.

58. Comune di Rubano (PD) – ETRA S.p.A.
Via A. Rossi 11- cap 35030 – Tel.: 049.8739222
Lavoro pubblico
Periodo di svolgimento del servizio: 2005 – 2011
Importo opere: €. 1.536.984,00
Descrizione del servizio:
Nuova viabilità di collegamento tra il Capoluogo di Rubano e la frazione di Sarmeola, integrata con il percorso ciclopedonale di collegamento con il Cimitero progetto preliminare – definitivo – esecutivo – direzione lavori – misure e contabilità – sicurezza in fase progettuale ed esecutiva opere ultimate.

59. Comune di Conselve (PD)
Piazza XX Settembre 32– cap 35026 – Tel.: 049.9500848
Cosecon s.p.a. – Viale dell'Industria 2/a – 35026 Conselve (PD) – Tel.: 049.9500500
Lavoro privato
Periodo di svolgimento del servizio: 2006 - 2007
Importo lavori: €. 554.967
Descrizione del servizio:
progettazione definitiva ed esecutiva - direzione lavori, relativa alla nuova rotatoria sulla complanare sud alla S.R. 104 prevista dal P.I.P. di Conselve (variante III) opere ultimate.

60. Provincia di Padova
Provincia di Padova – Settore Viabilità – Progettazioni stradali
Lavoro pubblico
Periodo di svolgimento del servizio: 2006 - 2011
Importo lavori: €. 2.050.000
Descrizione del servizio:
lavori di allargamento SP n° 49 "Barbariga" in Comune di Vigonza, dalla località "Barbariga" verso sud, fino al confine provinciale. Service tecnico - assistenza alla direzione lavori, C.S.E., opere ultimate.

61. Provincia di Padova
Provincia di Padova – Settore Viabilità – Progettazioni stradali
Lavoro pubblico
Periodo di svolgimento del servizio: 2006 - 2013
Ammontare del corrispettivo: €. 1.974.415,03
Descrizione del servizio:
progetto definitivo ed esecutivo rettifica e sistemazione della S.P. n. 25 "Del Castelletto" – tratto Battaglia Terme – Galzignano Terme, Service tecnico - assistenza alla direzione lavori, C.S.E., opere ultimate.

62. Comune di Conselve (PD)

Piazza XX Settembre 32– cap 35026 – Tel.: 049.9500848
Lavoro pubblico
Periodo di svolgimento del servizio: 2008 - 2012
Importo lavori: €. 380.384,89
Descrizione del servizio:
progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva – direzione lavori, misure e contabilità, sicurezza in fase progettuale ed esecutiva opere ultimate relative alla realizzazione pista ciclabile lungo la S.P. 35 via Terrassa (L.P. 192).

63. Comune di Carmignano di Brenta (PD)
Piazza Marconi, 1
Lavoro pubblico
Periodo di svolgimento del servizio: 2009 - 2013
Importo lavori: €. 408.541,19
Descrizione del servizio:
progetto preliminare, definitivo, esecutivo, DD.LL., misure e contabilità, assistenza al collaudo
Polo Scolastico comunale: opere stradali e di urbanizzazione compreso pista ciclabile opere ultimate.

64. Comune di Selvazzano Dentro (PD)
Via Roma, 25
Lavoro Privato: P.L. 6 Lottizzazione "SARMEOLA" di Via Caselle - opere di urbanizzazione – Comune di Selvazzano Dentro (PD)
Periodo di svolgimento del servizio: 2012-2014
Importo complessivo dell'opera € 327.761,28 come da progetto esecutivo e collaudo T. A.
Descrizione del servizio:
Progetto preliminare, definitivo, esecutivo, direzione lavori, misure e contabilità, assistenza al collaudo.

65. Comune di Selvazzano Dentro (PD)
Via Roma, 25
Lavoro pubblico-privato: PEEP di Via Forno
Periodo di svolgimento del servizio: 2015 (opere in corso di esecuzione)
Importo lavori: €. 550.000,00
Descrizione del servizio:
progetto preliminare, definitivo, esecutivi, DD.LL., misure e contabilità, assistenza al collaudo.

66. Comune di Istrana (TV) – VENETO STRADE S.p.A.
Via San Pio X, 15
Lavoro pubblico-privato: NUOVO SISTEMA DI ACCESSIBILITA' CON ROTATORIA E PISTA CICLOPEDONALE – S.R. 53 "Postumia" – realizzazione di una rotatoria (in asse) al km 47+650 e della pista ciclabile (sx) dal km 47+600 al km 47+900 "Concessione Veneto Strade SpA – prot. gen. n. 8877/2019 del 11.04.2019 – Rif. Pratica n. 3495/2019 rilasciata al Comune di Istrana – acquisita al prot. comunale in data 12.04.2019 al n. 5119" – Rif. Permesso di Costruire n. 40 del 31.12.2019:
Periodo di svolgimento del servizio: 2019
Importo lavori: €. 520.243,90 da contratto
Descrizione del servizio:
progetto preliminare, definitivo, esecutivi, DD.LL., misure e contabilità, certificato di regolare esecuzione.
Opere propedeutiche alla realizzazione di un Centro Servizi per Persone Anziane non autosufficienti.

67. Comune di Saccolongo (PD)
Piazza XX Settembre 32– cap 35026 – Tel.: 049.9500848
Lavoro pubblico-privato: LAVORI DI COSTRUZIONE DI UNA NUOVA PISTA CICLOPEDONALE DI COLLEGAMENTO TRA IL CENTRO PARROCCHIALE DELLA LOCALITÀ CREOLA CON IL CIMITERO
Periodo di svolgimento del servizio: 2021 – 2023
Importo lavori: €. 143.500,00 da contratto
Descrizione del servizio:
progetto preliminare, definitivo, esecutivo DD.LL., misure e contabilità, certificato di regolare esecuzione.

68. Comune di Selvazzano Dentro (PD)
Via Roma, 25
Lavoro pubblico: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA VIABILITÀ COMUNALE (2° Stralcio – Anno 2021): località Capoluogo: Via Vittorio Emanuele III; località Caselle: Via L. Galvani – Via G. Marconi – Via A. Volta;
Periodo di svolgimento del servizio: 2021 – 2022 Importo lavori: €. 146.970,00
Descrizione del servizio: progettazione definitiva / esecutiva, sicurezza, DD.LL., misure e contabilità

certificato di regolare esecuzione..

69. Comune di Monselice (PD)
P.zza San Marco, 1
Lavoro pubblico: S.R. 104 “MONSELICE MARE” – TRATTA TERRITORIO DI MONSELICE – INTERSEZIONE A RASO CON LA VIABILITÀ MINORE (RAZIONALIZZAZIONE)
Periodo di svolgimento del servizio: anno 2021 - 2022 (attività di progettazione espletata)
Importo lavori: €. 363.500,00
Descrizione del servizio: studio di fattibilità – progetto di fattibilità tecnica ed economica – attività di assistenza e di supporto all’U.T.C. (gruppo lavoro multidisciplinare – componente urbanistica / coordinamento).

****

Nome e Cognome	Timbro e Firma	Data
ARCH. GIANCARLO GHINELLO		03.2025
ARCH. GIACOMO GHINELLO		03.2025.

---

di seguito:

- Attestazioni:
  - Ai sensi del D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. (art. 98 – Allegato XIV) ha frequentato il corso di formazione per “Coordinatore per la progettazione e Coordinatore per l’esecuzione dei lavori ai fini della sicurezza nei cantieri temporanei e mobili” della durata di 120 ore (centoventi) svoltosi dal 31 gennaio al 6 aprile 2022 e ha superato la verifica finale con esito positivo in data 6 aprile 2022 e attestazione finale;
  - Certicato LEED GREEN ASSOCIATE credential id 11404809-GREEN-ASSOCIATE da marzo 2021 ad oggi;
  - Certificato BIM MANAGER ai sensi della norma UNI 11337-7:2018, UNI/PdR 78:2020 – TÜV BIM_0209-M (ACCREDIA PRS N. 077C – data emissione 28.10.2024 – data scadenza 27.10.2029).

FONDAZIONE INGEGNERI PADOVA

ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI PADOVA

ATTESTATO DI FREQUENZA E DI PROFITTO

(ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. art. 98 e allegato XIV)

Si attesta che

l'Arch. GIACOMO GHINELLO

C.F.: GHNGCM91T05A001L

iscritto all'Ordine degli Architetti P.P. e C. della provincia di Padova al numero 3701

ha frequentato il corso di formazione per “Coordinatore per la progettazione e Coordinatore

per l’esecuzione dei lavori ai fini della sicurezza nei cantieri temporanei e mobili” della durata di 120 ore (centoventi)

svoltosi dal 31 gennaio al 6 aprile 2022 e ha superato la verifica finale con esito positivo in data 6 aprile 2022

Il Presidente dell’Ordine degli Ingegneri

della provincia di Padova

Ing. Riccardo Schwarcz

Padova, 6 aprile 2022

LEED GREEN ASSOCIATE

GREEN BUSINESS CERTIFICATION INC. CERTIFIES THAT

Giacomo Ghinello

HAS ATTAINED THE DESIGNATION OF

LEED® Green Associate™

by demonstrating the knowledge and understanding of green building practices and principles needed to support the use of the LEED green building program.

11404809-GREEN-ASSOCIATE

CREDENTIAL ID

30 MAR 2021

ISSUED

29 MAR 2025

VALID THROUGH

PETER TEMPLETON
PRESIDENT & CEO
U.S. GREEN BUILDING COUNCIL & GREEN BUSINESS CERTIFICATION INC.

ZERTIFIKAT ◆ CERTIFICATE ◆ 認證證書 ◆ СЕРТИФИКАТ ◆ CERTIFICADO ◆ CERTIFICAT

Italia

CERTIFICATO

n° BIM_0209-M

Con il presente si certifica che

GHINELLO GIACOMO

C.F. GHNGCM91T05A001L

ha positivamente superato l'iter di certificazione
in accordo allo schema BIM di TÜV Italia, elaborato in accordo alle norme
UNI 11337-7:2018 e UNI/PdR 78:2020, per la figura professionale di

BIM Manager

Norme tecniche di riferimento:
UNI 11337-7:2018, UNI/PdR 78:2020

ACCREDIA
L'ENTE ITALIANO DI ACCREDITAMENTO

PRS N° 077C

Membro degli Accordi di Mutuo Riconoscimento
EA, IAF e ILAC
Signatory of EA, IAF and ILAC Mutual
Recognition Agreements

Per l'Organismo di Certificazione
TÜV Italia S.r.l.

Maria Fernandez
TÜV Examination Institute
Business Unit Manager

Data Prima Emissione
2024-10-28

Data Emissione
2024-10-28

Data Scadenza
2029-10-27

La validità del presente certificato è subordinata a sorveglianza periodica a 12 mesi ed al rispetto delle prescrizioni indicate nei documenti dello schema BIM, accettati dal titolare al momento della richiesta di certificazione.
Verifica lo stato del certificato tramite il QRCode